

Ασφαλιστήριο Κατοικίας

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟ

Το Ασφαλιστήριο συνάπτεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και όλα τα παρακάτω αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του:

Ο Πίνακας Καλύψεων, οι Γενικοί Όροι, Ειδικές Συμφωνίες, Ειδικές Διατάξεις των Καλύψεων, Ειδικοί Όροι, οι Δηλώσεις του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου που περιέχονται στην Αίτηση Ασφάλισης ή σε άλλο έγγραφο που φέρει την υπογραφή τους και Πρόσθετες Πράξεις.

Οι Ειδικοί Όροι υπερισχύουν των Γενικών Όρων.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 1

ΟΡΙΣΜΟΙ

Οποιαδήποτε λέξη ή έκφραση στην οποία αποδόθηκε ειδική ερμηνεία θα έχει την ίδια ερμηνεία οπουδήποτε και αν αναφέρεται στο Ασφαλιστήριο.

- ΕΤΑΙΡΙΑ**
Η Ασφαλιστική Εταιρία GENERALI HELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ.
- ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ (ΛΗΠΤΗΣ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ)**
Το φυσικό ή νομικό πρόσωπο που συνάπτει την Ασφάλιση για λογαριασμό δικό του ή τρίτου και κατονομάζεται στο Ασφαλιστήριο.
- ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΣ**
Το φυσικό ή νομικό πρόσωπο υπέρ του οποίου συνάπτεται η Ασφάλιση και κατονομάζεται στο Ασφαλιστήριο.
- ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**
Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για καταβολή αποζημίωσης που αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων συνολικά ή ανά Ασφαλισμένο Κίνδυνο ή ανά ασφαλισμένο αντικείμενο.
- ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ (ΑΣΦΑΛΙΣΜΑ)**
Το ποσό που η Εταιρία καταβάλλει σε περίπτωση επέλευσης Ασφαλισμένου Κινδύνου.
- ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ**
Το φυσικό ή νομικό πρόσωπο που δικαιούται να εισπράξει την αποζημίωση.
- ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΕΤΟΣ**
Το χρονικό διάστημα από την ημερομηνία έναρξης ισχύος του Ασφαλιστηρίου έως την ημερομηνία της επόμενης ανανέωσής του, όπως αναγράφεται στο Ασφαλιστήριο.

- **ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ**

Το χρηματικό ποσό που καταβάλλει εφάπαξ ή περιοδικά ο Συμβαλλόμενος στην Εταιρία και του οποίου η διάρκεια καταβολής και το ύψος αναγράφονται στο Ασφαλιστήριο.

- **ΖΗΜΙΑ**

Η μερική ή ολική ζημιά, καταστροφή ή απώλεια της ασφαλισμένης περιουσίας που οφείλεται άμεσα ή έμμεσα σε τυχαίο, απρόβλεπτο και αιφνίδιο γεγονός, το οποίο καλύπτεται από το Ασφαλιστήριο.

- **ΣΥΜΒΑΝ (ΑΤΥΧΗΜΑ)**

Κάθε τυχαίο, βίαιο, αιφνίδιο, απρόβλεπτο περιστατικό που προκλήθηκε ανεξάρτητα από την βούληση του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου και έχει σαν συνέπεια υλική ζημιά ή απώλεια ασφαλισμένων αντικειμένων ή υλική ζημιά τρίτου προσώπου.

- **ΑΠΑΛΛΑΓΗ**

Το χρηματικό ποσό το οποίο δεν έχει υποχρέωση να καταβάλει η Εταιρία ως αποζημίωση, βαρύνει τον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο και υπολογίζεται επί της καταβλητέας αποζημίωσης.

- **ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΣΥΜΦΕΡΟΝ**

Η οικονομική σχέση του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου με ένα περιουσιακό στοιχείο, που κινδυνεύει από την επέλευση ασφαλισμένου κινδύνου και έχει ανάγκη από ασφαλιστική προστασία.

- **ΠΡΑΓΜΑΤΟΓΝΩΜΟΝΕΣ**

Τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, που μετά από εντολή και για λογαριασμό της Εταιρίας ερευνούν την αιτία ζημιάς, προσδιορίζουν το ύψος της και συντάσσουν τη σχετική έκθεση πραγματογνωμοσύνης.

- **ΦΥΣΙΟΛΟΓΙΚΗ ΦΘΟΡΑ**

Η σταδιακή επιδείνωση (χειροτέρευση) της κατάστασης ενός αντικειμένου, που οφείλεται στη φθορά από την κανονική χρήση του με την πάροδο του χρόνου.

- **ΥΠΑΣΦΑΛΙΣΗ**

Είναι η περίπτωση κατά την οποία το Ασφαλισμένο Κεφάλαιο είναι μικρότερο από την τρέχουσα πραγματική αξία των ασφαλισμένων αντικειμένων.

- **ΥΠΕΡΑΣΦΑΛΙΣΗ**

Είναι η περίπτωση κατά την οποία το Ασφαλισμένο Κεφάλαιο είναι μεγαλύτερο από την τρέχουσα πραγματική αξία των ασφαλισμένων αντικειμένων.

- **ΤΡΙΤΟΣ**

Κάθε πρόσωπο (φυσικό ή νομικό) που δεν:

- Συνδέεται με τον Ασφαλισμένο με σύμβαση έργου ή μαθητείας ή σχέση εξαρτημένης εργασίας, αλλά μόνο στο βαθμό που η ζημιά σχετίζεται με την ιδιότητά του αυτή.
- Ενεργεί σε σχέση με το Συμβάν (ατύχημα), με οποιοδήποτε τρόπο για λογαριασμό του Ασφαλισμένου.

- **ΑΝΩΤΑΤΟ ΟΡΙΟ ΕΥΘΥΝΗΣ**

Το ανώτατο ποσό που η Εταιρία υποχρεούται να καταβάλει για το σύνολο των καλυπτομένων ζημιών κατά τη διάρκεια ισχύος του Ασφαλιστηρίου συνολικά ή ανά αντικείμενο ασφάλισης ή ανά ασφαλισμένο κίνδυνο που αναγράφεται στο Πίνακα Καλύψεων του Ασφαλιστηρίου.

- **ΚΑΤΟΙΚΙΑ**

- Μόνιμη Κατοικία: Το ακίνητο που δηλώνεται ως μόνιμη κατοικία στις Αρχές.
- Δευτερεύουσα (εξοχική) Κατοικία: Το ακίνητο που κατοικείται για μικρά χρονικά διαστήματα κατά την διάρκεια του έτους.

- **ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ**

- Οικοδομή: Το σύνολο των κατοικήσιμων, βοηθητικών χώρων, ειδικών κατασκευών και βελτιώσεων του ακινήτου, συμπεριλαμβανομένης της αναλογίας τους στα θεμέλια, στους κοινόχρηστους και κοινόχρηστους χώρους, σύμφωνα με τον κανονισμό και την σύσταση οριζόντιας ή κάθετης ιδιοκτησίας ή το ακίνητο το οποίο στεγάζει περιεχόμενο κατοικίας.

- Περιεχόμενο: Το σύνολο της οικοσκευής, δηλαδή των κινητών οικιακών και προσωπικών ειδών που ανήκουν στον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο ή σε οποιοδήποτε μέλος της οικογένειάς του που διαμένει μόνιμα μαζί του και βρίσκεται στην κατοικία.

Άρθρο 2

ΕΥΘΥΝΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η ευθύνη της Εταιρίας απορρέει αποκλειστικά από όλα τα έγγραφα που απαρτίζουν το Ασφαλιστήριο που φέρει την υπογραφή εξουσιοδοτημένου προσώπου της Εταιρίας.

Άρθρο 3

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΕΝΑΝΤΙΩΣΗΣ / ΥΠΑΝΑΧΩΡΗΣΗΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ Ή ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ

Ο Συμβαλλόμενος έχει δικαίωμα να εναντιωθεί ή να υπαναχωρήσει από το Ασφαλιστήριο.

Δικαίωμα Εναντίωσης (Α)

Για τυχόν παρεκκλίσεις από την Αίτηση Ασφάλισης ή οποιαδήποτε άλλη παρέκκλιση του Ασφαλιστηρίου ο Συμβαλλόμενος έχει δικαίωμα Εναντίωσης συμπληρώνοντας και αποστέλλοντας στην Εταιρία το έντυπο υπόδειγμα (Α) Δήλωσης Εναντίωσης που επισυνάπτεται στο Ασφαλιστήριο, αποκλειστικά και μόνο με συστημένη επιστολή, μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία παράδοσης σε αυτόν του Ασφαλιστηρίου.

Δικαίωμα Εναντίωσης (Β)

Σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο ο Συμβαλλόμενος δεν παρέλαβε έγγραφο με τις πληροφορίες που προβλέπονται από το άρθρο 4 παράγραφος 2, Η του Ν.Δ.400/70 κατά το χρόνο της υποβολής της Αίτησης για Ασφάλιση ή παρέλαβε το Ασφαλιστήριο χωρίς τους Γενικούς και Ειδικούς Όρους που διέπουν την Ασφάλιση, έχει δικαίωμα εναντίωσης συμπληρώνοντας και αποστέλλοντας στην Εταιρία το έντυπο υπόδειγμα (Β) που επισυνάπτεται στο Ασφαλιστήριο με συστημένη επιστολή, μέσα σε δέκα τέσσερις (14) ημέρες από την ημερομηνία παράδοσης σε αυτόν του Ασφαλιστηρίου.

Δικαίωμα Υπαναχώρησης

Ο Συμβαλλόμενος δικαιούται, για λόγους ανεξάρτητους από τους αναφερόμενους στις παραπάνω περιπτώσεις, να υπαναχωρήσει από το Ασφαλιστήριο αποστέλλοντας στην Εταιρία σχετική συστημένη επιστολή, μέσα σε δέκα τέσσερις (14) ημέρες από την ημερομηνία παράδοσης σε αυτόν του Ασφαλιστηρίου.

Άσκηση Δικαιώματος Εναντίωσης / Υπαναχώρησης

Σε περίπτωση που ο Συμβαλλόμενος ασκήσει οποιοδήποτε από τα παραπάνω δικαιώματα το Ασφαλιστήριο ακυρώνεται από την έναρξή του.

Δεν είναι δυνατή η άσκηση των παραπάνω δικαιωμάτων στις ακόλουθες περιπτώσεις:

1. Εάν μέχρι την παραλαβή από την Εταιρία της συστημένης επιστολής έχει καταβληθεί αποζημίωση σύμφωνα με το Ασφαλιστήριο.
2. Εάν μέχρι την παραλαβή από την Εταιρία της συστημένης επιστολής, έχει δηλωθεί ζημιά σύμφωνα με το Ασφαλιστήριο για επελθόντα ασφαλισμένο κίνδυνο.

Άρθρο 4

ΔΗΛΩΣΕΙΣ / ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ Ή ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ

Όλες οι ανακοινώσεις και δηλώσεις του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου που περιλαμβάνονται στην Αίτηση Ασφάλισης και σε κάθε άλλο έγγραφο που φέρει την υπογραφή τους πρέπει να είναι αληθείς, πλήρεις και ακριβείς.

Ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος, κατά τη σύναψη της Ασφάλισης και για όλη τη διάρκεια ισχύος της, έχει την υποχρέωση να δηλώσει:

- Κάθε στοιχείο που γνωρίζει για τον ασφαλισμένο κίνδυνο και γενικά όλες τις πληροφορίες και στοιχεία που ζητούνται στην Αίτηση Ασφάλισης και τα οποία είναι αντικειμενικά ουσιώδη για την εκτίμηση του κινδύνου από την Εταιρία.
- Κάθε στοιχείο για τον ακριβή προσδιορισμό του ασφαλισμένου αντικειμένου (ακινήτου / κινητού) και του ασφαλιστικού συμφέροντος σε αυτό.
- Κάθε στοιχείο για την κυριότητα αυτού επί των ασφαλισμένων αντικειμένων (ακινήτων / κινητών) ή εάν συνάπτει την ασφάλιση για λογαριασμό άλλου προσώπου (νομικού ή φυσικού) κάθε στοιχείο που αποδεικνύει το ασφαλιστικό συμφέρον του τρίτου για την διατήρηση του ασφαλισμένου αντικειμένου.
- Εάν έχει ήδη συνάψει Ασφαλιστήριο σε άλλη εταιρία ή εάν εκκρεμεί Αίτηση Ασφάλισής τους σε άλλη εταιρία.
- Εάν για οποιοδήποτε λόγο που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της Εταιρίας ή του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου δεν γνωστοποιηθούν στην Εταιρία τα πιο πάνω στοιχεία, η Εταιρία δικαιούται να καταγγείλει το Ασφαλιστήριο ή να ζητήσει την τροποποίησή του μέσα σε ένα (1) μήνα από τότε που έλαβε γνώση αυτών. Η πρόταση της Εταιρίας για τροποποίηση θεωρείται ως καταγγελία, εάν μέσα σε ένα (1) μήνα από την γνωστοποίησή της στον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο δεν έχει γίνει αποδεκτή.
- Εάν ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος παραβεί από αμέλειά του την υποχρέωση του γνωστοποίησης των παραπάνω στοιχείων, η Εταιρία δικαιούται να καταγγείλει το Ασφαλιστήριο ή να ζητήσει την τροποποίησή του μέσα σε ένα (1) μήνα από τότε που έλαβε γνώση αυτών. Εάν επέλθει ασφαλιστικός κίνδυνος πριν την τροποποίηση του Ασφαλιστηρίου ή την ισχύ της καταγγελίας του, η αποζημίωση μειώνεται κατά τον λόγο του ασφαλιστρού που έχει καθοριστεί σε σχέση με το ασφαλιστρού που θα είχε καθορισθεί εάν δεν υπήρχε η παράβαση, με δικαίωμα αναγωγής της Εταιρίας για την διαφορά του ποσού της αποζημίωσης.
- Στις περιπτώσεις που αναφέρονται πιο πάνω, η καταγγελία του Ασφαλιστηρίου από την Εταιρία επιφέρει αποτελέσματα μετά από δέκα πέντε (15) ημέρες από τότε που θα περιέλθει στον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο ή μετά από ένα (1) μήνα από την παραλαβή της πρότασης τροποποίησης από αυτόν.
- Εάν ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος από δόλο αποσιωπήσει περιστατικά ή στοιχεία ή κάνει ψευδείς δηλώσεις που επηρεάζουν την Εταιρία στην εκτίμηση του κινδύνου, η Εταιρία δικαιούται να καταγγείλει το Ασφαλιστήριο μέσα σε ένα (1) μήνα από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της αποσιώπησης των περιστατικών ή στοιχείων ή των ψευδών δηλώσεων. Η καταγγελία επιφέρει άμεσα αποτελέσματα. Εάν στο διάστημα που μεσολαβεί από την ημερομηνία που η Εταιρία έλαβε γνώση της αποσιώπησης ή των ψευδών δηλώσεων έως την καταγγελία του Ασφαλιστηρίου, επέλθει ο ασφαλισμένος κίνδυνος, η Εταιρία απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης. Ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος υποχρεούται σε αποκατάσταση κάθε ζημιάς της Εταιρίας.

Άρθρο 5

ΕΝΑΡΞΗ – ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Η έναρξη ισχύος της ασφάλισης και η διάρκεια της αναγράφονται στο Ασφαλιστήριο.

Εάν ένα (1) μήνα τουλάχιστον πριν από τη λήξη του Ασφαλιστηρίου ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ειδοποιηθεί γραπτά, το Ασφαλιστήριο ανανεώνεται αυτόματα για ίσο χρονικό διάστημα κάθε φορά και με ανώτατη διάρκεια ανανέωσης ένα (1) έτος, με την προϋπόθεση καταβολής του ασφαλιστρού που αναλογεί.

Άρθρο 6

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟΥ

Το Ασφαλιστήριο μπορεί να τροποποιηθεί κατά τη διάρκεια ισχύος του μετά από γραπτή συμφωνία μεταξύ Συμβαλλόμενου και Εταιρίας.

Τροποποιήσεις ισχύουν μόνο όταν γίνουν αποδεκτές από την Εταιρία με την έκδοση σχετικής Πρόσθετης Πράξης που υπογράφεται από εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό της.

Τροποποιήσεις όρων ή διατάξεων του Ασφαλιστηρίου καθώς και παραιτήσεις από αυτούς που γίνονται από ασφαλιστικούς διαμεσολαβητές ή και οποιοδήποτε τρίτο πρόσωπο είναι άκυρες και δε δεσμεύουν την Εταιρία.

Άρθρο 7

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

7.1. ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος υποχρεούται να ειδοποιεί γραπτά άμεσα την Εταιρία, για κάθε ουσιαστική μεταβολή του κινδύνου και να λαμβάνει με δική του δαπάνη, όλα τα πρόσθετα μέτρα που επιβάλλουν οι περιστάσεις για την ασφαλή κατάσταση των ασφαλισμένων αντικειμένων. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα, εάν το κρίνει αναγκαίο, να αναπροσαρμόσει την έκταση της ασφαλιστικής κάλυψης ή και το ύψος των ασφαλιστρών. Ουσιαστική μεταβολή που επαυξάνει τον κίνδυνο ζημιάς μπορεί να γίνει δεκτή μόνο μετά από γραπτή βεβαίωση της Εταιρίας για τη συνέχιση της ασφάλισης.

7.2. ΕΠΙΤΑΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Κατά την διάρκεια ισχύος του Ασφαλιστηρίου ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος υποχρεούται να δηλώσει στην Εταιρία, μέσα σε δέκα τέσσερις (14) ημέρες από τότε που περιήλθε σε γνώση του, κάθε στοιχείο ή περιστατικό, που μπορεί, να επιφέρει σημαντική επίταση του κινδύνου (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά πώληση περιουσιακών στοιχείων, αλλαγή μεθόδων κατασκευής, αλλαγή λειτουργίας μέτρων προστασίας, εργασίες επισκευής/ κατασκευής κλπ) σε βαθμό, που αν η Εταιρία το γνώριζε δεν θα είχε συνάψει την παρούσα ασφάλιση ή δεν θα την είχε συνάψει με τους ίδιους όρους.

Στην περίπτωση αυτή η Εταιρία δικαιούται:

- να καταγγείλει γραπτά το Ασφαλιστήριο ή
- να αποδεχθεί τις μεταβολές του και να εκδώσει Πρόσθετη Πράξη.

Σε περίπτωση παράλειψης γνωστοποίησης της μεταβολής ή επίτασης του κινδύνου από τον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο, εφαρμόζεται το άρθρο 4 «ΔΗΛΩΣΕΙΣ / ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ ή και ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ», του Ασφαλιστηρίου.

Η Εταιρία έχει το δικαίωμα να επιθεωρεί τον ασφαλισμένο κίνδυνο ιδιαίτερα δε πριν την αποδοχή του ή όταν επιχειρούνται μεταβολές του.

Άρθρο 8

ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ

Πληρωμή Ασφαλίστρου

Το ασφάλιστρο είναι ετήσιο και προκαταβλητέο, μπορεί όμως να συμφωνηθεί κατά την έναρξη ισχύος του Ασφαλιστηρίου ή αργότερα με την έκδοση σχετικής Πρόσθετης Πράξης η πληρωμή του σε τμηματικές καταβολές.

Μη Πληρωμή Ασφαλίστρου

Σε περίπτωση που δεν πληρωθεί οφειλόμενο ασφάλιστρο μέσα στην προθεσμία των τριάντα (30) ημερών, η Εταιρία, εφόσον τηρήσει τις νόμιμες διαδικασίες, θα προβεί στην ακύρωσή του, με ημερομηνία ισχύος της ακύρωσης την ημερομηνία οφειλής του ασφαλίστρου.

Σε περίπτωση μη πληρωμής του ετησίου ασφαλίστρου ή της πρώτης τμηματικής καταβολής, η Ασφάλιση δεν τίθεται σε ισχύ και δεν παράγει υποχρεώσεις και δικαιώματα.

Άρθρο 9

ΑΚΥΡΩΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟΥ

Το Ασφαλιστήριο μπορεί να ακυρωθεί από την Εταιρία, εκτός από τους λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 4 «ΔΗΛΩΣΕΙΣ / ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ ή και ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ», 7 «ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ» και 8 «ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ» και για τους παρακάτω λόγους:

- Την πολιτική της σε σχέση με το συγκεκριμένο κίνδυνο, τεχνικές ανάγκες της ή σε περιπτώσεις που ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος έχει καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με απάτη περί την ασφάλιση.
- Η Εταιρία έχει το δικαίωμα να καταγγείλει το Ασφαλιστήριο σε περίπτωση κήρυξης σε πτώχευση του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου ή αν αυτός τέθηκε με οποιονδήποτε άλλο τρόπο σε αναγκαστική διαχείριση.

Η καταγγελία γίνεται γραπτά από την Εταιρία και τα αποτελέσματά της αρχίζουν μετά την πάροδο ενός (1) μήνα από την παραλαβή της από τον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο. Η Εταιρία επιστρέφει το ασφάλιστρο που αναλογεί στον υπόλοιπο χρόνο ασφάλισης, αν δεν έχει αναγγελθεί ή και πληρωθεί ζημιά.

Ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος έχει το δικαίωμα να καταγγείλει το Ασφαλιστήριο οποτεδήποτε με επιστολή του στην Εταιρία.

Η Εταιρία επιστρέφει το ασφάλιστρο που αναλογεί στον υπόλοιπο χρόνο ασφάλισης, αν δεν έχει αναγγελθεί ή και πληρωθεί ζημιά.

Μετά την επέλευση ασφαλιστικού κινδύνου η Εταιρία και ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος διατηρούν το δικαίωμα καταγγελίας του Ασφαλιστηρίου με γραπτή ειδοποίηση τριάντα (30) ημερών. Στην περίπτωση αυτή το ασφάλιστρο οφείλεται μέχρι τη λήξη του ασφαλιστικού έτους.

Άρθρο 10

ΜΕΤΡΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ

Ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος υποχρεούται σε όλη την διάρκεια ασφάλισης να λαμβάνει με δική του δαπάνη όλα τα αναγκαία και εύλογα προληπτικά μέτρα προστασίας και φύλαξης της ασφαλισμένης περιουσίας σαν να μην ήταν ασφαλισμένος και εάν το απαιτήσουν οι περιστάσεις πρέπει να λάβει και πρόσθετα μέτρα ασφαλείας για πρόληψη ζημιάς στα ασφαλισμένα περιουσιακά στοιχεία.

Ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος πρέπει να τοποθετεί και να διατηρεί σε πλήρη και καλή λειτουργία όλα τα μέτρα προστασίας και ασφάλειας (προληπτικά ή κατασταλτικά) που υποχρεούται να έχει από το Νόμο ή έχει γνωστοποιήσει στην Εταιρία ή του έχει συστήσει εύλογα η Εταιρία.

Ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος υποχρεούται να ενημερώσει γραπτά άμεσα την Εταιρία εάν, για οποιονδήποτε λόγο, ένα ή περισσότερα από τα μέτρα / συστήματα αυτά δεν λειτουργούν ή υπολειπονται. Στη περίπτωση αυτή η Εταιρία έχει το δικαίωμα να τροποποιήσει τους όρους του Ασφαλιστηρίου ή και να επανεξετάσει τους όρους ασφάλισης.

Άρθρο 11

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ Ή ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΖΗΜΙΑΣ

Ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος υποχρεούται:

- Να κάνει γραπτή αναγγελία στην Εταιρία άμεσα χωρίς υπαίτια καθυστέρηση και το αργότερο μέσα σε προθεσμία οκτώ (8) ημερών από τότε που έλαβε γνώση της επέλευσης της ζημιάς ή της πράξης ή παράλειψης από την οποία μπορεί να προκύψει απαίτηση τρίτου για αποζημίωση και να προσκομίσει όλα τα απαραίτητα έγγραφα, στοιχεία και πληροφορίες για τις συνθήκες και συνέπειες επέλευσης του ασφαλισμένου κινδύνου που θα ζητήσει η Εταιρία ή οι πραγματογνώμονες.
- Να ενημερώσει γραπτά την Εταιρία για την αιτία της ζημιάς, τα πραγματικά περιστατικά και όλες τις πληροφορίες που σχετίζονται με αυτή καθώς και να υποβάλει λεπτομερή περιγραφή των ζημιών ή απωλειών που προκλήθηκαν και το ύψος αυτών, λαμβάνοντας υπόψη την αξία των αντικειμένων κατά την χρονική στιγμή επέλευσης της ζημιάς.
- Να καλέσει σε βοήθεια και να καταγγείλει άμεσα το γεγονός στις αρμόδιες αστυνομικές και λοιπές Αρχές.

- Να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για την αποτροπή, διάσωση ή περιορισμό της ζημιάς των ασφαλισμένων αντικειμένων. Οι δαπάνες που προκύπτουν από τις ενέργειες για την αποτροπή ή τον περιορισμό της ζημιάς καλύπτονται από την Εταιρία και περιλαμβάνονται στο ασφαλισμένο κεφάλαιο οικοδομής ή περιεχομένου.
- Να προβεί σε κάθε ενέργεια που θα έκανε για το συμφέρον του με σκοπό τη διάσωση ή τον περιορισμό της ζημιάς καθώς και κάθε πράξη σύμφωνα με την καλή πίστη και τις συναλλακτικές συνήθειες ενός επιμελούς προσώπου σαν να μην ήταν ασφαλισμένος.
- Να προωθεί άμεσα χωρίς υπαίτια καθυστέρηση στην Εταιρία κάθε δικαστικό ή εξώδικο έγγραφο που αφορά στην επέλευση του ασφαλισμένου κινδύνου, από οπουδήποτε και από οποιονδήποτε αυτό προέρχεται.
- Να μην προβεί σε οποιαδήποτε ενέργεια που θα σημαίνει αποδοχή ή απόκρουση ή αναγνώριση ή συμβιβασμό ή διακανονισμό του καλυπτόμενου κινδύνου ή ομολογία ευθύνης προς τρίτους χωρίς τη γραπτή συναίνεση της Εταιρίας.
- Να μην αλλάξει την πραγματική κατάσταση που διαμορφώνεται μετά τη ζημιά χωρίς την γραπτή συγκατάθεση της Εταιρίας.
- Να διαφυλάσσει τα διασωθέντα αντικείμενα ή υπολείμματα ζημιωθέντων αντικειμένων και να τα έχει διαθέσιμα για επιθεώρηση από την Εταιρία ή και τον πραγματογνώμονα της και να μην προβαίνει σε οποιαδήποτε επισκευή, μετακίνηση ή καταστροφή των ζημιωθέντων αντικειμένων και γενικά να μην προβαίνει σε οποιαδήποτε αλλαγή του ασφαλισμένου χώρου, χωρίς την γραπτή συγκατάθεση της Εταιρίας.

Η τήρηση από τον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο των στο άρθρο αυτό αναφερόμενων υποχρεώσεων του αποτελεί προϋπόθεση για την υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης από την Εταιρία. Ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος φέρει το βάρος απόδειξης επέλευσης ζημιάς από ασφαλισμένο και μη εξαιρούμενο κίνδυνο και τήρησης από αυτόν των υποχρεώσεων του σύμφωνα με το άρθρο αυτό.

Η Εταιρία έχει δικαίωμα να αναλάβει και να χειριστεί κατά την κρίση της, στο όνομα του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου την απόκρουση ή το διακανονισμό απαίτησης ή να επιδιώξει στο όνομά του, αλλά και για δικό της όφελος την αποκατάσταση οποιασδήποτε ζημιάς ή την ικανοποίηση οποιασδήποτε αξίωσης αποζημίωσης, μέχρι το όριο ευθύνης της και αφού τον ειδοποιήσει σχετικά.

Η Εταιρία έχει την πλήρη διακριτική ευχέρεια, να προβεί στην διεξαγωγή οποιωνδήποτε δικαστικών αγώνων ή σε διακανονισμό οποιασδήποτε απαίτησης.

Κριτήρια Αποζημίωσης

Η Εταιρία έχει το δικαίωμα να ζητήσει από τον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο οποιοδήποτε πιστοποιητικό ή άλλο έγγραφο ή αποδεικτικό μέσο, ή στοιχείο, που νόμιμα είναι απαραίτητο ή και αναγκαίο για την εξακρίβωση των αιτίων και του ύψους της ζημιάς.

Η Εταιρία έχει το δικαίωμα να κάνει κάθε έρευνα, για τα αίτια, τις συνθήκες επέλευσης της ζημιάς και για την ύπαρξη και αξία του ασφαλισμένου κινδύνου κατά την στιγμή της ζημιάς στην ασφαλισμένη διεύθυνση.

Για τον υπολογισμό της αποζημίωσης δεν λαμβάνεται υπόψη προσωπική ή συναισθηματική αξία του ζημιωθέντος αντικειμένου.

Σε περίπτωση που κατά την χρονική στιγμή επέλευσης της ζημιάς, διαπιστωθεί ότι η ασφαλισμένη αξία είναι μικρότερη από την αξία αντικατάστασης (Υπασφάλιση), η αποζημίωση περιορίζεται ανάλογα.

Σε περίπτωση που κατά την χρονική στιγμή επέλευσης της ζημιάς, διαπιστωθεί ότι η ασφαλισμένη αξία είναι μεγαλύτερη από την αξία αντικατάστασης (Υπερασφάλιση), η Εταιρία δεν ευθύνεται για το υπερβάλλον.

Από την καταβλητέα αποζημίωση αφαιρείται η εναπομείνασα αξία ζημιωθέντων αντικειμένων και η απαλλαγή, όπου αυτή έχει συμφωνηθεί.

Σε περίπτωση καταβολής αποζημίωσης, η σχετική κάλυψη εξακολουθεί να ισχύει, μέχρι τη λήξη του Ασφαλιστηρίου, για το εναπομείναν ασφαλισμένο κεφάλαιο όπως αυτό διαμορφώνεται μετά την αφαίρεση καταβληθείσας αποζημίωσης.

Η Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα να παρακρατά από το ποσό της καταβλητέας αποζημίωσης τα τυχόν οφειλόμενα ασφάλιστρα του Ασφαλιστηρίου.

Όλες οι αποζημιώσεις καταβάλλονται σε Ευρώ στην Ελλάδα από τα γραφεία της Εταιρίας. Για αποκατάσταση ζημιάς που πραγματοποιήθηκε σε άλλο νόμισμα η αποζημίωση θα γίνει με βάση την ισχύουσα τιμή fixing του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία καταβολής της αποζημίωσης.

Ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος δεν δικαιούται να εγκαταλείψει στην Εταιρία τα ζημιωθέντα αντικείμενα (σε οποιαδήποτε κατάσταση κι αν βρίσκονται αυτά) και να απαιτήσει την αξία τους σε χρήμα, εκτός εάν υπάρξει αντίθετη συμφωνία με την Εταιρία.

Εάν τα αποζημιωθέντα αντικείμενα βρεθούν μετά την καταβολή της αποζημίωσης, αποτελούν ιδιοκτησία της Εταιρίας και ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος έχει την υποχρέωση να συμπράξει με κάθε νόμιμη ενέργεια για τη μεταβίβαση της ιδιοκτησίας τους στην Εταιρία.

Οποιαδήποτε ενέργεια της Εταιρίας για την εξακρίβωση των προϋποθέσεων καταβολής αποζημίωσης, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως αναγνώριση της υποχρέωσής της για καταβολή.

Άρθρο 12

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΜΕ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ

Εάν κατά τον χρόνο σύναψης της ασφάλισης υπάρχει ήδη, άλλο, ένα ή περισσότερα ασφαλιστήρια που καλύπτουν τα ίδια ασφαλιστικά συμφέροντα, ολικά ή μερικά, ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος υποχρεούται να δηλώσει γραπτά αυτό το γεγονός στην Εταιρία, γνωστοποιώντας τα ασφαλισμένα κεφάλαια και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια. Η ύπαρξη άλλης ασφάλισης αναγράφεται στο Ασφαλιστήριο.

Εάν, μετά την σύναψη του Ασφαλιστηρίου και κατά την διάρκεια ισχύος του, ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος συνάψει άλλο Ασφαλιστήριο που καλύπτει τα ίδια ασφαλιστικά συμφέροντα, ολικά ή μερικά, υποχρεούται να δηλώσει γραπτά και χωρίς καθυστέρηση αυτό το γεγονός στην Εταιρία, γνωστοποιώντας τα ασφαλισμένα κεφάλαια και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια. Η Εταιρία εκδίδει σχετική πρόσθετη πράξη.

Σε περίπτωση που δε δηλωθεί, όπως παραπάνω, η ύπαρξη ή η σύναψη άλλου Ασφαλιστηρίου, η Εταιρία έχει το δικαίωμα να καταγγείλει το Ασφαλιστήριο, δικαιούται δε να παρακρατήσει τα μέχρι τον χρόνο καταγγελίας του Ασφαλιστηρίου δεδουλευμένα ασφάλιστρα. Εάν ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος παραλείψει από όλο την δήλωση σύμφωνα με το άρθρο αυτό, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 4 «ΔΗΛΩΣΕΙΣ / ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ ή και ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ» του Ασφαλιστηρίου.

Σε περίπτωση μη γνωστοποίησης της ύπαρξης άλλων ασφαλίσεων, κατά το χρόνο της σύναψης του Ασφαλιστηρίου, το ασφάλισμα που τυχόν καταβάλλεται σύμφωνα με αυτό θα περιορίζεται στο μέτρο που δεν καλύπτεται από προηγούμενη ασφάλιση. Σε κάθε άλλη περίπτωση, η Εταιρία θα υποχρεούται σε καταβολή ποσοστού μόνον, του ασφαλισματος που προβλέπεται στο Ασφαλιστήριο, ίσου προς το λόγο που προκύπτει, εάν ληφθούν υπόψη όλες οι συντρέχουσες τη στιγμή της επέλευσης του ασφαλιστικού κινδύνου ασφαλίσεις (αναλογική συμμετοχή όλων των ασφαλιστικών εταιριών στο ποσό της ζημιάς), αποκλειόμενης σε κάθε περίπτωση της καταβολής αποζημίωσης μεγαλύτερης από το ασφαλισμένο κεφάλαιο.

Η συνολική αποζημίωση που θα καταβληθεί από όλες τις ασφαλιστικές εταιρίες, δεν μπορεί να υπερβεί την έκταση της ασφαλιστικής ζημιάς του Ασφαλισμένου.

Εάν τα περισσότερα ασφαλιστήρια έχουν συναφθεί με κοινή συμφωνία, με ή χωρίς κοινή συντονίστρια (ηγέτιδα) ασφαλιστική εταιρία, κάθε ασφαλιστική εταιρία ευθύνεται κατ' αναλογία του ασφαλισμένου σ' αυτή ποσοστού (συνασφάλιση).

Άρθρο 13

ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Εάν ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος έχει αξίωση για την αποκατάσταση της ζημιάς του από τρίτο, εκχωρεί με το Ασφαλιστήριο στην Εταιρία κάθε δικαίωμά του κατά οποιουδήποτε τρίτου υπαίτιου της ζημιάς και χορηγεί σε αυτήν το δικαίωμα και την πληρεξουσιότητα να ενεργήσει εξώδικα ή και δικαστικά στο όνομά της ή και στο όνομα του για αποζημίωσή της από τον τρίτο μέχρι το ύψος της καταβληθείσας από αυτήν αποζημίωσης.

Εάν οι αξιώσεις του Συμβαλλόμενου στρέφονται κατά του Ασφαλισμένου ή του Δικαιούχου του ασφαλισματος ή των ανιόντων, κατιόντων και των συζύγων τους ή άλλων προσώπων που συνοικούν μαζί του, καθώς και των νομίμων αντιπροσώπων του ή των εκπροσώπων του, η αξίωση δεν περιέχεται στην Εταιρία, παρά μόνο αν τα πρόσωπα αυτά ενήργησαν με δόλο.

Ο Συμβαλλόμενος και, σε περίπτωση ασφάλισης για λογαριασμό, ο Ασφαλισμένος και ο τυχόν τρίτος Δικαιούχος του ασφαλισματος, υποχρεούνται να προβούν σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την διαφύλαξη των νομίμων δικαιωμάτων τους κατά του τρίτου που περιέχονται στην Εταιρία. Η Εταιρία

απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής ασφαλισματος στο μέτρο που από υπαιτιότητα των παραπάνω υπόχρεων προσώπων, ματαιώθηκε η άσκηση του αναγωγικού δικαιώματός της κατά του τρίτου .

Σε περίπτωση υποκατάστασης της Εταιρίας, η παραγραφή των αξιώσεων του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου κατά του τρίτου δεν συμπληρώνεται πριν την παρέλευση έξι (6) μηνών από την υποκατάσταση και εφόσον αυτή έλαβε χώρα πριν από την παραγραφή ή την απόσβεση αυτών των αξιώσεων.

Σε περίπτωση που ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος ενεργεί στην ασφάλιση για επαγγελματικούς λόγους, η Εταιρία απαλλάσσεται, στο μέτρο που από υπαιτιότητά του ματαιώθηκε η άσκηση του αναγωγικού της δικαιώματος.

Άρθρο 14

ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΑ

Για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς σχετικά με το Ασφαλιστήριο, αποκλειστικά αρμόδια είναι τα Δικαστήρια της Αθήνας που εφαρμόζουν το ελληνικό δίκαιο.

Άρθρο 15

ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ

Όλοι οι νόμιμοι φόροι, τέλη ή άλλες κρατήσεις ή επιβαρύνσεις υπέρ τρίτων που ισχύουν κατά την έκδοση του Ασφαλιστηρίου ή θεσπισθούν με νόμο στο μέλλον και αφορούν οποιαδήποτε καταβολή ή συναλλαγή απορρέει από το Ασφαλιστήριο, βαρύνουν τον Συμβαλλόμενο ή όποιο πρόσωπο έλκει δικαιώματα από το Ασφαλιστήριο.

Άρθρο 16

ΠΑΡΑΓΡΑΦΗ

Αξιώσεις που απορρέουν από το Ασφαλιστήριο παραγράφονται μετά την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από το Νόμο.

Άρθρο 17

ΠΙΣΤΗ ΤΗΡΗΣΗ ΟΡΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟΥ

Η πιστή τήρηση των όρων (Γενικών και Ειδικών), ειδικών συμφωνιών, ειδικών διατάξεων και Πρόσθετων Πράξεων του Ασφαλιστηρίου από τον Συμβαλλόμενο ή και τον Ασφαλισμένο αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για την ευθύνη της Εταιρίας να ενεργήσει οποιαδήποτε καταβολή σύμφωνα με αυτό.

Άρθρο 18

ΕΚΧΩΡΗΣΗ - ΕΝΕΧΥΡΙΑΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟΥ

Ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος, με γραπτή συναίνεση του Συμβαλλόμενου, μπορεί κατά τη διάρκεια ισχύος του Ασφαλιστηρίου, με γραπτή δήλωσή του να εκχωρήσει ή να ενεχυριάσει τα δικαιώματα που απορρέουν από το Ασφαλιστήριο.

Η εκχώρηση ή η ενεχυρίαση ισχύει από την ημερομηνία παραλαβής της γραπτής δήλωσης από την Εταιρία και επιβεβαιώνεται με την έκδοση σχετικής Πρόσθετης Πράξης.

Άρθρο 19

ΔΙΑΔΟΧΗ ΣΤΗΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΣΧΕΣΗ

Σε περίπτωση μεταβολής του Συμβαλλομένου ή και Ασφαλισμένου, η Εταιρία ή ο Συμβαλλόμενος ή και ο Ασφαλισμένος δικαιούνται να καταγγείλουν το Ασφαλιστήριο μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία γνωστοποίησης της διαδοχής.

Η καταγγελία από την Εταιρία ισχύει μετά την πάροδο δέκα πέντε (15) ημερών από την ημερομηνία που αυτή περιήλθε στον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο.

Η Εταιρία απαλλάσσεται εάν ο ασφαλιστικός κίνδυνος επέλθει πριν την πάροδο των τριάντα (30) ημερών ή πριν επέλθουν τα αποτελέσματα της καταγγελίας που αυτή άσκησε εμπρόθεσμα και εφόσον η Εταιρία αποδείξει ότι δεν θα είχε αναλάβει τον κίνδυνο ή δεν θα τον είχε αναλάβει με τους ίδιους όρους εάν γνώριζε την διαδοχή.

Η Εταιρία επιστρέφει τα ασφάλιστρα που αναλογούν στον υπόλοιπο χρόνο ασφάλισης. Η παράγραφος αυτή δεν εφαρμόζεται εάν ο κίνδυνος επέλθει μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την διαδοχή.

Άρθρο 20

ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ

Σε περίπτωση διαφωνίας ως προς το ποσό (ύψος) του ασφαλισματος που είναι καταβλητέο από την Εταιρία και με την προϋπόθεση ότι η Εταιρία δεν αρνείται την κατ' αρχήν ύπαρξη υποχρέωσης για καταβολή ασφαλισματος, τότε το ζήτημα αποκλειστικά και μόνον του ύψους του ασφαλισματος μπορεί με κοινή συμφωνία των μερών να παραπέμπεται σε Διαιτησία, η οποία διεξάγεται στην Αθήνα σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

Άρθρο 21

ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

Ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος έχει πλήρη γνώση του γεγονότος ότι η Εταιρία τηρεί αρχείο δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου, είτε η ίδια είτε μέσω άλλων φυσικών ή νομικών προσώπων, τα οποία έχει κατάλληλα εξουσιοδοτήσει. Τα δεδομένα αυτά αφορούν άμεσα ή έμμεσα στο Ασφαλιστήριο και στην εκτέλεση των υποχρεώσεων, συμβατικών ή άλλων, που απορρέουν από αυτό. Η επεξεργασία αυτών των δεδομένων γίνεται σύμφωνα με το Νόμο.

Γνωρίζοντας τα πιο πάνω ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος αποδέχεται και εξουσιοδοτεί την Εταιρία να συλλέγει, ιδίως από εκείνους που η ίδια έχει εξουσιοδοτήσει για την τήρηση του αρχείου και την επεξεργασία των προσωπικών δεδομένων του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου που αυτό περιέχει, στοιχεία που αφορούν στον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο και συνδέονται με την εκτέλεση του Ασφαλιστηρίου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που απορρέουν από αυτό.

Άρθρο 22

ΑΞΙΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕ ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟ

Η ασφαλισμένη αξία και βάση υπολογισμού αποζημίωσης θα είναι η "Αξία Αντικατάστασης με Καινούργιο" των ασφαλισμένων αντικειμένων κατά την χρονική στιγμή επέλευσης της ζημιάς.

Ειδικότερα, αξία αντικατάστασης θεωρείται για:

- Την οικοδομή / βελτιώσεις το ποσό που απαιτείται για την επισκευή ή και κατασκευή μιας καινούργιας, πανομοιότυπης, αντίστοιχης ποιότητας και ίδιας χρήσης οικοδομής στο ίδιο οικόπεδο. Το ασφαλισμένο κεφάλαιο πρέπει να ισούται με το ποσό που απαιτείται για την πλήρη ανοικοδόμηση συμπεριλαμβανομένων όλων των συναφών εξόδων (έκδοση άδειας οικοδόμησης, αμοιβές αρχιτεκτόνων, μηχανικών), δαπανών, τελών.
- Το περιεχόμενο το ποσό που απαιτείται για την επισκευή ή και αντικατάσταση κάθε αντικειμένου με ένα καινούργιο της ίδιας χρήσης και προδιαγραφών / ποιότητας που θα τοποθετείται στον ίδιο χώρο.

- Το ασφαλισμένο κεφάλαιο πρέπει να ισούται με το συνολικό ποσό αντικατάστασης του αντικειμένου συμπεριλαμβανομένων όλων των συναφών δαπανών όπως μεταφορά, συναρμολόγηση, εγκατάσταση .

Ειδικά για αντίκες, αντικείμενα τέχνης ή σπάνια αντικείμενα, η αξία τους θα υπολογίζεται, θα ασφαρίζεται και θα αποζημιώνεται με βάση την "τρέχουσα πραγματική αξία" αυτών μετά την αφαίρεση της μείωσης της πραγματικής αξίας τους λόγω φθοράς, χρήσης ή παλαιότητας δηλαδή η αξία τους ως μεταχειρισμένα αντικείμενα.

Σε περίπτωση ζημιάς σε ασφαλισμένα αντικείμενα που αποτελούν σύνολο (set) μαζί με άλλα ομοειδή ή μέρος συνόλου ή ζεύγους, η Εταιρία θα επισκευάσει ή θα αντικαταστήσει το ζημιωθέν μέρος με βάση την αξία του πριν την επέλευση της ζημιάς και όχι το σύνολο.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΤΟΝΟΜΑΖΟΜΕΝΩΝ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ

Σε περίπτωση που αναγράφεται ή επισυνάπτεται στο Ασφαλιστήριο κατάσταση κατονομαζομένων αντικειμένων, αυτή θεωρείται και είναι ενδεικτική ως προς τις αναγραφόμενες αξίες για κάθε αντικείμενο, σε περίπτωση δε ζημιάς, η ευθύνη της Εταιρίας για αποζημίωση δεν μπορεί σε οποιαδήποτε περίπτωση να υπερβεί την αξία αντικατάστασης κάθε αντικειμένου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο αυτό και την βάση υπολογισμού αποζημίωσης.

Άρθρο 23

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΑ ΟΡΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Η ασφάλιση ισχύει στην Ελλάδα.

Άρθρο 24

ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Το Ασφαλιστήριο δεν καλύπτει ζημιές ή απώλειες που προέρχονται / προκαλούνται / οφείλονται άμεσα ή έμμεσα από μία ή περισσότερες από τις παρακάτω αιτίες:

1. Πολεμικές επιχειρήσεις, εμφύλιο πόλεμο, επανάσταση, στάση, πραξικόπημα, κίνημα, λαϊκές ή στρατιωτικές εξεγέρσεις, κατάσταση πολιορκίας και παρόμοιες περιπτώσεις.
2. Εντολή που δίνεται από Δημόσια Αρχή εκτός εάν δίνεται στο πλαίσιο περιορισμού ή καταστολής ζημιάς που καλύπτεται από το Ασφαλιστήριο.
3. Τρομοκρατικές ενέργειες ή δολιοφθορές, πολιτικές ταραχές, οχλαγωγίες, διαδηλώσεις, απεργίες, ανταπεργίες, στάσεις από μεμονωμένα άτομα ή από οργανωμένες ομάδες, κακόβουλες ενέργειες.
4. Πυρηνικά όπλα ή υλικά κατασκευής τέτοιων όπλων, ιονίζουσες ακτινοβολίες, πυρηνική αντίδραση, πυρηνική ακτινοβολία ή ραδιενεργό μόλυνση, οποιοδήποτε πυρηνικό υλικό ή και πυρηνικό απόρριμμα ή κατάλοιπο από καύση πυρηνικού υλικού.
5. Οποιαδήποτε μορφής μόλυνση ή ρύπανση ή ζημιά ή υποβάθμιση του εδάφους, του υπεδάφους, των θαλάσσιων και λοιπών επιφανειακών ή υπογείων υδάτων, της ατμόσφαιρας, των φυσικών οικοτόπων, της χλωρίδας, της πανίδας και του περιβάλλοντος, γενικά οφειλόμενη σε οποιαδήποτε αιτία.
6. Χρήση εύφλεκτων υλικών, εκρηκτικών ή εμπρηστικών υλών ή άλλων ομοειδών επικινδυνών υλών.
7. Χρήση τοξικών, ναρκωτικών ή άλλων παραισθησιογόνων ουσιών ή αερίων από τον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο ή τους προστηθέντες αυτού.
8. Σφάλματα ή ελαττώματα που προϋπήρχαν στα ασφαλισμένα αντικείμενα, λανθασμένο σχεδιασμό ή ελαττωματική κατασκευή ή χρήση ελαττωματικών υλικών και τα οποία ήταν γνωστά στον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο κατά την σύναψη της ασφάλισης και δεν δηλώθηκαν στην Εταιρία.
9. Φυσιολογική φθορά.
10. Πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χαλάζι, χιόνι, παγετό, τυφώνα, ανεμοστρόβιλο κυκλώνα, ηφαιστειακή έκρηξη ή άλλη βίαιη ατμοσφαιρική – γεωλογική διαταραχή και οποιαδήποτε συνέπεια των παραπάνω φαινομένων, όπως η πυρκαγιά και παλιρροϊκό κύμα (tsunami).
11. Διαρροή, διάρρηξη, υπερχειλίση εγκαταστάσεων σωληνώσεων ύδρευσης, θέρμανσης, κλιματισμού ή αποχέτευσης.

12. Αιφνίδια κατολίσθηση / καθίζηση / ύψωση του εδάφους, υποχώρηση ή διάβρωση εδάφους από οποιαδήποτε αιτία εκτός εάν είναι συνέπεια επέλευσης ασφαλισμένου και καλυπτόμενου κινδύνου.
13. Ηλεκτρική ή ηλεκτρονική ή μηχανική βλάβη σε κάθε είδους μηχανήματα, συσκευές και εγκαταστάσεις που λειτουργούν με ηλεκτρισμό, εργαλεία, ή άλλα μηχανήματα που προκαλείται από ή οφείλεται σε υπέρβαση ταχύτητας, υπέρταση, βραχυκύκλωμα, υπερθέρμανση, σχηματισμό τόξου και διαφυγή ή αυξομείωση τάσης του ηλεκτρικού ρεύματος οποιαδήποτε και εάν είναι η αιτία της διαταραχής αυτής (συμπεριλαμβανομένου και του κεραυνού). Η εξαίρεση αυτή ισχύει μόνο για το ηλεκτρικό μηχανήμα ή συσκευές, εργαλεία κλπ ή για το τμήμα της ηλεκτρικής εγκατάστασης που έχει άμεσα πληγεί από τις παραπάνω αιτίες και όχι για τις λοιπές ηλεκτρικές μηχανές, συσκευές ή εγκαταστάσεις ή τμήματα αυτών που καταστράφηκαν ή ζημιώθηκαν από την πυρκαγιά που τυχόν προκλήθηκε από τις παραπάνω αιτίες.
14. Κλοπή μετά από διάρρηξη ή αναρρίχηση ή ληστεία.
15. Εργασίες επέκτασης ή επισκευής ή ανακατασκευής ή συντήρησης στην ασφαλισμένη περιουσία.
16. Δόλο ή Βαρεία αμέλεια του Συμβαλλόμενου ή του Ασφαλισμένου ή δόλο του Δικαιούχου του ασφαλισματος ή των προσώπων που συνοικούν μαζί τους ή των νομίμων αντιπροσώπων τους ή των εκπροσώπων τους ή των προσώπων που έχουν προστηθεί από αυτούς.
17. Μη τήρηση συμβατικών υποχρεώσεων του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου προς τρίτους εφόσον υπάρχει υπαιτιότητα και συνάφεια.
18. Κίνδυνο που δεν αναφέρεται ρητά στο Ασφαλιστήριο.

Εξαιρούνται επίσης από την ασφαλιστική κάλυψη:

1. Αποθετικές ζημιές οποιασδήποτε φύσης.
2. Δαπάνες αποκατάστασης ζημιάς, που αποσκοπούν στη βελτίωση της κατάστασης ζημιωθέντων ασφαλισμένων αντικειμένων σε σχέση με την κατάστασή τους πριν την επέλευση της ζημιάς.
3. Ζημιές που υπήρχαν στη ασφαλισμένη περιουσία πριν από την έναρξη ισχύος της ασφάλισης, ήταν γνωστές στον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο κατά την σύναψη της ασφάλισης και δεν δηλώθηκαν στην Εταιρία.
4. Χρηματικά πρόστιμα, ποινές ή αποζημιώσεις καταβλητέες για παραδειγματισμό ή και τιμωρία (exemplary damages), εξαγορά ποινής, έξοδα ποινικής δίκης και συμβατικές ρήτρες.

Αντικείμενα που Εξαιρούνται από την Ασφαλιστική Κάλυψη

1. Ράβδοι ή πλάκες χρυσού, πολύτιμοι ή ημιπολύτιμοι λίθοι ή μέταλλα, λίρες χρυσού, κοσμήματα, ρολόγια.
2. Νομίσματα κάθε είδους, χρήματα, χαρτονομίσματα (ελληνικά και ξένα), παραστατικά αξίας, έγγραφα, έντυπα και τίτλοι κάθε είδους και περιεχομένου, μετοχές, επιταγές, συναλλαγματικές, γραμμάτια και κάθε είδους χρεόγραφα και αξιόγραφα, τραπεζικές κάρτες κάθε είδους, κάρτες τηλεπικοινωνίας και κινητής τηλεφωνίας κάθε είδους.
3. Χαρτόσημα, ένσημα, γραμματόσημα, λαχνοί και δελτία κάθε είδους τυχερών παιγνιδιών.
4. Συλλογές κάθε είδους, σχέδια, μήτρες, μακέτες, πρωτότυπο φωτογραφικό ή κινηματογραφικό υλικό (φιλμ), κάθε είδους χειρόγραφα, σπάνια βιβλία, λογιστικά και φορολογικά έγγραφα και βιβλία και στοιχεία, κειμήλια, μετάλλια και κύπελλα αγώνων.
5. Εξωτερικοί φορείς πληροφοριών (δίσκοι, cds, dvds, δισκέτες, ταινίες κλπ) όσον αφορά στο κόστος παραγωγής, καταχώρησης ή αναπαραγωγής και στη αξία των περιεχομένων σε αυτούς πληροφοριών, δεδομένων ή και λογισμικού.
6. Ζώοντα ζώα και οργανισμοί, δένδρα, φυτά και κάθε είδους βλάστηση μέσα και έξω από την ασφαλισμένη κατοικία, αγροτεμάχια, οικόπεδα.
7. Εύφλεκτα υλικά, εκρηκτικές ή εμπρηστικές ύλες.
8. Εμπορεύματα ή αντικείμενα τρίτων που ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος έχει στην κατοχή του ως παρακαταθήκη ή φυλάσσονται ή χρησιμοποιούνται επαγγελματικά από αυτόν, εκτός εάν έχει συμφωνηθεί γραπτά διαφορετικά με την Εταιρία και αναγράφεται στο Ασφαλιστήριο.

Αντικείμενα που Καλύπτονται Μέχρι Ορισμένη Αξία

Τα αντικείμενα του ασφαλισμένου περιεχομένου, καλύπτονται μόνο μέχρι το ποσό των τριών χιλιάδων Ευρώ (3.000,00) ανά αντικείμενο, εκτός εάν έχει συμφωνηθεί γραπτά διαφορετικά με την Εταιρία και αναγράφεται ρητά στο Ασφαλιστήριο.

Περισσότερα από ένα αντικείμενα, που αποτελούν ένα ενιαίο σύνολο, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά στερεοφωνικό συγκρότημα, ζεύγος, σετ, συλλογή ομοειδών αντικειμένων, θεωρούνται και καλύπτονται ως ένα αντικείμενο.

Ειδικές Διατάξεις

ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ – ΚΑΛΥΨΕΙΣ

Πυρκαγιά & Κεραυνός

ΠΥΡΚΑΓΙΑ

Θεωρείται η φωτιά που συνοδεύεται από φλόγα και προκλήθηκε χωρίς να προϋπάρχει συγκεκριμένη εστία ή εγκατέλειψε αιφνίδια και απρόβλεπτα την εστία της και επεκτείνεται με δική της δύναμη.

ΚΕΡΑΥΝΟΣ

Θεωρείται η ακαριαία και ισχυρή ηλεκτρική ατμοσφαιρική εκκένωση που πλήττει τα ασφαλισμένα περιουσιακά στοιχεία.

Καλύπτονται υλικές ζημιές στην ασφαλισμένη περιουσία που είναι συνέπεια:

- Πυρκαγιάς (συμπεριλαμβανομένης αυτής που προκλήθηκε από πτώση κεραυνού σε αυτή).
- Προσπάθειας κατάσβεσης της πυρκαγιάς ή εντολής των αρχών για την αποτροπή ή περιορισμό της επέκτασής της.
- Μετάδοσης πυρκαγιάς από δάσος ή δένδρα ή θάμνους.

Όριο Ευθύνης

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων και ισχύει για κάθε ζημιά και συνολικά κατά ασφαλιστικό έτος.

Έκρηξη από Κάθε Αιτία

ΕΚΡΗΞΗ

Θεωρείται η αιφνίδια έκλυση (διαφυγή) ενέργειας που οφείλεται σε βίαιη εκτόνωση αερίων ή ατμών.

Καλύπτονται υλικές ζημιές στην ασφαλισμένη περιουσία από οποιουδήποτε είδους έκρηξη ή εκपुरσοκρότηση, χημική ή φυσική είτε αυτή συμβεί εντός του χώρου όπου βρίσκονται ασφαλισμένα αντικείμενα είτε εκτός, ανεξάρτητα εάν επακολούθησε ή όχι πυρκαγιά.

Όριο Ευθύνης

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση αναγράφεται στο Πίνακα Καλύψεων και ισχύει για κάθε ζημιά και συνολικά κατά ασφαλιστικό έτος.

Καπνός

Καλύπτονται υλικές ζημιές που θα προκληθούν στην ασφαλισμένη περιουσία από καπνό (αιθάλη).

Όριο Ευθύνης

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων και ισχύει για κάθε ζημιά και συνολικά κατά ασφαλιστικό έτος.

Ειδικές Εξαιρέσεις για Πυρκαγιά, Κεραυνό, Έκρηξη από Κάθε Αιτία, Καπνό

Εκτός από τις Γενικές Εξαιρέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 24 – Γενικές εξαιρέσεις των ΓΕΝΙΚΩΝ ΟΡΩΝ του Ασφαλιστηρίου, εξαιρούνται και δεν καλύπτονται υλικές ζημιές :

- έκρηξης που οφείλεται σε πράξεις τρομοκρατίας.
- Πτώση Αεροσκάφους
- ---
- Καλύπτεται υλική ζημιά που θα προκληθεί στην ασφαλισμένη περιουσία από πτώση αεροσκάφους ή τμημάτων του.
- Όριο Ευθύνης
- Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων και ισχύει για κάθε ζημιά και συνολικά κατά ασφαλιστικό έτος.

Σεισμός

Καλύπτονται υλικές ζημιές που θα προκληθούν στα ασφαλισμένα αντικείμενα και οφείλονται άμεσα σε σεισμό ή και πυρκαγιά ή παλιρροϊκό κύμα (tsunami) ή καθίζηση / κατολίσθηση ως επακόλουθα του σεισμού.

Σε περίπτωση ενός ή περισσότερων σεισμών στην ίδια γεωγραφική περιοχή, κατά την διάρκεια ισχύος του Ασφαλιστηρίου, όλες οι απώλειες ή ζημιές που θα συμβούν στα ασφαλισμένα αντικείμενα μέσα σε χρονικό διάστημα εβδομήντα δύο (72) συνεχόμενων ωρών, θεωρούνται και αναγνωρίζονται ως ένα συμβάν και ως μία και μόνη ζημιά.

Ειδικές Εξαιρέσεις

Εκτός από τις Γενικές Εξαιρέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 24 – Γενικές εξαιρέσεις των ΓΕΝΙΚΩΝ ΟΡΩΝ του Ασφαλιστηρίου, εξαιρούνται και δεν καλύπτονται υλικές ζημιές στην ασφαλισμένη περιουσία που προκλήθηκαν ή επιδεινώθηκαν άμεσα ή έμμεσα από :

- Προγενέστερες της ασφάλισης καταπονήσεις ή και ζημιές.
- Την μη τήρηση του αντισεισμικού κανονισμού που ίσχυε κατά τον χρόνο έκδοσης άδειας ανέγερσης της οικοδομής ή ανακατασκευής, τροποποίησης αυτής ή προσθήκη ή επέκταση αυτής.

Όριο Ευθύνης

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων και ισχύει για κάθε ζημιά και συνολικά κατά ασφαλιστικό έτος.

Απαλλαγή

Για κάθε ζημιά ορίζεται απαλλαγή ίση με ποσοστό 2% του συνολικού ασφαλισμένου κεφαλαίου (οικοδομής και περιεχομένου) με ελάχιστο ποσό Ευρώ 1.000,00.

Δόση Στεγαστικού Δανείου

Καλύπτονται οι δόσεις στεγαστικού δανείου που ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος έχει πάρει ως ιδιοκτήτης της ασφαλισμένης κατοικίας σε περίπτωση που αυτή καταστεί μη κατοικήσιμη, λόγω αποζημιωτέας υλικής ζημιάς από ασφαλισμένο και καλυπτόμενο κίνδυνο και για ανώτατο χρονικό διάστημα που αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων του Ασφαλιστηρίου.

Όριο Ευθύνης

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων και ισχύει για κάθε ζημιά και συνολικά κατά ασφαλιστικό έτος, περιλαμβάνεται δε στο ασφαλισμένο κεφάλαιο οικοδομής, που αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων και δεν το προσαυξάνει.

Δαπάνη Μελετών και Έκδοσης Αδειών

Καλύπτεται η δαπάνη που θα πραγματοποιήσει ο Συμβαλλόμενος ή και Ασφαλισμένος μετά την επέλευση ασφαλισμένου κινδύνου στην οικοδομή για έκδοση αδειας οικοδόμησης, αμοιβής αρχιτεκτόνων και μηχανικών, αναγκαία για την αποκατάσταση της ζημιάς.

Σε περίπτωση που η καταβλητέα αποζημίωση καλύπτει τμήμα της ζημιάς, μειώνεται ανάλογα η αποζημίωση της παραπάνω δαπάνης.

Όριο Ευθύνης

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση περιλαμβάνεται στο ασφαλισμένο κεφάλαιο οικοδομής που αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων και δεν το προσαυξάνει.

Φωτοβολταϊκό Σύστημα

Φωτοβολταϊκό σύστημα θεωρείται η εγκατάσταση και το σύστημα συσκευών που απαιτείται για την μετατροπή της ηλιακής ενέργειας σε ηλεκτρική ενέργεια συνεχούς τάσης και για την διοχέτευσή της σε δίκτυο ηλεκτροδότησης, της οποίας η ανώτατη ισχύς δεν υπερβαίνει τα 10KW.

Καλύπτεται υλική ζημιά από την επέλευση ασφαλισμένου κινδύνου στο φωτοβολταϊκό σύστημα που είναι εγκατεστημένο στην στέγη ή οροφή της ασφαλισμένης κατοικίας ή και μέσα σε οικόπεδο που βρίσκεται η ασφαλισμένη κατοικία και χρησιμοποιείται για την κάλυψη των αναγκών ηλεκτρικής ενέργειας της οικιακής κατανάλωσης ή και για την πώληση τμήματος της παραγόμενης ενέργειας σε δίκτυο ηλεκτροδότησης.

Προϋποθέσεις Κάλυψης

Απαραίτητη προϋπόθεση για την ισχύ της κάλυψης είναι:

- Η εγκατάσταση του φωτοβολταϊκού συστήματος να έχει γίνει σύμφωνα με νόμιμα εγκεκριμένη μελέτη και να έχει εκδοθεί και χορηγηθεί από αρμόδια αρχή σχετική άδεια λειτουργίας στον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο.
- Η ολοκλήρωση της δοκιμαστικής λειτουργίας του φωτοβολταϊκού συστήματος, η παράδοσή του στον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο και η σύνδεσή του με το δίκτυο ηλεκτροδότησης.
- Η διενέργεια σε τακτά χρονικά διαστήματα περιοδικής συντήρησης και ελέγχου των εγκαταστάσεων του φωτοβολταϊκού συστήματος, σύμφωνα με τις οδηγίες και προδιαγραφές του κατασκευαστή / προμηθευτή και η έκδοση και χορήγηση βεβαίωσης ελέγχου συντήρησης υπογεγραμμένη από τον αρμόδιο τεχνικό.
- Η πλήρης περίφραξη του οικοπέδου, σε περίπτωση εγκατάστασης του φωτοβολταϊκού συστήματος στον υπαίθριο χώρο της ασφαλισμένης κατοικίας.
- Η εγκατάσταση του φωτοβολταϊκού συστήματος να ανήκει στην κυριότητα του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου ιδιοκτήτη της ασφαλισμένης οικοδομής.
- Η αξία του φωτοβολταϊκού συστήματος να αναγράφεται στην αίτηση ασφάλισης και στο Ασφαλιστήριο.

Ειδικές Εξαιρέσεις

Εκτός από τις Γενικές Εξαιρέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 24 – Γενικές εξαιρέσεις των ΓΕΝΙΚΩΝ ΟΡΩΝ του Ασφαλιστηρίου, εξαιρούνται και δεν καλύπτονται ζημιές που εμπίπτουν στην εγγύηση που παρέχει ο κατασκευαστής / προμηθευτής.

Όριο Ευθύνης

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων και ισχύει για κάθε ζημιά και συνολικά κατά ασφαλιστικό έτος, περιλαμβάνεται δε στο ασφαλισμένο κεφάλαιο οικοδομής.

Απαλλαγή

Για κάθε ζημιά ισχύει η απαλλαγή του ασφαλισμένου κινδύνου από την επέλευση του οποίου προκλήθηκε η ζημιά και η οποία αναγράφεται στο Ασφαλιστήριο.

Απώλεια Εισοδήματος λόγω Διακοπής Παροχής Ενέργειας από Φωτοβολταϊκό Σύστημα

Καλύπτεται η ζημιά που θα προκληθεί στον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο από απώλεια εισοδήματος λόγω διακοπής παροχής ενέργειας στον πάροχο ηλεκτρικής ενέργειας, με τον οποίο έχει συνάψει σύμβαση διάθεσης ηλεκτρικής ενέργειας έναντι αμοιβής, λόγω επέλευσης ασφαλισμένου, μη εξαιρούμενου κινδύνου και αποζημιωτέας υλικής ζημιάς στο φωτοβολταϊκό σύστημα ή και στην οικοδομή όπου είναι αυτό εγκατεστημένο που θα το θέσει εκτός λειτουργίας.

Η Εταιρία καταβάλλει στον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο μηνιαίο επίδομα, όπως αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων και για ανώτατο χρονικό διάστημα τριών (3) μηνών από την ημερομηνία επέλευσης της υλικής ζημιάς που έθεσε το φωτοβολταϊκό σύστημα εκτός λειτουργίας με την υποβολή από τον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο βεβαίωσης του παρόχου.

Προϋποθέσεις Κάλυψης

Απαραίτητη προϋπόθεση για την ισχύ της κάλυψης είναι :

- Η εγκατάσταση του φωτοβολταϊκού συστήματος να ανήκει στην κυριότητα του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου ιδιοκτήτη της ασφαλισμένης οικοδομής.
Η εγκατάσταση μετρητή του παρόχου ηλεκτρικής ενέργειας στο όνομα του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου στην ασφαλισμένη οικοδομή.

Ειδικές Εξαιρέσεις

Εκτός από τις Γενικές Εξαιρέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 24 – Γενικές εξαιρέσεις των ΓΕΝΙΚΩΝ ΟΡΩΝ του Ασφαλιστηρίου, εξαιρούνται και δεν καλύπτονται ζημιές :

- Λόγω απώλειας ηλεκτρικής ενέργειας κατά την μεταφορά της προς το δίκτυο της ΔΕΣΜΗΕ, με την προϋπόθεση ότι δεν χαρακτηρίζεται απώλεια προερχόμενη από επέλευση ασφαλισμένου και καλυπτόμενου κινδύνου.
- Που οφείλονται σε αδυναμία απορρόφησης της παρεχόμενης ενέργειας από το δίκτυο της ΔΕΣΜΗΕ.

Όριο Ευθύνης

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων και ισχύει για κάθε ζημιά και συνολικά κατά ασφαλιστικό έτος, περιλαμβάνεται δε στο ασφαλισμένο κεφάλαιο οικοδομής και δεν το προσausζάνει.

Όρος Ενυπόθηκου / Ενεχυρούχου

Κατά τροποποίηση κάθε αντίθετου γενικού ή ειδικού όρου ή ειδικής διάταξης του Ασφαλιστηρίου, ισχύουν, υπέρ του αναφερόμενου στο Ασφαλιστήριο ως ενεχυρούχου ή ενυπόθηκου δανειστή (καλούμενου "δανειστής"), όπως έχει γνωστοποιηθεί γραπτά από τον Συμβαλλόμενο ή και Ασφαλισμένο κατά την σύναψη της ασφάλισης ή κατά την διάρκεια αυτής, οι ακόλουθοι όροι, ενώ παραμένουν σε ισχύ και εφαρμόζονται κατά το μέτρο που δεν τροποποιούνται με αυτόν τον όρο, όλοι οι γενικοί ή ειδικοί όροι ή ειδικές συμφωνίες ή ειδικές διατάξεις του Ασφαλιστηρίου.

1. Ο "δανειστής" υποχρεούται να γνωστοποιεί γραπτά στην Εταιρία, κάθε παράβαση όρου ή υποχρέωσης από τον ενεχυράσαντα ή παράσχοντα υποθήκη, που αφορά απόκρυψη γεγονότος ουσιώδους για την εκτίμηση του κινδύνου, ψευδή ή εσφαλμένη δήλωση, ελλιπή περιγραφή των ασφαλισμένων αντικειμένων ή μέρους αυτών, μεταβολή ή επίταση του κινδύνου και γενικά, κάθε παράβαση υποχρέωσης προβλεπόμενης από το Ασφαλιστήριο, που συνίσταται στην μη συμμόρφωση του Συμβαλλόμενου ή και Ασφαλισμένου σε οποιονδήποτε όρο του Ασφαλιστηρίου, αμέσως μόλις λάβει γνώση αυτής.

Εάν ο δανειστής δεν τηρήσει την παραπάνω υποχρέωσή του προς την Εταιρία, εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 4. «ΔΗΛΩΣΕΙΣ / ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ Ή ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ» και 7. «ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ» των Γενικών Όρων του Ασφαλιστηρίου.

2. Σε περίπτωση απώλειας ή ζημιάς, ο δανειστής δικαιούται να αποζημιωθεί απευθείας και χωρίς ανάμιξη του ενεχυράσαντος ή του παράσχοντος την υποθήκη, για κάθε κεφάλαιο και τόκους, για τα καταβληθέντα από αυτόν στον ενεχυράσαντα ή τον παρασχόντα υποθήκη ποσά, πάντα με την προϋπόθεση, ότι το καταβλητέο στον δανειστή ποσό δεν θα υπερβαίνει το ασφαλισμένο κεφάλαιο για το οποίο η Εταιρία υποχρεούται σύμφωνα με τους όρους του Ασφαλιστηρίου και τον όρο αυτόν έναντι του δανειστή.
3. Κάθε τυχόν σύμφωνα με το Ασφαλιστήριο ποσό που υπερβαίνει το καταβλητέο σύμφωνα με τον παρόντα όρο στον δανειστή, οφείλεται στον ενεχυράσαντα ή παραχωρήσαντα την υποθήκη, με την προϋπόθεση ότι αυτός έχει τηρήσει και εκτελέσει όλους τους όρους και υποχρεώσεις του σύμφωνα με το Ασφαλιστήριο.
4. Σε περίπτωση ακύρωσης του Ασφαλιστηρίου από την Εταιρία, ο δανειστής ειδοποιείται γραπτά από την Εταιρία και το Ασφαλιστήριο θα παραμένει σε ισχύ όσον αφορά στον δανειστή, για δέκα πέντε (15) ημέρες από την ημέρα κοινοποίησης της ακύρωσης σε αυτόν.

Αναπροσαρμογή Ασφαλισμένου Κεφαλαίου λόγω Αύξησης Δείκτη Τιμών Καταναλωτή

Κατά την ετήσια ανανέωση του Ασφαλιστηρίου, τα ασφαλισμένα κεφάλαια αναπροσαρμόζονται αυτόματα κατά το ποσοστό αύξησης του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή του προηγούμενου ημερολογιακού έτους, όπως ανακοινώνεται από την αρμόδια Αρχή (Εθνική Στατιστική Υπηρεσία).

Αστική Ευθύνη από Πυρκαγιά

Καλύπτεται η αστική ευθύνη του Ασφαλισμένου, για τα ποσά που αυτός καθίσταται υπόχρεος ως αστικά υπεύθυνος, σύμφωνα με τα άρθρα 914-932 του Α.Κ. να καταβάλει ως αποζημίωση σε τρίτο για υλική ζημιά μόνο που οφείλεται αποκλειστικά σε πράξη ή παράλειψη του ίδιου.

ΥΛΙΚΗ ΖΗΜΙΑ

Υλική ζημιά είναι η βλάβη (φθορά, αλλοίωση ή καταστροφή) ή απώλεια χρήσης περιουσιακών στοιχείων τρίτων προσώπων.

Η Εταιρία αποζημιώνει τον Ασφαλισμένο και μέχρι το όριο ευθύνης της για την κάλυψη αυτή όπως ορίζεται στον Πίνακα Καλύψεων για τα χρηματικά ποσά που αυτός ως αστικά υπεύθυνος νόμιμα καλείται να καταβάλει ως αποζημίωση για :

5. α. Υλικές ζημιές αποκλειστικά που θα υποστεί το ακίνητο του ιδιοκτήτη της οικοδομής που στεγάζεται η ασφαλισμένη κατοικία και θα οφείλονται άμεσα στην επέλευση στην ασφαλισμένη κατοικία κατά την διάρκεια ισχύος του Ασφαλιστηρίου, πυρκαγιάς, που δεν εξαιρείται από το Ασφαλιστήριο και
β. Υλικές ζημιές αποκλειστικά που θα υποστούν τρίτοι ιδιοκτήτες ακινήτων και των κινητών που βρίσκονται σε αυτά ή άλλων κινητών περιουσιακών στοιχείων που βρίσκονται εκτός της ασφαλισμένης κατοικίας και θα οφείλονται άμεσα στην επέλευση στην ασφαλισμένη κατοικία, κατά την διάρκεια ισχύος του Ασφαλιστηρίου, πυρκαγιάς που δεν εξαιρείται από το Ασφαλιστήριο.
6. Δαπάνες για τη δικαστική ή εξώδικη υποστήριξή του, αναλογούντες τόκους, δικαστικές δαπάνες, έξοδα πραγματογνωμόνων που διόρισε η Εταιρία.
7. Τα αναγκαία έξοδα που πραγματοποίησε με τη συγκατάθεση της Εταιρίας για τη διερεύνηση, εξακρίβωση, απόκρουση απαίτησης ζημιωθέντα τρίτου από καλυπτόμενο συμβάν, συμπεριλαμβανομένων και των δαπανών και εξόδων διεξαγωγής σχετικής δίκης.

Ασφαλισμένα πρόσωπα θεωρούνται, εφόσον συγκατοικούν με τον Ασφαλισμένο, τα μέλη της οικογένειας του (ο / η σύζυγος, τα παιδιά), και τα πρόσωπα που έχουν σχέση εργασίας οποιασδήποτε μορφής μαζί του.

Όριο Ευθύνης

Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρίας για αποζημίωση αναγράφεται στον Πίνακα Καλύψεων και ισχύει για κάθε συμβάν και συνολικά κατά ασφαλιστικό έτος.

Ειδικές Εξαιρέσεις

Εκτός από τις Γενικές εξαιρέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 24 – Γενικές εξαιρέσεις των ΓΕΝΙΚΩΝ ΟΡΩΝ του Ασφαλιστηρίου, εξαιρούνται και δεν καλύπτονται επιπλέον απαιτήσεις τρίτων κατά του Ασφαλισμένου για υλικές ζημιές που προέρχονται / προκαλούνται / οφείλονται άμεσα ή έμμεσα σε:

- Οποιασδήποτε επαγγελματική δραστηριότητα του Ασφαλισμένου.
- Σε πράγματα που δεν ανήκουν, αλλά βρίσκονται στη φύλαξη, κατοχή ή ευθύνη του Ασφαλισμένου ή μέλους της οικογένειάς του ή συγκατοίκου ή προσώπων που έχουν σχέση εργασίας οποιασδήποτε μορφής μαζί του.
- Δυσφήμιση (απλή ή συκοφαντική), προσβολή προσωπικότητας ή ονόματος παραβίαση ιδιωτικής ζωής ή δικαιώματος πνευματικής ιδιοκτησίας, οποιασδήποτε μορφής βλάβη από διαφήμιση.