

Εγχειρίδιο ΚΛΑΔΟΥ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ



Μάιος 2020



Περιεχόμενα

Ορισμός	3
Καλύψεις απλού ασφαλιστηρίου Περιουσίας	3
Εξαιρέσεις	3
Θεμελιώδεις Νόμοι στις Εμπράγματες Ασφαλίσεις	3
Ασφαλιζόμενες Αξίες	4
Διάκριση Κινδύνων	4
Τιμολόγηση Κινδύνων Πυρκαγιάς	5
Πρόσθετες Καλύψεις	5

Προγράμματα Κλάδου Περιουσίας

Safe Home 1	8
Safe Home Exclusive	12
My Smart House	14
Sweet House	16
Full Cover III	18
Ενοικιαζόμενα Δωμάτια / Pansion / Ξενωνες	22
My Smart House BnB Διαμέρισμα	25
My Smart House BnB Μονοκατοικία	28
Κοινόχρηστοι χώροι πολυκατοικιών	31
Office Cover (Γραφεία)	33
Φωτοβολταϊκά Συστήματα	35
Κτίρια Επιχειρήσεων (Ενυπόθηκα)	37
School Cover (Σχολεία - Φροντιστήρια)	39
Πρόγραμμα Επιχειρήσεων Flexa	41

A. ΟΡΙΣΜΟΣ

Φωτιά είναι: η καύση με φλόγα υλικών αγαθών που δεν προορίζονται για καύση και η οποία πρέπει να δημιουργείται και να επεκτείνεται εκτός της εστίας της χωρίς τη βοήθεια του ανθρώπου.

Από αυτόν τον ορισμό συμπεραίνουμε ότι θα πρέπει για να θεωρηθεί ασφαλιστικά καλυπτόμενη μια ζημία από πυρκαγιά να συνυπάρχουν:

- Ανάφλεξη, δηλαδή καύση που να συνοδεύεται με φλόγα ή "λαμπύρισμα" (ανάλογα με τη φύση του αντικειμένου)
- Αντικείμενο που πήρε φωτιά ενώ δεν έπρεπε (εχθρική και όχι φιλική φωτιά)
- Το στοιχείο του συμπτωματικού και τυχαίου, όσον αφορά τον ασφαλισμένο (ατυχηματική φωτιά)

B. ΚΑΛΥΨΕΙΣ ΑΠΛΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟΥ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Με το απλό πυρασφαλιστήριο καλύπτονται ζημιές από μερική ή ολική καταστροφή του ασφαλισμένου κτιρίου / περιεχομένου από:

- Φωτιά - ζημιές από κεραυνό (πλην βραχυκυκλώματος)
- Φωτιά - ζημιές από έκρηξη συσκευών και εγκαταστάσεων που χρησιμοποιούνται για οικιακή χρήση
- Εμπρησμός από τρίτο
- Φωτιά από αμέλεια
- Φωτιά από βραχυκύκλωμα (εξαιρείται το βραχυκυκλούμενο αντικείμενο)
- Ζημιές από καπνό
- Ζημιές από νερά Πυροσβεστικής Υπηρεσίας
- Φωτιά από το όμορο κτίριο
- Φωτιά από μηχανική και χημική έκρηξη, όχι οι ζημιές από την έκρηξη
- Έξοδα πυρόσβεσης και καταστολής της φωτιάς (καλύπτονται με ιδιαίτερη συμφωνία και επασφάλιστρο)

Γ. ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Φωτιές που δεν καλύπτονται από απλό πυρασφαλιστήριο

1. Φωτιά από τρομοκρατικές ενέργειες
2. Φωτιά κατά τη διάρκεια πολιτικών ταραχών, εσωτερικής ταραχής ανωμάλων καταστάσεων
3. Φωτιά από δάσος
4. Φωτιά από φυσικά φαινόμενα (τυφώνες, καταιγίδες, ηφαίστεια, σεισμό)
5. Πολεμικές ενέργειες γενικά

6. Πυρηνικοί κίνδυνοι

7. Φωτιά από αυτόματη ανάφλεξη

Σημείωση: Τα (1), (2), (3) και (4) μπορούν να καλυφθούν με επασφάλιστρο.

Αντικείμενα που εξαιρούνται από την ασφάλιση:

- Εμπορεύματα ιδιοκτησίας τρίτων, που κατέχει ο ασφαλιζόμενος επί παρακαταθήκη για πώληση, με προμήθεια (εκτός και αν υπάρχει ειδική ρήτρα στο ασφαλιστήριο)
- Ράβδοι χρυσού και αργυρού - πολύτιμοι λίθοι που δεν είναι μέρος κοσμήματος
- Χρεόγραφα, τραπεζογραμμάτια, τίτλοι, ομολογίες και συναφή
- Νομίσματα και χρήματα
- Πατρόν, αριστεία
- Καλούπια
- Αντικείμενα που έχουν κειμηλιακή ή συναισθηματική μόνο αξία
- Σπάνια αντικείμενα, αντίκες, εύφλεκτες, εκρηκτικές και εμπρηστικές ύλες
- Αντικείμενα που καλύπτονται πάντα πρέπει να αναφέρουν την ασφαλιστική τους αξία και είναι:
- Ζωγραφικοί πίνακες, εικόνες και έργα τέχνης γενικά
- Τάπητες
- Γούνες, ρολόγια τοίχου, φωτογραφικά είδη
- Αντικείμενα από άργυρο, ή και άλλο πολύτιμο μέταλλο, διακοσμητικά αντικείμενα από κρύσταλλο, πορσελάνες
- Γενικά σπάνια αντικείμενα

Δ. ΘΕΜΕΛΙΩΔΕΙΣ ΝΟΜΟΙ ΣΤΙΣ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ

- Δεν έχουν κερδοσκοπικό χαρακτήρα
- Έχουν σκοπό να αποκαταστήσουν, στο μέτρο του δυνατού, τις ζημιές από καλυπτόμενο κίνδυνο
- Ασφαλίζουν ζημιές από τυχαία γεγονότα (όχι φυσική φθορά)
- Δεν γίνεται ποτέ ασφάλιση κινδύνου που είναι σε εξέλιξη
- Αναλογικός Όρος - Όλες οι ασφαλίσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 2496/1997 ρυθμίζονται υποχρεωτικά από το σχετικό άρθρο του Εμπορικού Νόμου που λέει ότι: "Όταν η ασφάλιση καλύπτει μέρος μόνο της αξίας του ασφαλισθέντος πράγματος, ο ασφαλιζόμενος υφίσταται ανάλογο μέρος των ζημιών". Στον ίδιο Νόμο ορίζεται: (α) το Δικαίωμα Εναντίωσης του ασφαλιζόμενου εντός

ενός (1) μηνός, εφόσον υπάρχει διαφορά στις καλύψεις από αυτά που συμφώνησε, (β) Ενημέρωση Ασφαλιστή εντός 14 ημερών για επίταση του κινδύνου, και (γ) η Ακύρωση του συμβολαίου θα μπορεί να γίνεται αυτόματα με την πάροδο ενός μηνός.

- Δεν είναι ασφαλισίμος ο βέβαιος κίνδυνος.
- Το ασφαλιζόμενο ποσό μειώνεται πάντα κατά το ποσό της αποζημίωσης.

Ε. ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΕΣ ΑΞΙΕΣ

Ασφαλιζόμενη αξία είναι η χρηματική αξία που σημειώνεται στο ασφαλιστήριο και η οποία αποτελεί το ανώτατο όριο παροχής της ασφαλιστικής εταιρίας σε περίπτωση πραγματοποίησης του κινδύνου.

Στον Κλάδο Πυρός έχει υποχρεωτική ισχύ ο λεγόμενος αναλογικός όρος, ο οποίος προβλέπει ότι για να είναι σωστή η ασφάλιση (είσπραξη στο ακέραιο της αποζημίωσης σε περίπτωση ατυχήματος) θα πρέπει η ασφαλιζόμενη αξία να είναι ίση με την πραγματική αξία (άρθρο 198 Εμπορικού Νόμου).

Αν όμως, η ασφάλιση καλύπτει μέρος μόνο της αξίας του ασφαλισθέντος πράγματος, ο ασφαλιζόμενος υφίσταται ανάλογο μέρος των ζημιών (υπασφάλιση).

Αν το ασφαλιζόμενο ποσό είναι μεγαλύτερο από την πραγματική αξία, τότε έχουμε υπερασφάλιση. Η υπερασφάλιση σε καμία περίπτωση δεν δημιουργεί υποχρέωση της ασφαλιστικής εταιρίας για καταβολή αποζημίωσης με ποσό μεγαλύτερο της πραγματικής ζημίας, αφού στόχος της ασφάλισης πυρός είναι η χρηματική αποκατάσταση του ασφαλιζόμενου στην κατάσταση που βρίσκονται πριν συμβεί η ζημία (άρθρο 201 εμπορικού Νόμου).

Ασφαλιζόμενο αντικείμενο στον Κλάδο Πυρός μπορεί να είναι ή η οικοδομή ή το περιεχόμενο της ή και τα δύο.

Α) Οικοδομή: Είναι το κτίσμα ή και τα κτίσματα με όλες τις εγκαταστάσεις τους που δεν είναι δυνατόν να διαχωριστούν από τα κτίσματα (πχ ως οικοδομή θεωρούνται οι πόρτες, τα παράθυρα, οι υδραυλικές και ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις κλπ).

Η σωστή ασφαλιστέα αξία για τις οικοδομές θα πρέπει να αντιπροσωπεύει το κόστος επανακατασκευής την ημέρα της ζημίας, αφού αφαιρεθεί η παλαιότητα.

Β) Περιεχόμενο: Είναι οι κινητές εγκαταστάσεις (έπιπλα, μηχανήματα κλπ) και τα εμπορεύματα (πρώτες και βοηθητικές ύλες, προϊόντα έτοιμα και ημιέτοιμα κλπ) τα οποία βρίσκονται στο εσωτερικό της οικοδομής.

Η σωστή ασφαλιστέα αξία για τις κινητές εγκαταστάσεις (μηχανήματα, έπιπλα κλπ) θα πρέπει να αντιπροσωπεύει την αξία αντικατάστασής τους από εγκαταστάσεις τις ίδιας απόδοσης και της ίδιας κατάστασης με εκείνη που βρίσκονταν τα ασφαλιζόμενα (μπορεί να έχουν συμπεριληφθεί τα έξοδα μεταφοράς και

εγκαταστάσεως).

Η σωστή ασφαλιστέα αξία για τα εμπορεύματα:

1. Για τις πρώτες ύλες, υλικά συσκευασίας, θα πρέπει να είναι ίση με το κόστος αγοράς τους (συμπεριλαμβάνονται τα έξοδα μεταφοράς)
2. Για τα έτοιμα και ημιτελή προϊόντα θα πρέπει ανά είναι ίση με το κόστος παραγωγής τους.

Ζ. ΔΙΑΚΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Οι προς ασφάλιση κίνδυνοι διακρίνονται:

1. ΑΝΑΛΟΓΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΣΕ

Α) Απλούς κινδύνους (ΑΚ) στους οποίους εντάσσονται οι κατοικίες, τα γραφεία, οι αποθήκες και οι εμπορικοί κίνδυνοι που ο τζίρος κατά κύριο λόγο απορρέει από την εμπορία.

Β) Μικρές Μεταποιητικές Επιχειρήσεις (Εργαστήρια - Βιοτεχνία) στις οποίες εντάσσονται μεταποιητικές επιχειρήσεις / εργαστήρια με δραστηριότητα και εγκατεστημένη ιπποδύναμη που δεν απαιτούν εφοδιασμό τους με άδεια λειτουργίας (εγκατεστημένη ιπποδύναμη ή ισχύς κινήσεως <20HP)

Γ) Μεσαίες & Μεγάλες Μεταποιητικές Επιχειρήσεις (Βιομηχανία), στις οποίες εντάσσονται μεταποιητικές επιχειρήσεις με δραστηριότητα και εγκατεστημένη ιπποδύναμη που απαιτούν εφοδιασμό τους με άδεια λειτουργίας (εγκατεστημένη ιπποδύναμη ή ισχύς κινήσεως >20HP)

2. ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΕ:

Α) Εξαιρετική Κατασκευή (ΤΕ): κτίρια τα οποία είναι κατασκευασμένα από μπετόν αρμέ, με τούβλα ή και λιθοδομή και η στέγη από μπετόν αρμέ/ ή κεραμίδια σε σιδερένια δοκάρια ή/και μπετόν αρμέ

Β) Τάξη Πρώτη (ΤΑ): κτίρια με τοίχους, όπως τα κτίρια εξαιρετικής κατασκευής αλλά η στέγη από κεραμίδια ή ελλενίτ ή λαμαρίνα σε ξύλινα δοκάρια

Γ) Τάξη Δεύτερη (ΤΒ): κτίρια που οι τοίχοι τους είναι κατά το μεγαλύτερο μέρος από υλικά άφλεκτα (μπετόν αρμέ, τούβλα κλπ) και κατά το μικρότερο από ξύλο ή εύφλεκτο υλικό. Η στέγη τους δε, μπορεί να είναι όπως στην πρώτη τάξη πχ οικοδομές τύπου "σάντουιτς" δηλαδή τοίχοι με φύλλα από λαμαρίνα με ενδιάμεσο υλικό, διογκωμένη πολυουρεθάνη, με στέγη που εδράζεται σε σιδηροκατασκευή από ελλενίτ ή λαμαρίνα ή κεραμίδια.

Δ) Τάξη Τρίτη (ΤΓ) κτίρια οποιασδήποτε κατασκευής με στέγη από καλάμια ή πισσόχαρτο ή άλλο εύφλεκτο υλικό. Επίσης, οι οικοδομές με τοίχους από ξύλο (λυόμενες) ως και εμπορεύματα στην ύπαιθρο.

Η. ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ

Για να μπορέσουμε να καθορίσουμε το ασφάλιστρο ενός κινδύνου πυρός θα πρέπει να γνωρίζουμε τα εξής στοιχεία:

- Το είδος και τη φύση του προς ασφάλιση κινδύνου
- Την τοποθεσία του κινδύνου
- Την κατασκευή και τον αριθμό των ορόφων του κτιρίου που ασφαλίζεται ή που βρίσκεται ο προς ασφάλιση κίνδυνος
- Την χρήση ή τις χρήσεις του κτιρίου
- Σε ορισμένες περιπτώσεις, τη γειτνίαση (κατασκευή κτιρίων και χρήση τους)
- Τα μέτρα πυροπροστασίας
- Την ιδιότητα του ασφαλισμένου (σε ορισμένες περιπτώσεις)

Θ. ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ

Όλες οι παρακάτω αναφερόμενες καλύψεις δίνονται μόνο σαν επέκταση της πυρασφάλισης:

1) ΠΑΚΕΤΟ

Τρομοκρατικές Ενέργειες: Περιλαμβάνουν την κάλυψη ζημιών από έκρηξη, που οφείλεται σε τρομοκρατική ενέργεια και την πυρκαγιά που θα προέλθει από αυτή. Τρομοκρατία θεωρείται: η χρήση βίας με πολιτικά κίνητρα και έχει σκοπό τον εκφοβισμό του κοινού.

Στάσεις Απεργίες (πολιτικές ταραχές): Καλύπτονται ζημιές και φωτιά κατά τη διάρκεια στάσεων, απεργιών, οχλαγωγιών, διαταραχή δημοσίας τάξης. Υπάρχει δυνατότητα κάλυψης μόνο ζημιών ή μόνο φωτιάς από πολιτικές ταραχές. Συνήθως δίδονται μαζί και οι δύο καλύψεις.

Ζημιές από κακόβουλη βλάβη: Δίνεται μόνο σε συνδυασμό με τις πολιτικές ταραχές

Το κριτήριο για την ανάληψη των ανωτέρω κινδύνων πρέπει να είναι το κατά πόσο ο κίνδυνος που πρόκειται να ασφαλιστεί μπορεί να γίνει στόχος τέτοιων εκδηλώσεων, καθώς επίσης και η θέση του, αν είναι κοντά σε σημεία που γίνονται πολιτικές εκδηλώσεις, γήπεδα κλπ.

Μπορεί να προταθούν βελτιώσεις για να γίνει ένας κίνδυνος ασφαλισμός.

2) ΠΛΗΜΜΥΡΑ

Πλημμύρα θεωρείται: η διαφυγή υδάτων από τα όρια της φυσικής ή τεχνικής κοίτης, ποταμού, λίμνης, συλλέκτη (δεξαμενής) διώρυγας ή φράγματος.

Κατηγορίες

- Πλημμύρα από θάλασσα - ποταμό
- Πλημμύρα από θύελλα - καταιγίδα ή άλλο φυσικό φαινόμενο

- Πλημμύρα από βροχή
- Διάρρηξη σωληνώσεων ύδρευσης, θέρμανσης, ψύξης, κλιματισμού κ.λπ.
- Διάρρηξη σωληνώσεων αποχέτευσης
- Υπερχείλιση ή διάρρηξη υδατοδεξαμενών

Χρειάζεται ιδιαίτερη προσοχή πριν από την ανάληψη του κινδύνου.

Ο κίνδυνος αγοράζεται κυρίως από τον πελάτη και δεν πουλιέται από τον ασφαλιστή.

Απαραίτητη προϋπόθεση: η επιθεώρηση του χώρου για εισήγηση προτάσεων βελτίωσης.

Σε ασφαλίσεις εμπορευμάτων και κυρίως στα υπόγεια πρέπει να μπαίνει ο όρος υποχρεωτικής απόστασής τους από το δάπεδο. Υποχρεωτική εφαρμογή απαλλαγής (πλην κατοικιών και ειδικών, κατ' εξαίρεση περιπτώσεων). Η υγρασία δεν είναι πλημμύρα. Μη τιμολογημένος καταστροφικός κίνδυνος.

3) ΣΕΙΣΜΟΣ (Καταστροφικός κίνδυνος)

Ο σεισμός είναι ο πιο καταστροφικός κίνδυνος. Πλήττει μεγάλες περιοχές και προκαλεί μεγάλες συσσωρευτικές ζημιές.

Η κάλυψη του σεισμού περιλαμβάνει την πυρκαγιά από αυτόν ως και τις ζημιές από τον κλονισμό.

4) ΒΡΑΧΥΚΥΚΛΩΜΑ (ΚΑΛΥΨΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΖΗΜΙΩΝ)

Καλύψεις ηλεκτρικών ζημιών στην ασφαλιστική γλώσσα, έχει επικρατήσει να λέγονται καλύψεις βραχυκυκλώματος. Αιτίες βραχυκυκλώματος είναι: ο κεραυνός, υπέρβαση ταχύτητας, υπέρταση, σχηματισμός τόξου, διαφυγή ηλεκτρικού ρεύματος.

Οι ηλεκτρικές ζημιές (βραχυκύκλωμα), δεν καλύπτονται από το απλό πυρασφαλιστήριο, από οποιαδήποτε αιτία και αν προέρχονται (έστω και κεραυνό). Όμως καλύπτεται η φωτιά που πιθανόν θα ακολουθήσει (εξαιρουμένου του μηχανήματος που έπαθε το βραχυκύκλωμα)

Η κάλυψη αφορά:

- Μοτέρ ηλεκτρικά
- Ηλεκτρικούς πίνακες
- Ηλεκτρικές εγκαταστάσεις
- Ηλεκτρικά μηχανήματα

Είναι απαραίτητο να διευκρινίζεται, στην πρόταση ασφάλισης, ποια αντικείμενα καλύπτονται από το βραχυκύκλωμα και με ποιες αξίες (μοτέρ, πίνακες, εγκαταστάσεις, όλο το μηχάνημα)

5) ΕΚΡΗΞΗ

Έκρηξη χαρακτηρίζεται το φαινόμενο που παράγεται από μια αιφνίδια και βίαιη διαστολή αερίων που συνοδεύεται από κρότο.

Κατηγορίες εκρήξεων:

1. Συσκευών και εγκαταστάσεων για οικιακή χρήση
2. Μηχανική (αεροσυμπιεστές- ατμολέβητες)

3. Υγροποιημένων αερίων

4. Χημική

Ζημιές από έκρηξη αντικειμένων της κατηγορίας (1) καλύπτονται από την Εταιρία μας δωρεάν. Από την κάλυψη εξαιρούνται ρητά οι ζημιές του αντικειμένου ή μηχανήματος που εξεργάγη. Οι ζημιές του μηχανήματος μπορεί να δοθούν με συμβόλαιο μηχανικών βλαβών.

6) ΚΛΟΠΗ

Η ασφάλιση της Κλοπής διαφέρει από τις άλλες μορφές ασφάλισης περιουσίας στο ότι δεν παρέχει κάλυψη για κάποιο τυχαίο γεγονός, αλλά κατά των ενεργειών εγκληματικής πράξης που γίνεται με πρόσθεση.

Κατηγορίες Κλοπών

- Κλοπή δια ρήξεως ή αναρριχήσεως
- Ληστεία
- Κλοπή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο
- Ζημιές στο κτίριο από κλοπή δια ρήξεως

Συνήθως η κλοπή που ασφαλίζεται, είναι η κλοπή δια ρήξεως ή αναρριχήσεως και ληστεία. Βασική προϋπόθεση για την παροχή της κάλυψης είναι η ύπαρξη προστατευτικών μέσων που διακρίνονται σε:

- Μηχανικά (ρολά ασφαλείας)
- Ηλεκτρονικά (συναγερμός)
- Φύλακες (μόνιμοι ή περιπολίες)
- Συνδυασμός των παραπάνω

Πρωταρχικό ρόλο στην ανάληψη παίζει η πρόληψη των ζημιών. Βασική Προϋπόθεση είναι τα μέτρα προστασίας που έχουν δηλωθεί να είναι σε λειτουργία. Η κάλυψη αφορά αντικείμενα που εκλάπησαν ή που ζημίωσαν οι κλέφτες. Υπάρχει δυνατότητα κάλυψης και ζημιών που θα προκαλέσουν οι κλέφτες στο ακίνητο.

7) ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΔΑΣΟΥΣ

Με την προσθήκη αυτή καλύπτονται οι ζημιές των ασφαλιζόμενων που προήλθαν από πυρκαγιά (τυχαία, δόλο ή αμέλεια) δασών, συστάδων δέντρων και θάμνων, λιβαδιών ή από εκχέρσωση του εδάφους που γίνεται η φωτιά.

8) ΑΠΩΛΕΙΑ ΕΝΟΙΚΙΩΝ ΣΥΝΕΠΕΙΑ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ

Με την προσθήκη αυτή καλύπτονται τα ενοίκια που θα χάσει ο ασφαλισμένος λόγω καταστροφής της οικοδομής από κάποιο καλυπτόμενο κίνδυνο. Ασφαλιζόμενο ποσό είναι τα ετήσια ενοίκια της οικοδομής. Ασφάλιστρο: Το ασφάλιστρο των καλυπτομένων κινδύνων της οικοδομής.

9) ΛΟΙΠΟΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Αναφέρουμε, επιγραμματικά τέτοιους κινδύνους οι οποίοι μπορούν να καλυφθούν με το πυρασφαλιστήριο:

- Κατολίσθηση Εδάφους, Καθίζηση
- Αποκομιδή ερειπίων, κατεδαφίσεων
- Πρόσκρουση οχήματος τρίτων
- Απώλεια κερδών και σταθερών εξόδων

- Αυτανάφλεξη
- Πτώση αεροσκαφών και αντικειμένων από αυτά
- Έξοδα έκδοσης αδειών
- Έξοδα μεταστέγασης-μετακόμισης
- Έξοδα Αρχιτεκτόνων-Μηχανικών και Δημοσίων Αρχών
- Έξοδα Φύλαξης
- Έξοδα & Ζημιές Πυρόσβεσης
- Έξοδα Περιορισμού και Ελαχιστοποίησης της ζημιάς
- Αλλοίωση Εμπορευμάτων
- Θραύση κρυστάλλων , θυρών , παραθύρων
- Θραύση βιτρινών
- Θραύση Καθρεπτών
- Διάρρηξη σωληνώσεων
- Αστική Ευθύνη έναντι τρίτων
- Ληστεία Ταμείου
- Απώλεια Εισοδήματος

10) ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ

Απαλλαγή είναι το ποσό που συμφωνείται σε κάθε καλυπτόμενη ζημία, να παραμένει σε βάρος του ασφαλιζόμενου. Απαλλαγές εφαρμόζονται όπου ορίζει το τιμολόγιο και στους εκτός τιμολογίου κινδύνου και διακρίνονται σε:

1. Απαλλαγές σταθερού ποσού πχ. Οι πρώτες € 500 κάθε ζημιάς.
2. Απαλλαγές ποσοστού επί της ζημιάς πχ το 10% του ασφαλισμένου ποσού.
3. Απαλλαγές ποσοστού επί της ζημιάς ή επί του ασφαλισμένου ποσού σε συνάρτηση με κάποιο minimum ποσό.
4. Διαφόρους άλλους συνδυασμού που μπορεί να συμφωνηθούν.

Η σκοπιμότητα των απαλλαγών.

- Απαλλάσσουν την Εταιρία από μικροζημιές που το διαχειριστικό κόστος τους είναι υψηλότερο από αυτή την ίδια τη ζημία
- Κάνουν πιο προσιτό το ασφάλιστρο για τον ασφαλιζόμενο

A vertical line of 12 dots, with the top dot being white and the others being a light blue color, positioned to the left of the text.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ
ΚΛΑΔΟΥ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

SAFE HOME 1

Τα προγράμματα προστασίας κατοικιών SAFE HOME 1 απευθύνονται στους ιδιοκτήτες κτιρίων και / ή περιεχομένων καθώς και στους ενοικιαστές αυτών.

- Η κάλυψη Διαρροής ή Θραύσης Σωληνώσεων ισχύει μόνο για κατοικίες ηλικίας μέχρι 30 ετών.
- Τα κτίρια πρέπει να είναι κατασκευής από μπετόν αρμέ ταρατσοσκεπείς ή διακοσμητικά κεραμίδια σε τaráτσα
- Ο υπολογισμός του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου της οικοδομής, γίνεται με βάση την τιμή κατασκευής ανά τ.μ. κατά την ημέρα της ασφάλισης.

Η ασφάλιση των κτιρίων παρέχεται σε αξία αποκατάστασης, αλλά σε κάθε περίπτωση ισχύει ο αναλογικός κανόνας (υπασφάλιση).

Ενδεικτικά και όχι δεσμευτικά παραθέτουμε το κόστος κατασκευής ανά τ.μ. που ισχύει σήμερα.

	Μέτρια Κατασκευή	Καλή Κατασκευή	Πολύ Καλή Κατασκευή	Πολυτελή Κατασκευή
Πολυκατοικίες	850€ ανά τ.μ	1.000€ ανά τ.μ	1100€ ανά τ.μ	1200 - 1500€ ανά τ.μ
Μεζοντετες Και Μονοκατοικίες	1000€ ανά τ.μ	1200€ ανά τ.μ	1300€ ανά τ.μ	1600 και άνω ανά τ.μ
Περιεχομενο Κατοικίας	Συνήθης Οικοσκευή 400€ ανά τ.μ.. Περιεχόμενο θεωρείται Οτιδήποτε Αφαιρείται και Μεταφέρεται.			

Σημείωση: Για ασφάλιση σε αξία αποκατάστασης πρέπει να λαμβάνονται υπόψη σε ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ οι ανωτέρω αξίες.

Προκειμένου για την ασφάλιση των κοινοχρήστων και κοινοκτητών μερών που αναλογούν στα διαμερίσματα πολυκατοικιών σημειώνουμε τα εξής:

Σαν κοινόχρηστα και κοινόκτητα μέρη, εκτός του οικοπέδου, η αξία του οποίου δεν περιλαμβάνεται στην ασφάλιση, θεωρούνται τα ακόλουθα:

- Η θεμελίωση
- Ο φέρων οργανισμός
- Οι εξωτερικοί τοίχοι και οι εσωτερικοί τοίχοι που διαχωρίζουν διαμερίσματα ή διαμερίσματα και κοινόχρηστους χώρους.
- Τα κλιμακοστάσια, η κεντρική είσοδος και οι κοινόχρηστοι διάδρομοι.
- Το δώμα της οικοδομής.
- Οι ανελκυστήρες
- Οι κεντρικές εγκαταστάσεις ηλεκτρικού, υδραυλικών, κεντρικής θέρμανσης, κεραιών TV και λοιπές εγκαταστάσεις που εξυπηρετούν κοινόχρηστους χώρους.
- Τα έργα διαμόρφωσης των ακάλυπτων χώρων.
- Κάθε άλλη εγκατάσταση ή πράγμα που από το Νόμο κατ' έθιμο ή από την φύση του προορίζεται ή χρησιμεύει για κοινή χρήση.

Η αξία των κοινοκτητών και κοινοχρήστων έργων και εγκαταστάσεων ενός κτιρίου αντιπροσωπεύει το 1/3 περίπου της συνολικής αξίας του κτιρίου.

Αν πρόκειται για ασφάλιση σεισμού, οπότε περιλαμβάνεται και η αξία της ΘΕΜΕΛΙΩΣΗΣ, θα πρέπει η συνολική αξία του κτιρίου να προσαυξηθεί κατά 5% περίπου και συνεπώς η αξία των κοινοκτητών κατά 15%

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΗΣ ΑΞΙΑΣ

I. Διαμερίσματος & κοινόχρηστων χώρων

Διαμερισμα κτιρίου καλής κατασκευής επιφάνειας 150τ.μ.

α) Για την κάλυψη πυρος & συμπληρ. κινδυνων πλην σεισμου

$$150\tau.\mu. \times 1.000\text{€} = 150.000\text{€}$$

β) Για την κάλυψη σεισμου & θεμελίων

$$150\tau.\mu. \times 1.000\text{€} + 5\% = 157.500\text{€}$$

II. Κοινόχρηστοι Χώροι

α) Για την κάλυψη πυρος & συμπληρ. κινδυνων πλην σεισμου

$$\text{Αξία διαμερίσματος } 150.000 \times 1/3 = 50.000\text{€} \text{ αξία κοινόχρηστων χώρων.}$$

β) Για την κάλυψη σεισμου κ θεμελίων

$$\text{Αξία κοινόχρηστων χώρων } 50.000\text{€} + 15\% = 57.500\text{€}.$$

Διευκρινίζεται ότι λόγω του μεγάλου αριθμού παραγόντων που επηρεάζουν το κόστος κατασκευής ενός κτιρίου οι παραπάνω τιμές είναι ενδεικτικές.

ΚΑΛΥΨΕΙΣ

Καλυπτόμενοι κίνδυνοι	Βασικό	Κλασικό	Πλήρες
Πυρκαγιά - Κεραυνός	•	•	•
Ζημίες από καπνό	•	•	•
Πυρκαγιά από δάσος, δένδρα, χόρτα, θάμνους	•	•	•
Ευρεία έκρηξη, Έκρηξη λέβητα κεντρικής θέρμανσης, θερμοσίφωνα, συσκευών υγραερίου	•	•	•
Έξοδα κατεδάφισης - εκκαθάρισης - απομάκρυνσης συντριμμάτων μέχρι το 5% του ασφαλιστικού ποσού με μέγιστο όριο τα 5.000€ ανά γεγονός & ετησίως	•	•	•
Πτώση αεροσκαφών και αντικειμένων από αυτά	•	•	•
Ζημίες από πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, χαλάζι, παγετό		•	•
Διαρροή ή θραύση σωληνώσεων ύδρευσης, θέρμανσης, κλιματισμού		•	•
Κλοπή περιεχομένου από διάρρηξη ή ληστεία και ζημιές στο περιεχόμενο λόγω διάρρηξης		•	•
Ζημίες στο κτίριο συνεπεία Κλοπής δια ρήξεως μέχρι 6.000€ ανά γεγονός & ετησίως		•	•
Αξία αποκατάστασης οικοδομής	•	•	•
Αξία καινοουργούς για το περιεχόμενο	•	•	•
Έξοδα μεταστέγασης σε άλλο χώρο εάν η κατοικία είναι μη κατοικήσιμη μέχρι 2.000€ ανά γεγονός & ετησίως		•	•
Ζημίες στο κτίριο από πτώση δένδρων και ηλεκτρικών - τηλεφωνικών στύλων μέχρι 3.000€ ανά γεγονός και ετησίως		•	•
Τρομοκρατικές ενέργειες, στάσεις, απεργίες, οχλαγωγίες, πολιτικές ταραχές, κακόβουλες ενέργειες		•	•
Πρόσκρουση οχημάτων ιδιοκτησίας τρίτων επί του ασφαλιζόμενου κτιρίου		•	•
Αστική ευθύνη προς τρίτους από πυρκαγιά και έκρηξη μέχρι 20.000€ ανά γεγονός & ετησίως		•	•
Αστική ευθύνη προς τρίτους από διαρροή νερού έως 3.000€ ανά γεγονός & ετησίως (εφ' όσον καλύπτεται και η διάρρηξη σωληνώσεων)			•

Καλυπτόμενοι κίνδυνοι	Βασικό	Κλασικό	Πλήρες
Αστική ευθύνη οικογενειάρχη με μέγιστο όριο 25.000€ ετησίως - Σωματικές Βλάβες ή Θάνατος κατ' άτομο έως 5.000€ - Ομαδικό Ατύχημα έως 15.000€ - Υλικές Ζημιές για κάθε ατύχημα μέχρι 1.500€			•
Διάρρηξη σωληνώσεων αποχέτευσης μέχρι 6.000€ ανά γεγονός & ετησίως			•
Βραχυκύκλωμα ηλεκτρικών πινάκων, ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων & ηλεκτρικών συσκευών μέχρι 2.000€ ανά γεγονός & ετησίως			•
Έξοδα άντλησης υδάτων μέχρι 1.000€ ανά γεγονός & ετησίως			•
Ίδιες ζημιές του λέβητα κεντρικής θέρμανσης από έκρηξη μέχρι 2.000€ ανά γεγονός & ετησίως			•
Απώλεια ενοικίου για τον ιδιοκτήτη οικοδομής μέχρι 500€ μηνιαίως και για περίοδο έξι μηνών			•
Κάλυψη περιεχομένου στην προσωρινή διεύθυνση μέχρι 2.000€ ανά γεγονός & ετησίως			•
Θραύση κρυστάλλων θυρών - παραθύρων (εξωτερικών) σε Α' κίνδυνο μέχρι 1.500€ ανά γεγονός & ετησίως			•
Καθίζηση και/ή κατολίσθηση εδάφους			•
Έξοδα Δημοσίων Αρχών, Αρχιτεκτόνων, Μηχανικών μέχρι 3.000€ ανά γεγονός & ετησίως			•
Νομική προστασία Οικογενείας μέχρι 3.000€			•
Έξοδα Πυρόσβεσης μέχρι 1.500€ ανά γεγονός και ετησίως	•	•	•
Ζημιές Πυρόσβεσης	•	•	•
Έξοδα Αποτροπής ή Περιορισμού της ζημιάς μέχρι 1.500€ ανά γεγονός και ετησίως (καλύπτονται οι δαπάνες που έγιναν από τον ασφαλιζόμενο, με σκοπό να αποτραπεί ή να περιοριστεί η ζημιά)	•	•	•
Σεισμός και / ή πυρκαγιά από Σεισμό (προαιρετικά)	•	•	•
Κάλυψη ποσοστού επί των κοινοχρήστων χώρων, εφ' όσον έχει δηλωθεί το ασφαλιστικό ποσό που αναλογεί στο διαμέρισμα, θέσης στάθμευσης και αποθήκης	•	•	•
ONE CALL 18123 (Αττική και Θεσσαλονίκη)			

ΑΠΑΛΛΑΓΗ (Σε κάθε ζημιά)	ΚΛΑΣΙΚΟ	ΠΛΗΡΕΣ
Κλοπή διά ρήξεως (για μόνιμη κατοικία)	Το 10% του προς αποζημίωση ποσού	Το 10% του προς αποζημίωση ποσού
Κλοπή διά ρήξεως (για εξοχική κατοικία)	Το 20% του προς αποζημίωση ποσού	Το 20% του προς αποζημίωση ποσού
Πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, χαλάζι, παγετός	Το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο 300€	Το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο 500€
Διάρρηξη σωληνώσεων ύδρευσης, θέρμανσης	Το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο 300€	Το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο 300€
Διάρρηξη σωληνώσεων αποχέτευσης	-	Το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο 600€
Αστική Ευθύνη Οικογενειάρχη	-	Υ.Ζ. 150€

Καθίζηση και/ή κατολίσθηση εδάφους	-	Το 2% του συνολικού ασφαλιστικού ποσού
Βραχυκύκλωμα	-	150€
Σεισμός (για όλα τα προγράμματα)	Το 2% του συνολικού ασφαλιστικού ποσού	

ΕΤΗΣΙΟ ΟΛΙΚΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ ΑΝΑ 1.000 € ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ

	Βασικό	Κλασικό	Πλήρες
Κτίριο	0,49€	0,77€	0,88€
Περιεχόμενο	0,61€	1,49€	1,70€
Σεισμός για όλη την Ελλάδα:		1,07€	
Προμήθεια με βάση τη Σύμβαση συνεργασίας			

- Σε περίπτωση καταχώρησης & έκδοσης του συμβολαίου από το Συνεργάτη θα παρέχεται έκπτωση 10% επί των ασφαλιστρών (δεν ισχύει για εξοχικές κατοικίες).
- Σε περίπτωση εξόφλησης των ασφαλιστρών με πάγια εντολή μέσω πιστωτικής κάρτας Lifecard Visa (παρέχονται 12 άτοκες μηνιαίες δόσεις) θα παρέχεται έκπτωση 10% επί των ασφαλιστρών και με άλλες κάρτες έκπτωση 5%.
- Επιστροφή ασφαλιστρών λόγω χρήσης Ασφαλιστικού Γονέα

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

- Να μην έχουν συμβεί ζημιές από καλυπτόμενο κίνδυνο την τελευταία πενταετία και μέχρι την ανάληψη του κινδύνου.
- Το κτίριο θα πρέπει να είναι κατασκευής από μπετόν αρμέ-ταρατσosσκεπές ή πετρόκτιστο-κεραμοσκεπές, μπετόν αρμέ/ALFA BLOCK ή τύπου YTONG/ALFA BLOCK.
- Δεν ασφαλίζονται κατοικίες που ανήκουν στην κατηγορία των λυόμενων, είναι προκατασκευασμένες (προκάτ) ή ξύλινες.
- Για τις εξοχικές κατοικίες η κάλυψη της κλοπής δια ρήξεως θα δίνεται με την προϋπόθεση ότι η κατοικία προστατεύεται με σύστημα συναγερμού συνδεδεμένο με εταιρία λήψης σημάτων (Security) και εφ' όσον ασφαλίζεται η κύρια κατοικία.
- Διάρρηξη σωληνώσεων Ύδρευσης/Θέρμανσης/Αποχέτευσης: Το έτος κατασκευής της οικοδομής είναι της τελευταίας 30ετίας ή σε αντίθετη περίπτωση έχουν αντικατασταθεί εξ ολοκλήρου οι αντίστοιχες σωληνώσεις μετά το 1998.
- Αντικείμενα ιδιαίτερης αξίας όπως πίνακες ζωγραφικής, έργα τέχνης ή συλλογές και γενικά σπάνια αντικείμενα, θα καλύπτονται μέχρι ενός ορισμένου ποσού το οποίο θα καθορίζεται μετά από συνεννόηση με το Κλάδο ή εκτός και υπάρχουν παραστατικά ή πιστοποιητικά γνησιότητας που θα αποδεικνύουν την αξία αυτών και θα πρέπει να προσκομισθούν.
- Η αστική ευθύνη πυρκαγιάς και η εκκαθάριση συντριμμάτων δεν προσαυξάνουν το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο πυρκαγιάς σε αντίθετη περίπτωση θα πρέπει να εισπραχθούν αναλογούντα ασφάλιστρα.
- Για τον όρο Αποκατάστασης ισχύουν τα κάτωθι:
 - Ως ελάχιστη αξία οικοδομής υπολογίζεται το ποσό των 1.000€ ανά τ.μ.
 - Ως ελάχιστη αξία περιεχομένου υπολογίζεται το ποσό των 400€ ανά τ.μ.
- Σεισμός: δεν ασφαλίζονται κατοικίες χωρίς νόμιμη άδεια και πριν το έτος 1960.
- Σε περίπτωση που το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο της κατοικίας υπερβαίνει το ποσό των 500.000€ θα πρέπει να γίνεται συνεννόηση με τον Κλάδο.
- Για αξία περιεχομένου άνω των 100.000€ απαιτείται ηχητικός συναγερμός, ενώ για αξία άνω των 200.000€ απαιτείται συναγερμός συνδεδεμένος με κέντρο λήψης σημάτων (Security).
- Τυχόν εγκαταστάσεις και αντικείμενα του υπαίθριου χώρου καλύπτονται για τους κινδύνους Πυρκαγιάς-κεραυνού, ευρείας έκρηξης, πτώση αεροσκαφών & αντικειμένων από αυτά, και εφόσον η αξία τους συμπεριλαμβάνεται στα προς ασφάλιση κεφάλαια.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ «SAFE HOME EXCLUSIVE»

(πρόγραμμα κατοικίας χωρίς απαλλαγές ως κάτωθι)

ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

- Πυρκαγιά - Κεραυνός
- Πυρκαγιά από δάσος, δένδρα, χόρτα, θάμνους
- Ζημιές από καπνό
- Ευρεία έκρηξη
- Έκρηξη λέβητα κεντρικής θέρμανσης, θερμοσίφωνα, συσκευών υγραερίου
- Ίδιες ζημιές του λέβητα κεντρικής θέρμανσης από έκρηξη μέχρι 1.500€ ανά γεγονός & ετησίως
- Πτώση αεροσκαφών και αντικειμένων από αυτά
- Πρόσκρουση οχημάτων ιδιοκτησίας τρίτων επί του ασφαλιζόμενου κτιρίου
- Τρομοκρατικές Ενέργειες
- Στάσεις, Απεργίες, Οχλαγωγίες, Πολιτικές Ταραχές
- Κακόβουλες Ενέργειες
- Καθίζηση και/ή κατολίσθηση εδάφους (Η κάλυψη παρέχεται για κτίρια έτους κατασκευής από 1960 και μετά).
- Βραχυκύκλωμα ηλεκτρικών πινάκων, ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων & ηλεκτρικών συσκευών μέχρι 5.000€ ανά γεγονός & ετησίως
- Κλοπή περιεχομένου από διάρρηξη ή ληστεία και ζημιές στο περιεχόμενο λόγω διάρρηξης
- Ζημιές στο κτίριο συνεπεία Κλοπής δια ρήξεως μέχρι 6.000€ ανά γεγονός & ετησίως
- Ζημιές από πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, χαλάζι, παγετό
- Διαρροή ή θραύση σωληνώσεων ύδρευσης, θέρμανσης, κλιματισμού, sprinklers
- Διάρρηξη σωληνώσεων αποχέτευσης μέχρι 6.000€ ανά γεγονός & ετησίως
- Έξοδα άντλησης υδάτων μέχρι 1.000€ ανά γεγονός & ετησίως
- Αστική ευθύνη προς τρίτους από πυρκαγιά και έκρηξη έως 20.000€ ανά γεγονός & ετησίως.
- Έξοδα διερευνητικών εργασιών για ζημιές νερών έως ποσού 3.000€ ανά γεγονός και ετησίως
- Έξοδα Δημοσίων Αρχών, Αρχιτεκτόνων, Μηχανικών μέχρι 3.000€ ανά γεγονός & ετησίως
- Αστική ευθύνη προς τρίτους από διαρροή νερού έως 3.000€ ανά γεγονός & ετησίως (εφ' όσον καλύπτεται και η διάρρηξη σωληνώσεων)
- Θραύση κρυστάλλων θυρών - παραθύρων (εξωτερικών) σε Α' κίνδυνο μέχρι 1.500€ ανά γεγονός & ετησίως. Η κάλυψη ενεργοποιείται με την πάροδο δύο μηνών από την ασφάλιση
- Έξοδα Πυρόσβεσης μέχρι 1.500€ ανά γεγονός και ετησίως
- Ζημιές Πυρόσβεσης
- Έξοδα Περιορισμού & Ελαχιστοποίησης της ζημιάς μέχρι 1.500€ ανά γεγονός και ετησίως (καλύπτονται οι δαπάνες που έγιναν από τον ασφαλιζόμενο, με σκοπό να αποτραπεί ή να περιοριστεί η ζημιά)
- Απώλεια ενοικίου για τον ιδιοκτήτη οικοδομής μέχρι 500€ μηνιαίως και για περίοδο έξι μηνών
- Νομική προστασία Οικογενείας μέχρι 3.000€
- Αστική ευθύνη οικογενειάρχη με μέγιστο όριο 30.000€ ετησίως
 - Σωματικές Βλάβες ή Θάνατος κατ' άτομο έως 5.000€
 - Ομαδικό Ατύχημα έως 15.000€
 - Υλικές Ζημιές για κάθε ατύχημα μέχρι 1.500€
- Έξοδα κατεδάφισης - εκκαθάρισης - απομάκρυνσης συντριμμάτων μέχρι το 5% του ασφαλιστικού ποσού ανά γεγονός & ετησίως
- Κάλυψη περιεχομένου στην προσωρινή διεύθυνση μέχρι 2.000€ ανά γεγονός & ετησίως
- Έξοδα μεταστέγασης σε άλλο χώρο εάν η κατοικία είναι μη κατοικήσιμη μέχρι 2.000€ ανά γεγονός & ετησίως
- Ζημιές στο κτίριο από πτώση δένδρων και ηλεκτρικών - τηλεφωνικών στύλων μέχρι 3.000€ ανά γεγονός και ετησίως
- Όρος Πρόνοιας έως το 10% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου
- Αξία αποκατάστασης οικοδομής. Η κάλυψη παρέχεται για κτίρια έως 40 ετών
- Αξία καινούργιους για το περιεχόμενο
- Κάλυψη ποσοστού επί των κοινοχρήστων χώρων, εφ' όσον έχει δηλωθεί το ασφαλιστικό ποσό που αναλογεί στο διαμέρισμα, θέσης στάθμευσης και αποθήκης
- One Call (Στους Νομούς Αττικής, Θεσσαλονίκης)
- Σεισμός και / ή πυρκαγιά από Σεισμό (προαιρετικά)

ΑΠΑΛΛΑΓΗ (Σε κάθε ζημιά)

- Καθίζηση και/ή κατολίσθηση εδάφους Το 2% του συνολικού ασφαλιστικού ποσού
- Σεισμός Το 2% του συνολικού ασφαλιστικού ποσού

ΕΤΗΣΙΟ ΟΛΙΚΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ ΑΝΑΕ 1.000 ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ

Κτίριο	1,10€
Περιεχόμενο	2,10€
Σεισμός (για όλη την Ελλάδα)	1,07€
Προμήθεια με βάση τη Σύμβαση συνεργασίας	

ΕΚΠΤΩΣΗ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΠΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

- Οι Συνεργάτες που εκδίδουν το συμβόλαιο αυτόματα από το σύστημα, θα έχουν δικαίωμα έκπτωσης 10% (Αφορά μόνο τα πακέτα για τα οποία έχουν δικαίωμα καταχώρησης οι Συνεργάτες και δεν ισχύει για εξοχικές κατοικίες). Ισχύει μέχρι νεωτέρου σημειώματος στο Δίκτυο Πωλήσεων.
- Σε περίπτωση εξόφλησης των ασφαλιστρών με πάγια εντολή μέσω πιστωτικής κάρτας Lifecard Visa (παρέχονται 12 άτοκες μηνιαίες δόσεις) θα παρέχεται έκπτωση 10% επί των ασφαλιστρών και με άλλες κάρτες έκπτωση 5%.
- Επιστροφή ασφαλιστρών λόγω χρήσης Ασφαλιστικού Γονέα

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

- Να μην έχουν συμβεί ζημιές από καλυπτόμενο κίνδυνο την τελευταία πενταετία και μέχρι την ανάληψη του κινδύνου.
- Το κτίριο θα πρέπει να είναι κατασκευής από μπετόν αρμέ-ταρατσosσκεπές ή πετρόκτιστο-κεραμοσκεπές, μπετόν αρμέ/ALFA BLOCK ή τύπου YTONG/ALFA BLOCK (μόνιμες κατοικίες).
- Με αυτό το πρόγραμμα δεν ασφαλίζονται εξοχικές κατοικίες και κατοικίες που ανήκουν στην κατηγορία των λυόμενων, είναι προκατασκευασμένες (προκάτ) ή ξύλινες.
- Αντικείμενα ιδιαίτερης αξίας όπως πίνακες ζωγραφικής, έργα τέχνης ή συλλογές και γενικά σπάνια αντικείμενα, θα καλύπτονται μέχρι ενός ορισμένου ποσού το οποίο θα καθορίζεται μετά από συνεννόηση με το Κλάδο ή εκτός και υπάρχουν παραστατικά ή πιστοποιητικά γνησιότητας που θα αποδεικνύουν την αξία αυτών και θα πρέπει να προσκομισθούν.
- Όλα τα αντικείμενα του περιεχομένου ιδιαίτερης αξίας της κατοικίας θα αποζημιώνονται μέχρι 1.000Ευρώ/τμχ, εκτός εάν έχει δηλωθεί λίστα περιεχομένου από τον ασφαλιζόμενο.
- Η αστική ευθύνη πυρκαγιάς και η εκκαθάριση συντριμμάτων συμπεριλαμβάνονται και δεν προσauξάνουν το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο πυρκαγιάς σε αντίθετη περίπτωση θα πρέπει να εισπραχθούν αναλογούντα ασφάλιστρα.
- Για τον όρο Αποκατάστασης ισχύουν τα κάτωθι:
 - -Ως ελάχιστη αξία οικοδομής υπολογίζεται το ποσό των 1.000€ ανά τ.μ.
 - - Ως ελάχιστη αξία περιεχομένου υπολογίζεται το ποσό των 400€ ανά τ.μ.
- Σεισμός: δεν ασφαλίζονται κατοικίες χωρίς νόμιμη άδεια και έχουν κατασκευαστεί πριν το έτος 1960.
- Τυχόν εγκαταστάσεις (πισίνα, μπάρμπεκιου κλπ) και τα αντικείμενα του υπαίθριου χώρου καλύπτονται μόνο για πυρκαγιά, κεραυνό, έκρηξη & πτώση αεροσκαφών και αντικειμένων από αυτά., εφόσον η αξία τους συμπεριλαμβάνεται στα ασφαλιζόμενα κεφάλαια.
- Σε περίπτωση που το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο της κατοικίας υπερβαίνει το ποσό των 500.000€ θα πρέπει να γίνεται συνεννόηση με τον Κλάδο.
- Για αξία περιεχομένου άνω των 100.000€ απαιτείται σύστημα συναγερμού συνδεδεμένο με εταιρία Security.
- Τυχόν εγκαταστάσεις και αντικείμενα του υπαίθριου χώρου καλύπτονται για τους κινδύνους πυρκαγιάς - κεραυνού, ευρείας έκρηξης, πτώση αεροσκαφών & αντικειμένων από αυτά, και εφόσον η αξία τους συμπεριλαμβάνεται στα προς ασφάλιση κεφάλαια.

ΚΑΛΥΨΕΙΣ (ΚΤΙΡΙΟ / ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ)

Καλυπτόμενοι Κίνδυνοι / Όρια Ευθύνης	Απαλλαγές σε κάθε ζημιά
Πυρκαγιά - Κεραυνός	
Φωτιά από αμέλεια ή από τυχαίο γεγονός	
Πυρκαγιά από δάσος, συστάδες δέντρων, θάμνους, χόρτα	
Έξοδα Πυρόσβεσης έως το 10% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου ανά γεγονός και ετησίως	
Έξοδα Περιορισμού & Ελαχιστοποίησης της ζημιάς έως το 10% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου ανά γεγονός και ετησίως (καλύπτονται οι δαπάνες που έγιναν από τον ασφαλιζόμενο με σκοπό να αποτραπεί ή να περιοριστεί η ζημιά)	
Ζημιές από καπνό	
Ευρεία Έκρηξη (Φυσική - Χημική)	
Πτώση αεροσκαφών και αντικείμενα από αυτά	
Πρόσκρουση οχημάτων τρίτων	
Τρομοκρατικές Ενέργειες	
Στάσεις, Απεργίες, Οχλαγωγίες, Πολιτικές Ταραχές	
Κακόβουλες Ενέργειες	
Πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, χαλάζι, παγετός	Το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 500,00 €
Διάρρηξη ή υπερχειλίση δεξαμενών και/ή σωληνώσεων ύδρευσης, θέρμανσης, ψύξης & κλιματισμού. Καλύπτονται και οι αποχετεύσεις μέχρι του ποσού των 6.000,00 € ανά γεγονός και ετησίως	1. Το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 300,00 € 2. Το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 600,00 € (για τις αποχετεύσεις)
Κλοπή ή ληστεία περιεχομένου από διάρρηξη και φθορές συνεπεία κλοπής στο περιεχόμενο από διάρρηξη	1. Το 10% του προς αποζημίωση ποσού (για μόνιμη κατοικία) 2. το 20% του προς αποζημίωση ποσού (για εξοχική κατοικία)
Ζημιές στο κτίριο συνεπεία Κλοπής δια Ρήξεως έως 6.000,00 € ανά γεγονός και ετησίως	
Βραχυκύκλωμα σε Α' Κίνδυνο έως 1.500,00 € ανά γεγονός και ετησίως (καλύπτονται ηλεκτρικές εγκαταστάσεις, ηλεκτρικά μηχανήματα και ηλεκτρικές συσκευές)	100,00€
Θραύση Κρυστάλλων Θυρών-παραθύρων σε Α' Κίνδυνο έως 1.500,00 € ανά γεγονός και ετησίως συνεπεία καλυπτομένων κινδύνων και Τυχαίας Θραύσης	Το 10% του προς αποζημίωση ποσού
Έξοδα Μεταστέγασης-Μετακόμισης έως 2.000,00€ ανά γεγονός και ετησίως	
Εκκαθάριση συντριμμάτων έως το 5% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου ανά γεγονός και ετησίως	
Αστική Ευθύνη έναντι Τρίτων συνεπεία καλυπτομένων κινδύνων έως 5.000,00 € ανά γεγονός και ετησίως	
Αξία Αποκατάστασης Οικοδομής	
Αξία καινούργιους για το περιεχόμενο	

Καλυπτόμενοι Κίνδυνοι / Όρια Ευθύνης	Απαλλαγές σε κάθε ζημιά
Όρος Πρόνοιας έως 5% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου	
Σεισμός και/ή Πυρκαγιά από Σεισμό	Το 2% του συνολικού ασφαλιζόμενου κεφαλαίου

ΕΤΗΣΙΟ ΟΛΙΚΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ ΑΝΑ 1.000€ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ

Κτίριο	1.56€
Περιεχόμενο	1.56€

Προμήθεια Συνεργάτη: Ισχύει ενιαία προμήθεια Πυρός, Συμπληρωματικών Κινδύνων & Σεισμού

- Σε περίπτωση εξόφλησης των ασφαλιστρών με πιστωτική κάρτα Lifecard Visa (σε 12 άτοκες δόσεις) θα παρέχεται έκπτωση 10% επί των ασφαλιστρών και με άλλες κάρτες έκπτωση 5%.
- Σε περίπτωση καταχώρησης του συμβολαίου από το Συνεργάτη θα παρέχεται έκπτωση 10% επί των ασφαλιστρών (δεν ισχύει για εξοχικές κατοικίες)
- Επιστροφή ασφαλιστρών λόγω χρήσης ασφαλιστικού γονέα

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

- Να μην έχουν συμβεί ζημιές από καλυπτόμενο κίνδυνο κατά την τελευταία πενταετία & μέχρι την ανάληψη του κινδύνου.
- Το κτίριο θα πρέπει να είναι κατασκευής από μπετόν αρμέ-ταρατσosσκεπές ή πετρόκτιστο-κεραμοσκεπές, μπετόν αρμέ/ALFA BLOCK ή τύπου YTONG/ALFA BLOCK.
- Δεν ασφαλίζονται κατοικίες που ανήκουν στην κατηγορία των λυόμενων, είναι προκατασκευασμένες (προκάτ) ή ξύλινες.
- Διάρρηξη σωληνώσεων Ύδρευσης/Θέρμανσης/Ψύξης/Κλιματισμού, Αποχέτευσης: Το έτος κατασκευής της οικοδομής είναι της τελευταίας 30ετίας ή σε αντίθετη περίπτωση έχουν αντικατασταθεί εξ ολοκλήρου οι αντίστοιχες σωληνώσεις.
- Σεισμός: η οικοδομή να είναι αντισεισμικής κατασκευής με νόμιμη άδεια μετά του 1960 χωρίς ζημιές από προγενέστερους σεισμούς και μέχρι την ανάληψη του κινδύνου.
- Για τις εξοχικές κατοικίες η κάλυψη της κλοπής δια ρήξεως θα δίνεται με την προϋπόθεση ότι η κατοικία προστατεύεται με σύστημα συναγερμού συνδεδεμένο με εταιρία λήψης σημάτων (Security) ή/και την Αστυνομία, και εφόσον ασφαλίζεται η κύρια κατοικία.
- Αντικείμενα ιδιαίτερης αξίας όπως πίνακες ζωγραφικής, έργα τέχνης ή συλλογές και γενικά σπάνια αντικείμενα, θα καλύπτονται μέχρι ενός ορισμένου ποσού, το οποίο θα καθορίζεται μετά από συνεννόηση με το Κλάδο ή εκτός και υπάρχουν παραστατικά ή πιστοποιητικά γνησιότητας που θα αποδεικνύουν την αξία αυτών και θα πρέπει να προσκομισθούν.
- Οι υπαίθριες εγκαταστάσεις και τα αντικείμενα των υπαίθριων χώρων (εφόσον έχουν δηλωθεί και έχει καταγραφεί η αξία τους) καλύπτονται για πυρκαγιά-κεραυνό, έκρηξη, πυρκαγιά από δάσος.
- Για την ισχύ των καλύψεων αξία καινούργιους για το περιεχόμενο και αξία αποκατάστασης οικοδομής, απαραίτητη προϋπόθεση είναι το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο του κτιρίου να έχει υπολογιστεί με 1.000 € το τ.μ. και του περιεχομένου με 400 € το τ.μ
- Σε περίπτωση που το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο της κατοικίας υπερβαίνει το ποσό των 500.000,00 € θα πρέπει να γίνεται συνεννόηση με τον Κλάδο
- Για αξία περιεχομένου άνω των 100.000,00 € απαιτείται σύστημα συναγερμού συνδεδεμένο με εταιρίας security
- Για τις παρεχόμενες καλύψεις που αναφέρονται σε Α' Κίνδυνο δεν θα ισχύει ο αναλογικός όρος (υπασφάλιση) σε περίπτωση ζημιάς.
- Τα επιμέρους ασφαλιζόμενα όρια των ανωτέρω καλύψεων περιλαμβάνονται στο ασφαλιζόμενο κεφάλαιο και δεν το προσauξάνουν.

ΚΑΛΥΨΕΙΣ

Καλυπτόμενοι Κίνδυνοι / Όρια Ευθύνης	Απαλλαγές σε κάθε ζημιά
Πυρκαγιά - Κεραυνός, Φωτιά από αμέλεια ή από τυχαίο γεγονός	
Πυρκαγιά από δάσος, συστάδες δέντρων, θάμνους, χόρτα	
Έξοδα Πυρόσβεσης έως το 10% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου ανά γεγονός και ετησίως	
Έξοδα Περιορισμού & ελαχιστοποίησης της ζημιάς έως το 10% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου	
Ζημιές από καπνό	
Ευρεία Έκρηξη (Φυσική - Χημική)	
Πτώση αεροσκαφών και αντικείμενα από αυτά	
Πρόσκρουση οχημάτων τρίτων	
Τρομοκρατικές Ενέργειες	
Στάσεις, Απεργίες, Οχλαγωγίες, Πολιτικές Ταραχές	
Κακόβουλες Ενέργειες	
Πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, χαλάζι, παγετός	Το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 500€
Διάρρηξη ή υπερχειλίση δεξαμενών και/ή σωληνώσεων ύδρευσης, θέρμανσης, ψύξης & κλιματισμού. Καλύπτονται και οι αποχετεύσεις μέχρι του ποσού των 6.000€ ανά γεγονός και ετησίως	1. Το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 300€ 2. Το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 600€ (για τις αποχετεύσεις)
Κλοπή ή ληστεία περιεχομένου από διάρρηξη και φθορές συνεπεία κλοπής στο περιεχόμενο από διάρρηξη	Το 10% του προς αποζημίωση ποσού
Ζημιές στο κτίριο συνεπεία Κλοπής δια Ρήξεως έως 6.000€ ανά γεγονός και ετησίως	
Βραχυκύκλωμα σε Α' Κίνδυνο έως 1.500€ ανά γεγονός και ετησίως (καλύπτονται ηλεκτρικές εγκαταστάσεις, ηλεκτρικά μηχανήματα και ηλεκτρικές συσκευές)	100€
Θραύση Κρυστάλλων Θυρών-παραθύρων-καθρεπτών σε Α' Κίνδυνο έως 1.500€ ανά γεγονός και ετησίως συνεπεία καλυπτομένων κινδύνων και Τυχαίας Θραύσης	Το 10% του προς αποζημίωση ποσού
Έξοδα Μεταστέγασης-Μετακόμισης έως 2.000€ ανά γεγονός και ετησίως	
Εκκαθάριση συντριμμάτων έως το 5% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου ανά γεγονός και ετησίως	
Όρος Πρόνοιας έως το 10% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου	
Αστική Ευθύνη έναντι Τρίτων συνεπεία πυρκαγιάς & έκρηξης έως 20.000€ ανά γεγονός και ετησίως	
Σεισμός και/ή Πυρκαγιά εκ Σεισμού	Το 2% του συνολικού ασφαλιζόμενου κεφαλαίου
Αξία Αποκατάστασης Οικοδομής	
Αξία καινούργιους για το περιεχόμενο	

ΕΤΗΣΙΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ ΑΝΑ 1.000€ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ

Κτίριο	1,50€
Περιεχόμενο	1,50€

*ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ (Ως Σύμβαση)

- Σε περίπτωση καταχώρησης & έκδοσης του συμβολαίου από το Συνεργάτη θα παρέχεται έκπτωση 10% επί των ασφαλίσεων (δεν ισχύει για εξοχικές κατοικίες).
- Σε περίπτωση μόνιμης κατοικίας, μπετόν αρμέ, κατασκευής μετά το 1970 θα παρέχεται έκπτωση 13%
- Σε περίπτωση εξόφλησης των ασφαλίσεων με πάγια εντολή μέσω πιστωτικής κάρτας Lifecard Visa (παρέχονται 12 άτοκες μηνιαίες δόσεις) θα παρέχεται έκπτωση 10% επί των ασφαλίσεων και με άλλες κάρτες έκπτωση 5%.
- Επιστροφή ασφαλίσεων λόγω χρήσης Ασφαλιστικού Γονέα

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

- Να μην έχουν συμβεί ζημιές από καλυπτόμενο κίνδυνο την τελευταία πενταετία και μέχρι την ανάληψη του κινδύνου.
- Διάρρηξη σωληνώσεων Ύδρευσης/Θέρμανσης/Ψύξης/Κλιματισμού, Αποχέτευσης: Το έτος κατασκευής της οικοδομής είναι της τελευταίας 30ετίας ή σε αντίθετη περίπτωση έχουν αντικατασταθεί εξ ολοκλήρου οι αντίστοιχες σωληνώσεις.
- Το κτίριο θα πρέπει να είναι κατασκευής από μπετόν αρμέ-ταρατσosσκεπές ή πετρόκτιστο-κεραμοσκεπές, μπετόν αρμέ/ALFA BLOCK ή τύπου YTONG/ALFA BLOCK.
- Δεν ασφαλίζονται κατοικίες που ανήκουν στην κατηγορία των λυόμενων, είναι προκατασκευασμένες (προκάτ) ή ξύλινες.
- Τα επιμέρους ασφαλιζόμενα όρια των ανωτέρω καλύψεων περιλαμβάνονται στο ασφαλιζόμενο κεφάλαιο και δεν το προσauξάνουν.
- Σεισμός: η οικοδομή να είναι αντισεισμικής κατασκευής με νόμιμη άδεια και κατασκευασμένη μετά του 1960 χωρίς ζημιές από προγενέστερους σεισμούς και μέχρι την ανάληψη του κινδύνου.
- Για τις εξοχικές κατοικίες η κάλυψη της κλοπής δια ρήξεως θα δίνεται με την προϋπόθεση ότι η κατοικία προστατεύεται με σύστημα συναγερμού συνδεδεμένο με εταιρία λήψης σημάτων (Security) ή/και την Αστυνομία, και εφόσον ασφαλίζεται η κύρια κατοικία.
- Αντικείμενα ιδιαίτερης αξίας όπως πίνακες ζωγραφικής, έργα τέχνης ή συλλογές και γενικά σπάνια αντικείμενα, θα καλύπτονται μέχρι ενός ορισμένου ποσού, το οποίο θα καθορίζεται μετά από συνεννόηση με το Κλάδο ή εκτός και υπάρχουν παραστατικά ή πιστοποιητικά γνησιότητας που θα αποδεικνύουν την αξία αυτών και θα πρέπει να προσκομισθούν.
- Για την ισχύ των καλύψεων αξία καινούργιους για το περιεχόμενο και αξία αποκατάστασης οικοδομής, απαραίτητη προϋπόθεση είναι το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο του κτιρίου να έχει υπολογιστεί με 1.000€ το τ.μ. και του περιεχομένου με 400€ το τ.μ.
- Τυχόν εγκαταστάσεις και αντικείμενα του υπαίθριου χώρου καλύπτονται για τους κινδύνους πυρκαγιάς - κεραυνού, ευρείας έκρηξης, πτώση αεροσκαφών & αντικειμένων από αυτά, και εφόσον η αξία τους συμπεριλαμβάνεται στα προς ασφάλιση κεφάλαια.

FULL COVER III

Το πρόγραμμα δημιουργήθηκε για να ασφαλίσει Εμπορικές Επιχειρήσεις και Επαγγελματικούς Χώρους

ΠΑΡΟΧΕΣ & ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ (για οικοδομή, εμπορεύματα και εξοπλισμό επιχειρήσεων):

- Πυρκαγιά, Κεραυνός
- Ζημιές από καπνό
- Πυρκαγιά από δάσος, δένδρα, θάμνους, χόρτα
- Έκρηξη ευρεία (φυσική-χημική)
- Πτώση αεροσκαφών και αντικειμένων από αυτά
- Πρόσκρουση οχημάτων τρίτων
- Τρομοκρατικές ενέργειες, στάσεις - απεργίες - οχλαγωγίες - πολιτικές ταραχές-κακόβουλες ενέργειες
- Ζημιές από πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, χαλάζι, παγετό (απαλλαγή το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 1.000€ και το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 1.500€ για τους υπόγειους χώρους)
- Διαρροή ή θραύση σωληνώσεων ύδρευσης, θέρμανσης, κλιματισμού, αποχέτευσης (η κάλυψη ισχύει για κατασκευές έως 30 έτη ή έχουν αντικατασταθεί οι σωληνώσεις), (απαλλαγή το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο 500€)
- Θραύση εξωτερικών κρυστάλλων-βιτρινών σε Α' Κίνδυνο μέχρι 1.500€ ανά γεγονός και ετησίως (απαλλαγή το 10% του προς αποζημίωση ποσού)
- Βραχυκύκλωμα σε Α' Κίνδυνο μέχρι 2.500€ ανά γεγονός και ετησίως (απαλλαγή 200€)
- Εκκαθάριση συντριμμάτων (μέχρι το 5% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου ανά γεγονός και ετησίως με ανώτατο όριο τα 6.000€)
- Αστική ευθύνη μετάδοσης πυρκαγιάς σε τρίτους (μέχρι το 10% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου ανά γεγονός και ετησίως με ανώτατο ποσό τα 50.000€)
- Έξοδα φύλαξης της επιχείρησης μετά από ζημιά μέχρι 3.000€ ανά γεγονός και ετησίως
- Έξοδα Άντλησης υδάτων έως 1.800€ ανά γεγονός και ετησίως
- Ζημιές από πτώση δέντρων και ηλεκτρικών-τηλεφωνικών στύλων έως 5.000€ ανά γεγονός και ετησίως
- Γενική Αστική Ευθύνη από τη λειτουργία του χώρου μέχρι 30.000€ ετησίως
 - για Σωματικές Βλάβες ή Θάνατος κατ' άτομο έως 7.500€
 - για Ομαδικό Ατύχημα έως 15.000€
 - Υλικές Ζημιές για κάθε ατύχημα μέχρι 3.000€
 - (Απαλλαγή στις Υλικές Ζημιές 150€)
- One Call (για τους Νομούς Αττικής, Θεσσαλονίκης)
- Όρος Πρόνοιας 10%
- Κλοπή μετά από διάρρηξη (Απαλλαγή το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό 500€)
- Ζημιές συνεπεία Κλοπής διάρρηξης: α) για κτίριο έως το 10% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ανώτατο όριο τα 5.000€ και β) για το περιεχόμενο έως το 10% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ανώτατο όριο τα 5.000€
- Ληστεία Ταμείου έως 1.000€ ανά γεγονός και ετησίως
- Καθίζηση-Κατολίσθηση εδάφους (απαλλαγή το 2% του συνολικού ασφαλιζόμενου κεφαλαίου)

Προαιρετικά

Ζημιές και/ή Πυρκαγιά εκ Σεισμού (Απαλλαγή το 2% του συνολικού ασφαλιζόμενου κεφαλαίου)

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

A	B	Γ
Αίθουσες συνεδριάσεων	Αναψυκτήρια	Αλιείας είδη
Αθλητικά είδη	Ανταλλακτικά - αξεσουάρ αυτοκινήτων	Αλουμινοκατασκευές - σιδηρουργεία (επεξεργασία)
Αισθητικής ινστιτούτα	Απορρυπαντικά - χαρτικά	Άρτου & αρτοπαρασκευασμάτων (παρασκευή)
Αλλαντικά-τυροκομικά	Βιβλία, εφημερίδες, περιοδικά	Αυτοκινήτων συνεργεία
Αλουμίνιο εμπόριο	Βιβλιοπωλεία-σχολικά είδη	Δίσκοι-κασσέτες / cd/dvd
Ανθοπωλεία	Γεωργικά φάρμακα	Δερμάτινα είδη
Άρτου πρατήρια	Δαντέλες - κεντήματα - εργόχειρα (λευκά είδη)	Δερμάτινα ενδύματα
Ατελιέ μόδας	Δομικά υλικά	Ελαστικά αυτοκινήτων - βουλκανιζατέρ
Γαλακτοπωλεία	Είδη δώρων - κρύσταλλα-υαλοπωλεία	Είδη τροφίμων
Γεωργικά μηχανήματα - εργαλεία	Είδη θέρμανσης, ψύξης, κλιματισμού	Εργαστήρια ζαχαροπλαστικής
Γραφεία (κάθε δραστηριότητας)	Εκκλησιαστικά είδη	Ηλεκτρικά & ηλεκτρονικά είδη
Γραφείου είδη	Εστιατόρια- fast food - πιτσαριες	Internet cafe
Γυμναστήρια - γυμναστικής ινστιτούτα	Ζαχαροπλαστεία-καφετέριες	Κάβες ποτών & ξηροί καρποί - καφεκοπτεία
Είδη υγιεινής / υδραυλικά είδη	Ζώων - πτηνών (pet shop)	Καθαριστήρια - πλυντήρια
Προϊόντα υγιεινής διατροφής	Καλλυντικών ειδών (πώληση)	Καπνιστών είδη (εξαιρούνται καπνικά)
Εκθέσεις επίπλων	Κατάστημα κεριών / εικόνων	Κεραμικής - αγγειοπλαστικής (είδη)
Εμπόριο θωρακισμένων θυρών	Κορνιζών καταστήματα	Κυνηγιού είδη
Ενδύματα, υποδήματα & αξεσουάρ	Λαϊκής τέχνης είδη	Ηλεκτρονικά - οπτικοακουστικά
Εξοπλισμός ξενοδοχείων	Λευκά είδη - προικός, υφάσματα	Mini market
Επιδιορθώσεις υποδημάτων	Νημάτων - κεντήματα (καταστήματα)	Ναυτιλιακά είδη
Εργαλείων ζωγραφικής - σχεδίου	Μουσικά όργανα	Πολυκαταστήματα
Ιατρεία - οδοντιατρεία - κτηνιατρεία	Είδη γάμου & βάπτισης	Πρακτορεία προ-πο, λόττο
Ιατρικά μηχανήματα	Οδοντοτεχνικό εργαστήριο	Ραδιοφωνικών σταθμών εξοπλισμός
Ιχθυοπωλεία	Οικιακά σκεύη & είδη (όχι ηλεκτρικές συσκευές)	Σούπερ μάρκετ τροφίμων
Κέντρα αδυνατίσματος / ινστιτούτα	Οπτικά είδη	Στρωμάτων πώληση
Κατεψυγμένα προϊόντα	Ουζερί-αναψυκτήρια	Φωτοτυπικά εργαστήρια
Καφενεία	Παιχνίδια	Φωτογραφεία / φωτογραφικά είδη - φιλμ
Κεραμικής - αγγειοπλαστικής (κατάστημα)	Παιδότοπος	Φωτιστικών ειδών
Κιγκαλερίας είδη (χωρίς χρώματα)	Ραφεία	Χρωματοπωλεία

A	B	Γ
Κλειθροποιΐας	Ταπήτων έκθεση	Ψιλικών καταστήματα (εξαιρούνται καπνικά)
Κομμωτήρια - κουρέια	Τζάμια, κρύσταλλα, καθρέπτες	Πώληση ποδηλάτων
Κρεοπωλεία	Υφασμάτων πώληση	
Κτηνιατρεία	Φαρμακεία	
Μικροβιολογικά εργαστήρια	Ψητοπωλεία	
Οικοτροφεία / διδακτήρια		
Όργανα & είδη γυμναστικής		
Πρακτορεία ταξιδίων		
Πυροσβεστήρων πώληση (καταστήματα)		
Τελετών γραφεία		
Φροντιστήρια / σχολεία		
Ωδεία / χοροδιδασκαλία		

ΕΤΗΣΙΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ ΑΝΑ 1.000€ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ

	A	B	Γ
Κτίριο	0,77€	0,88€	0,92€
Περιεχόμενο	2,16€	2,48€	2,89€
Σεισμός: Ετήσιο ολικό ασφάλιστρο ανά 1.000€ ασφαλιστικού ποσού και/ή περιεχομένου	1,38€		

- Σε περίπτωση καταχώρησης του συμβολαίου από το Συνεργάτη θα παρέχεται έκπτωση 10% επί των ασφαλίσεων.
- Σε περίπτωση εξόφλησης των ασφαλίσεων με πάγια εντολή μέσω πιστωτικής κάρτας Lifecard Visa (παρέχονται 12 άτοκες δόσεις) θα παρέχεται έκπτωση 10% επί των ασφαλίσεων και με άλλες κάρτες έκπτωση 5%.
- Επιστροφή ασφαλίσεων λόγω χρήσης Ασφαλιστικού Γονέα

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

- Καθαρό ιστορικό ζημιών των τελευταίων 5 ετών.
- Με το πρόγραμμα καλύπτονται καταστήματα σε όλη την Ελλάδα μεμονωμένα ή μη των οποίων η κατασκευή είναι από σκελετό μπετόν αρμέ, λιθοτουβλόκτιστα με στέγη από μπετόν αρμέ ή κεραμοσκεπή με ανώτατη αξία περιεχομένου 500.000€ και οικοδομή που να μην ξεπερνά η επιφάνεια της τα 1.000τμ.
- Η Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα πριν την ανάληψη του κινδύνου να επιθεωρεί εφόσον το κρίνει σκόπιμο το προς ασφάλιση κτίριο διορίζοντας πραγματογνώμονες της επιλογής της.
- Σε κάθε οικοδομή θα πρέπει να υπάρχουν τα ενδεδειγμένα μέτρα πυροπροστασίας σύμφωνα με την έκθεση της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας και εφόσον υπάρχει τέτοιου είδους υποχρέωση από το Νόμο.
- Διάρρηξη σωληνώσεων Ύδρευσης/Θέρμανσης/Ψύξης/Κλιματισμού: Το έτος κατασκευής της οικοδομής είναι της τελευταίας 30ετίας ή σε αντίθετη περίπτωση έχουν αντικατασταθεί εξ ολοκλήρου οι αντίστοιχες σωληνώσεις κατά την τελευταία 30ετία
- Η κάλυψη του Σεισμού παρέχεται αποκλειστικά και μόνο σε κατασκευές, η οικοδομική άδεια των οποίων έχει εκδοθεί μετά το 1960 χωρίς ζημιές.
- Για την κάλυψη της Κλοπής κατόπιν διαρρήξεως θα πρέπει στα καταστήματα να υπάρχουν και να λειτουργούν τα ακόλουθα μέτρα προστασίας του χώρου:
 - κλειδαριές και ρολά ασφαλείας ή
 - σύστημα συναγερμού συνδεδεμένο με κέντρο λήψης σημάτων ή
 - κλειδαριές ασφαλείας και συναγερμός συνδεδεμένος με κέντρο λήψης σημάτων
 - Για τα καταστήματα οπτικών ειδών, φαρμακείων, ηλεκτρικών & ηλεκτρονικών ειδών απαιτείται η ύπαρξη ρολών ασφαλείας και συστήματος του συναγερμού με Security.
- Οι καλύψεις πολιτικών ταραχών, στάσεων, απεργιών, οχλαγωγιών, τρομοκρατικών ενεργειών και κακόβουλων ενεργειών δεν θα παρέχονται:
 - Σε επιχειρήσεις που βρίσκονται στις περιοχές Εξάρχεια, Κολωνάκι, Σύνταγμα, των οδών Πατησίων ((από Αλεξάνδρας έως Σταδίου), Σταδίου, Φιλελλήνων, Πανεπιστημίου, Ακαδημίας, Πλατεία Ομονοίας, οι περιμετρικοί δρόμοι των Α.Ε.Ι. εκτός και εάν η Εταιρία το αποδεχθεί με ειδική συμφωνία.
 - Σε Τράπεζες και υποκαταστήματα αυτών, πολιτικά γραφεία, προεκλογικά κέντρα καθώς και σε Δημόσιες Υπηρεσίες.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΠΟΣΟ

Γραφεία - Καταστήματα

Μέτρια κατασκευή	Καλή κατασκευή	Πολύ καλή κατασκευή
700€	900€	1000€

Βιομηχανικοί Κίνδυνοι

Μπετόν Αρμέ 500€ - 650€ ανά τ.μ Μεταλλικά	350€ - 450€
Βοηθητικά Κτίσματα (Αποθήκες - Parking κλπ.)	Το 30%-50% επί της αξίας του κυρίως χώρου.

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ/PANSION/ΞΕΝΩΝΕΣ

Πυρός και Συμπληρωματικών Κινδύνων

Ασφάλιση Οικοδομής ή/και περιεχομένου με ασφαλιζόμενο κεφάλαιο έως 1.000.000€

ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

- Πυρκαγιά/ Κεραυνός, Φωτιά από αμέλεια ή από τυχαίο γεγονός
- Πυρκαγιά από δάσος, δένδρα, θάμνους, χόρτα
- Έκρηξη ευρεία
- Έκρηξη λέβητα κεντρικής θέρμανσης, θερμοσίφωνα, συσκευής υγραερίου οικιακής χρήσεως
- Πτώση αεροσκαφών και αντικειμένων από αυτά
- Πρόσκρουση οχημάτων τρίτων
- Ζημιές από καπνό συνεπεία Πυρκαγιάς
- Τρομοκρατικές ενέργειες, στάσεις - απεργίες - οχλαγωγίες - πολιτικές ταραχές
- Κακόβουλες Ενέργειες
- Ζημιές από πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, χαλάζι, παγετό, βάρος χιονιού
- Διαρροή ή θραύση σωληνώσεων ύδρευσης, θέρμανσης, κλιματισμού, εξαιρουμένων των αποχετεύσεων, τυχαία διαφυγή νερού από κάθε αυτόματη εγκατάσταση sprinklers (για εγκαταστάσεις σωληνώσεων έως 30 ετών)
- Έξοδα Αντλησης υδάτων έως 3.000€ ανά γεγονός και ετησίως
- Βραχυκύκλωμα ηλεκτρικών πινάκων και ηλεκτρικών συσκευών σε Α΄ Κίνδυνο (με εστία πυρός & χωρίς) έως 5.000€ ανά γεγονός και ετησίως
- Εκκαθάριση συντριμμάτων έως το 5% του ασφαλιστικού ποσού κτιρίου και/ή περιεχομένου με ανώτατο όριο έως 30.000€, ανά γεγονός και ετησίως
- Αστική ευθύνη μετάδοσης πυρκαγιάς σε τρίτους μέχρι το 10% του Ασφαλιζομένου Κεφαλαίου με ανώτατο ποσό τα 50.000€ ανά γεγονός και ετησίως
- Έξοδα Αρχιτεκτόνων-Μηχανικών έως 3.000€ ανά γεγονός και ετησίως
- Θραύση κρυστάλλων θυρών-παραθύρων, καθρεπτών σε Α΄ Κίνδυνο έως 3.000€ ανά γεγονός και ετησίως
- Θραύση Επιγραφών συνεπεία καλυπτομένων κινδύνων έως 1.000€ ανά γεγονός και ετησίως
- Κλοπή δια ρήξεως και απόπειρα κλοπής μετά από διάρρηξη, επίθεση, βία.
- Φθορές συνεπεία κλοπής δια ρήξεως στο περιεχόμενο έως 30.000€ ανά γεγονός και ετησίως
- Ζημιές του κλέπτη στο κτίριο έως 20.000€ ανά γεγονός ετησίως
- Ζημιές στο κτίριο από Πτώση δέντρων και Τηλεφωνικών-Ηλεκτρικών Στύλων μέχρι 5.000€ ανά γεγονός και ετησίως
- Όρος Πρόνοιας έως το 10% του ασφαλιζομένου κεφαλαίου
- Κατά παντός κινδύνου Η/Υ έως 1.500€ ανά γεγονός και ετησίως
- Απώλεια εισοδήματος συνεπεία καλυπτομένων κινδύνων εκτός σεισμού έως 30.000€
- Περίοδος Αποζημίωσης: 6 μήνες
- Αστική Ευθύνη Ξενοδοχείου & Ενοικιαζομένων Δωματίων: καλύπτεται και η Αστική ευθύνη του ιδιοκτήτη του ξενοδοχείου προς τρίτους (πελάτες), για σωματικές βλάβες ή και υλικές ζημιές που θα προξηνηθούν λόγω ατυχήματος που θα συμβεί στους χώρους του ξενοδοχείου και για τις οποίες θα ευθύνεται ο ασφαλιζόμενος.

Απώλεια ζωής ή σωματικές βλάβες ενός ατόμου	30.000€
Υλικές Ζημιές	10.000€
Ομαδικό Ατύχημα	90.000€
Σύνολο ευθύνης της Εταιρίας	100.000€

προαιρετικά

- Σεισμός και/ή πυρκαγιά από σεισμό (κτίριο και/ή περιεχόμενο)

ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ σε κάθε ζημία

- Πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, χαλάζι, παγετός, βάρος χιονιού: το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο 500€ και 1.000€ για τα υπόγεια
- Διαρροή σωληνώσεων ύδρευσης, θέρμανσης, κλιματισμού, sprinklers: 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο 500€ και 1.000€ για τα υπόγεια
- Βραχυκύκλωμα: 300€
- Θραύση κρυστάλλων θυρών-παραθύρων: το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο 300€
- Σεισμός: το 2% του ασφαλιστικού ποσού κτιρίου και/ή περιεχομένου
- Κλοπή δια ρήξεως: το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο 300€
- Λοιποί Κίνδυνοι: 1.500€
- Απώλεια Εισοδήματος: οι τρεις (3) πρώτες εργάσιμες ημέρες.
- Γενική Αστική Ευθύνη: 300€ για Υλικές Ζημιές

ΕΤΗΣΙΟ ΟΛΙΚΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ ΑΝΑ 1.000€ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ

Κτίριο χωρίς σεισμό	0,73€
Κτίριο με σεισμό	1,90€

ΕΤΗΣΙΟ ΟΛΙΚΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ ΑΝΑ 1.000ΕΥΡΩ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ

Περιεχόμενο χωρίς σεισμό	1,10€
Περιεχόμενο με σεισμό	2,11€

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

- Καθαρό ιστορικό ζημιών.
- Σε ισχύ άδεια λειτουργίας & Πιστοποιητικό από την Αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία.
- Τα κτίρια θα πρέπει να είναι κατασκευής σκελετού από μπετόν αρμέ, οι εξωτερικοί τοίχοι των οποίων είναι τουβλόκτιστοι, λιθόκτιστοι και έχουν στέγη από μπετόν αρμέ (ταράτσα) ή κεραμοσκεπή.
- Πυρκαγιά - Κεραυνός: Διαθέτουν όλα τα προβλεπόμενα πυροσβεστικά μέσα εγκεκριμένα από την Πυροσβεστική Υπηρεσία
- (sprinklers, υδροδοτικό σύστημα, δεξαμενή νερού κλπ).
- Κλοπή δια ρήξεως: Σύστημα συναγερμού συνδεδεμένο με εταιρία προστασίας security κατά το διάστημα μη λειτουργίας των ξενοδοχείων.
- Υπαίθριοι Χώροι:
- Τα αντικείμενα & εγκαταστάσεις του υπαίθριου χώρου εφόσον δηλωθούν οι αξίες τους (ξαπλώστρες, ομπρέλες, τραπέζια, καρέκλες, τέντες, κιόσκια, Πέργκολες, μπαρ ξύλινα, ηλιακοί θερμοσίφωνες, κεραίες κλπ) πισίνες με τον μηχανολογικό εξοπλισμό τους καλύπτονται μόνο για τους κινδύνους Πυρκαγιάς-Κεραυνού και Πτώσης αεροσκαφών.
- Πλημμύρα, Σωληνώσεις: Τα αναλώσιμα πρέπει να βρίσκονται σε ράφια, ερμάρια ή άλλες κατά-σκευές σε ύψος 14 εκ. από το έδαφος.
- Διάρρηξη σωληνώσεων: Τα κτίρια είναι ηλικίας μέχρι 30 ετών ή έχουν αντικατασταθεί πλήρως οι σωληνώσεις ύδρευσης, θέρμανσης.
- Σε περίπτωση που στο δηλωθέν ασφαλιζόμενο κεφάλαιο του περιεχομένου συμπεριλαμβάνονται και οι αξίες περιεχομένων τυχόν καταστημάτων (χρυσοχορείου, πώλησης δερματίνων ειδών, γουναρικών, ειδών καπνιστών κλπ) θα πρέπει να ενημερωθεί η Εταιρία προκειμένου να επανατοποθετηθεί.
- Σεισμός: Τα κτίρια να πληρούν τους όρους αντισεισμικής κατασκευής με βάση τον εκάστοτε ισχύοντα Γ.Ο.Κ. με νόμιμη άδεια μετά το 1960.
- Εξαιρούνται προσωπικά αντικείμενα, κοσμήματα, μετρητά, επιταγές ή οποιοδήποτε άλλο περιουσιακό στοιχείο ιδιοκτησίας των πελατών της ασφαλιζόμενης επιχείρησης.
- Δεν καλύπτονται δενδροφυτεύσεις, διαμορφώσεις κήπων, αθλητικές εγκαταστάσεις & εγκαταστάσεις & περιεχόμενο αυτών πλησίον ή επί της παραλίας.

Οι καλύψεις πολιτικών ταραχών, στάσεων, απεργιών, οχλαγωγιών, τρομοκρατικών ενεργειών και κακόβουλων ενεργειών δεν θα παρέχονται:

- Σε επιχειρήσεις που βρίσκονται στις περιοχές Εξάρχεια, Κολωνάκι, Σύνταγμα, των οδών Πατησίων ((από Αλεξάνδρας έως Σταδίου), Σταδίου, Φιλελλήνων, Πανεπιστημίου, Ακαδημίας, Πλατεία Ομονοίας, οι περιμετρικοί δρόμοι των Α.Ε.Ι. εκτός και εάν η Εταιρία το αποδεχθεί με ειδική συμφωνία.

Επιστροφή ασφαλίσεων λόγω χρήσης Ασφαλιστικού Γονέα

Α' ΠΥΡΟΣ & ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ / ΟΡΙΑ ΕΥΘΥΝΗΣ

- Πυρκαγιά – Πτώση Κεραυνού
- Πυρκαγιά από δάσος, συστάδες δέντρων, θάμνους, χόρτα
- Ζημιές από Καπνό
- Ευρεία Έκρηξη / Έκρηξη Λέβητα
- Πτώση Αεροσκαφών και αντικείμενα από αυτά
- Πρόσκρουση οχημάτων τρίτων
- Τρομοκρατικές Ενέργειες
- Στάσεις, Απεργίες, Πολιτικές Ταραχές, Οχλαγωγίες
- Κακόβουλες Ενέργειες
- Πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, χαλάζι, παγετός
- Διάρρηξη ή Υπερχείλιση δεξαμενών και/ή σωληνώσεων ύδρευσης, θέρμανσης, ψύξης, κλιματισμού & αποχετεύσεις
- Κλοπή ή ζημία περιεχομένου από διάρρηξη ή ληστεία
- Ζημιές στο κτίριο συνεπεία Κλοπής δια Ρήξεως έως 2.000 € ανά γεγονός και ετησίως
- Βραχυκύκλωμα έως 2.000 € ανά γεγονός και ετησίως (καλύπτονται ηλεκτρικοί πίνακες, ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις και ηλεκτρικές συσκευές)
- Θραύση Κρυστάλλων Θυρών-παραθύρων-καθρεπτών σε Α' κίνδυνο έως 1.500 € ανά γεγονός και ετησίως
- Αστική Ευθύνη έναντι γειτονικών κτιρίων & Μισθωτή συνεπεία Πυρκαγιάς έως το 50.000 € ανά γεγονός και ετησίως
- Εκκαθάριση Συντριμμάτων έως 5.000 € ανά γεγονός και ετησίως
- Έξοδα Πυρόσβεσης έως το 10% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου ανά γεγονός και ετησίως
- Έξοδα Περιορισμού & Ελαχιστοποίησης της ζημίας έως το 10% της συνολικής ζημίας
- Όρος Πρόνοιας έως το 10% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου
- Απώλεια Εισοδήματος Ενοικίου συνεπεία καλυπτομένων κινδύνων έως 1.000 € ανά βδομάδα και για περίοδο μέχρι τρεις (3) μήνες

προαιρετικά

- Σεισμός και/ή πυρκαγιά από σεισμό (κτίριο και/ή περιεχόμενο)

ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ (σε κάθε ζημιά και ανά κάλυψη)

- Πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, χαλάζι, παγετός : Το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 500 €
- Διάρρηξη Σωληνώσεων ύδρευσης, θέρμανσης, ψύξης - Κλιματισμού, Αποχετεύσεις :
- Το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 500 €
- Κλοπή δια Ρήξεως : Το 20% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 1.000 Ευρώ
- Βραχυκύκλωμα : 100 €
- Θραύση Κρυστάλλων Θυρών-Παραθύρων & Καθρεπτών:
- Το 10% του προς αποζημίωση ποσού
- Απώλεια Εισοδήματος: οι τρεις (3) πρώτες εργάσιμες ημέρες.

Προαιρετικά

- Σεισμός και/ή Πυρκαγιά εκ Σεισμού: Το 2% του συνολικού ασφαλιζόμενου κεφαλαίου

ΕΤΗΣΙΟ ΟΛΙΚΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ ΑΝΑ 1.000 € ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ

A. Κτίριο χωρίς σεισμό	0,75 €
B. Κτίριο με σεισμό	1,65 €

ΕΤΗΣΙΟ ΟΛΙΚΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ ΑΝΑ 1.000 € ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ

A. Περιεχόμενο χωρίς σεισμό	0,90 €
B. Περιεχόμενο με σεισμό	1,95 €

Επιστροφή ασφαλιστρών λόγω χρήσης Ασφαλιστικού Γονέα

Β' ΓΕΝΙΚΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΚΑΛΥΨΕΙΣ

Καλύπτεται η από τον Νόμο προβλεπόμενη Αστική Ευθύνη του εκάστοτε ιδιοκτήτη διαμερίσματος για Σωματικές Βλάβες και/ή Υλικές Ζημιές που θα προκληθούν σε τρίτους από αμέλεια και/ή παράλειψή του, αποκλειστικά και μόνο από την λειτουργία των χώρων του διαμερίσματος, κατά την χρήση του ως ενοικιαζόμενο μέσω AIRBNB και μέχρι των κάτωθι ορίων ασφάλισης: Πυρκαγιά από δάσος, συστάδες δέντρων, θάμνους, χόρτα

ΟΡΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

1. Σωματικές Βλάβες κατά άτομο	30.000€
2. Υλικές Ζημιές σε περιουσία τρίτων κατά ατύχημα και ανεξάρτητα από τον αριθμό των παθόντων	5.000€
3. Ανώτατο Οριο αποζημίωσης κατά γεγονός (Σωματικές Βλάβες και Υλικές Ζημιές)	60.000€
4. Ανώτατο Οριο ευθύνης της Εταιρίας για όλη τη διάρκεια της ασφάλισης	120.000€

Απαλλαγή εφ εκάστης υλικής ζημίας: 150€

Ετήσια Ολικά Ασφάλιστρα	40€
-------------------------	-----

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ / ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ / ΕΙΔΙΚΕΣ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ

- Να μην έχουν συμβεί ζημιές από καλυπτόμενο κίνδυνο κατά την τελευταία πενταετία & μέχρι την ανάληψη του κινδύνου.
- Τα κτίρια θα πρέπει να είναι κατασκευής σκελετού από μπετόν αρμέ, οι εξωτερικοί τοίχοι των οποίων είναι τουβλόκτιστοι, λιθόκτιστοι και έχουν στέγη από μπετόν αρμέ (ταράτσα) ή κεραμοσκεπή.
- Διάρρηξη Σωληνώσεων: Το έτος κατασκευής της οικοδομής είναι της τελευταίας 30ετίας ή σε αντίθετη περίπτωση έχουν αντικατασταθεί εξ ολοκλήρου οι αντίστοιχες σωληνώσεις. ΕΞΑΙΡΕΙΤΑΙ η ζημιά από φυσιολογική φθορά των σωληνώσεων.
- Κλοπή διαρρήξεως: Η προς ασφάλιση κατοικία να προστατεύεται από σύστημα συναγερμού συνδεδεμένο εταιρία προστασίας (security).
- Σεισμός: α) Το κτίριο είναι αντισεισμικής κατασκευής με νόμιμη άδεια μετά το 1960, χωρίς ζημιές από προγενέστερους σεισμούς και μέχρι την ανάληψη του κινδύνου και β) ΕΞΑΙΡΟΥΝΤΑΙ της κάλυψης οι εκτός οικοδομικής αδείας κατασκευές.

- Τακτική συντήρηση του διαμερίσματος από τον ιδιοκτήτη
- Υπαίθριοι Χώροι: Τα αντικείμενα & εγκαταστάσεις του υπαίθριου χώρου εφόσον δηλωθούν οι αξίες τους (ξαπλώστρες, ομπρέλες, τραπέζια, καρέκλες, τέντες, κιόσκια, Πέργκολες, μπαρ ξύλινα, ηλιακοί θερμοσίφωνες, κεραίες κλπ) πισίνες με τον μηχανολογικό εξοπλισμό τους καλύπτονται μόνο για τους κινδύνους Πυρκαγιάς-Κεραυνού και Πτώσης αεροσκαφών.
 - Εξαιρούνται προσωπικά αντικείμενα, κοσμήματα, μετρητά, επιταγές ή οποιοδήποτε άλλο περιουσιακό στοιχείο ιδιοκτησίας των πελατών της ασφαλιζόμενης επιχείρησης.
 - CYBER RISK EXCLUSION
- Οι αντίκες, συλλογές σπάνιων αντικειμένων φυσικών ή τεχνητών, καθώς και τα έργα τέχνης θα καλύπτονται μέχρι του ποσού των 1.500 Ευρώ /αντικείμενο
- Κακόβουλες ενέργειες : Εξαιρούνται ζημιές που προκλήθηκαν από πρόσωπα που τους έχει επιτραπεί η πρόσβαση στο ασφαλισμένο ακίνητο δυνάμει σύμβασης που έχουν συνάψει με τον ασφαλισμένο ή λήπτη ασφάλισης ή δυνάμει συναίνεσης των τελευταίων.
- Τα επιμέρους ασφαλιζόμενα όρια των ανωτέρω καλύψεων περιλαμβάνονται στο ασφαλιζόμενο κεφάλαιο και δεν το προσauξάνουν.
- Για τις παρεχόμενες καλύψεις που αναφέρονται σε Α΄ Κίνδυνο δεν θα ισχύει ο αναλογικός όρος (υπασφάλιση) σε περίπτωση ζημιάς.
- Η Εταιρία πριν την ανάληψη του κινδύνου και την επιβεβαίωση της ασφάλισης διατηρεί το δικαίωμα να επιθεωρήσει τις προς ασφάλιση εγκαταστάσεις και ανάλογα να προχωρήσει στην ασφάλιση ή όχι του κινδύνου και κατ' επέκταση στην έκδοση ή όχι του συμβολαίου.

Α' ΠΥΡΟΣ & ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ / ΟΡΙΑ ΕΥΘΥΝΗΣ

- Πυρκαγιά - Πτώση Κεραυνού
- Πυρκαγιά από δάσος, συστάδες δέντρων, θάμνους, χόρτα
- Ζημιές από Καπνό
- Ευρεία Έκρηξη / Έκρηξη Λέβητα
- Πτώση Αεροσκαφών και αντικείμενα από αυτά
- Πρόσκρουση οχημάτων τρίτων
- Τρομοκρατικές Ενέργειες
- Στάσεις, Απεργίες, Πολιτικές Ταραχές, Οχλαγωγίες
- Κακόβουλες Ενέργειες
- Πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, χαλάζι, παγετός
- Διάρρηξη ή Υπερχείλιση δεξαμενών και/ή σωληνώσεων ύδρευσης, θέρμανσης, ψύξης, κλιματισμού & αποχετεύσεις
- Κλοπή ή ζημία περιεχομένου από διάρρηξη ή ληστεία
- Ζημιές στο κτίριο συνεπεία Κλοπής δια Ρήξεως έως 2.000€ ανά γεγονός και ετησίως
- Βραχυκύκλωμα έως 3.000 € ανά γεγονός και ετησίως (καλύπτονται ηλεκτρικοί πίνακες, ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις και ηλεκτρικές συσκευές)
- Θραύση Κρυστάλλων Θυρών-παραθύρων-καθρεπτών σε Α' κίνδυνο έως 3.000 € ανά γεγονός και ετησίως
- Αστική Ευθύνη έναντι γειτονικών κτιρίων & Μισθωτή συνεπεία Πυρκαγιάς έως 100.000 € ανά γεγονός και ετησίως
- Εκκαθάριση Συντριμμάτων έως 5.000 € ανά γεγονός και ετησίως
- Έξοδα Πυρόσβεσης έως το 10% του ασφαλιζομένου κεφαλαίου ανά γεγονός και ετησίως
- Έξοδα Περιορισμού & Ελαχιστοποίησης της ζημίας έως το 10% της συνολικής ζημιάς
- Όρος Πρόνοιας έως το 10% του ασφαλιζομένου κεφαλαίου
- Απώλεια Εισοδήματος Ενοικίου συνεπεία καλυπτομένων κινδύνων έως 1.000 € ανά βδομάδα και για περίοδο μέχρι τρεις (3) μήνες

προαιρετικά

- Σεισμός και/ή πυρκαγιά από σεισμό (κτίριο και/ή περιεχόμενο)

ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ (σε κάθε ζημιά και ανά κάλυψη)

- Πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, χαλάζι, παγετός : Το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 500€ για ισόγειο/όροφο και το 10% του προς αποζημίωση με ελάχιστο ποσό τα 750 Ευρώ για υπόγειο
- Διάρρηξη Σωληνώσεων ύδρευσης, θέρμανσης, ψύξης - Κλιματισμού, Αποχετεύσεις :
- Το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 500 € για ισόγειο/όροφο και το 10% του προς αποζημίωση με ελάχιστο ποσό τα 750 Ευρώ για υπόγειο
- Κλοπή δια Ρήξεως : Το 20% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 1.000,00 Ευρώ
- Βραχυκύκλωμα : 150 €
- Θραύση Κρυστάλλων Θυρών-Παραθύρων & Καθρεπτών:
- Το 10% του προς αποζημίωση ποσού
- Απώλεια Εισοδήματος: οι τρεις (3) πρώτες εργάσιμες ημέρες.

Προαιρετικά

- Σεισμός και/ή Πυρκαγιά εκ Σεισμού: Το 2% του συνολικού ασφαλιζόμενου κεφαλαίου

ΕΤΗΣΙΟ ΟΛΙΚΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ ΑΝΑ 1.000 € ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ

A. Κτίριο χωρίς σεισμό	0,80 €
B. Κτίριο με σεισμό	1,87 €

ΕΤΗΣΙΟ ΟΛΙΚΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ ΑΝΑ 1.000 € ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ

A. Περιεχόμενο χωρίς σεισμό	1,00 €
B. Περιεχόμενο με σεισμό	2,07 €

Επιστροφή ασφαλιστρών λόγω χρήσης Ασφαλιστικού Γονέα

Β' ΓΕΝΙΚΗ ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ

ΚΑΛΥΨΕΙΣ

Καλύπτεται η από τον Νόμο προβλεπόμενη Αστική Ευθύνη του εκάστοτε ιδιοκτήτη διαμερίσματος για Σωματικές Βλάβες και/ή Υλικές Ζημιές που θα προκληθούν σε τρίτους από αμέλεια και/ή παράλειψή του, αποκλειστικά και μόνο από την λειτουργία των χώρων του διαμερίσματος, κατά την χρήση του ως ενοικιαζόμενο μέσω AIRBNB και μέχρι των κάτωθι ορίων ασφάλισης:

ΟΡΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

1. Σωματικές Βλάβες κατά άτομο	100.000€
2. Υλικές Ζημιές σε περιουσία τρίτων κατά ατύχημα και ανεξάρτητα από τον αριθμό των παθόντων	50.000€
3. Ανώτατο Οριο αποζημίωσης κατά γεγονός (Σωματικές Βλάβες και Υλικές Ζημιές)	200.000€
4. Ανώτατο Οριο ευθύνης της Εταιρίας για όλη τη διάρκεια της ασφάλισης	250.000€

Απαλλαγή εφ' εκάστης υλικής ζημίας: 200€

Ετήσια Ολικά Ασφάλιστρα	90€
-------------------------	-----

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ / ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ / ΕΙΔΙΚΕΣ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ

- Να μην έχουν συμβεί ζημιές από καλυπτόμενο κίνδυνο κατά την τελευταία πενταετία & μέχρι την ανάληψη του κινδύνου.
- Τα κτίρια θα πρέπει να είναι κατασκευής σκελετού από μπετόν αρμέ, οι εξωτερικοί τοίχοι των οποίων είναι τουβλόκτιστοι, λιθόκτιστοι και έχουν στέγη από μπετόν αρμέ (ταράτσα) ή κεραμοσκεπή.
- Διάρρηξη Σωληνώσεων: Το έτος κατασκευής της οικοδομής είναι της τελευταίας 30ετίας ή σε αντίθετη περίπτωση έχουν αντικατασταθεί εξ ολοκλήρου οι αντίστοιχες σωληνώσεις. ΕΞΑΙΡΕΙΤΑΙ η ζημιά από φυσιολογική φθορά των σωληνώσεων.
- Κλοπή διαρρήξεως: Η προς ασφάλιση κατοικία να προστατεύεται από σύστημα συναγερμού συνδεδεμένο εταιρία προστασίας (security).
- Σεισμός: α) Το κτίριο είναι αντισεισμικής κατασκευής με νόμιμη άδεια μετά το 1960, χωρίς ζημιές από προγενέστερους σεισμούς και μέχρι την ανάληψη του κινδύνου και β) ΕΞΑΙΡΟΥΝΤΑΙ της κάλυψης οι εκτός οικοδομικής αδείας κατασκευές.
- Τακτική συντήρηση του διαμερίσματος από τον ιδιοκτήτη

- Υπαίθριοι Χώροι: Τα αντικείμενα & εγκαταστάσεις του υπαίθριου χώρου εφόσον δηλωθούν οι αξίες τους (ξαπλώστρες, ομπρέλες, τραπέζια, καρέκλες, τέντες, κιόσκια, Πέργκολες, μπαρ ξύλινα, ηλιακοί θερμοσίφωνες, κεραίες κλπ) πισίνες με τον μηχανολογικό εξοπλισμό τους καλύπτονται μόνο για τους κινδύνους Πυρκαγιάς-Κεραυνού και Πτώσης αεροσκαφών.
 - Εξαιρούνται προσωπικά αντικείμενα, κοσμήματα, μετρητά, επιταγές ή οποιοδήποτε άλλο περιουσιακό στοιχείο ιδιοκτησίας των πελατών της ασφαλιζόμενης επιχείρησης.
 - CYBER RISK EXCLUSION
- Οι αντίκες, συλλογές σπάνιων αντικειμένων φυσικών ή τεχνητών, καθώς και τα έργα τέχνης θα καλύπτονται μέχρι του ποσού των 1.500 Ευρώ /αντικείμενο
- Κακόβουλες ενέργειες : Εξαιρούνται ζημιές που προκλήθηκαν από πρόσωπα που τους έχει επιτραπεί η πρόσβαση στο ασφαλισμένο ακίνητο δυνάμει σύμβασης που έχουν συνάψει με τον ασφαλισμένο ή λήπτη ασφάλισης ή δυνάμει συναίνεσης των τελευταίων.
- Τα επιμέρους ασφαλιζόμενα όρια των ανωτέρω καλύψεων περιλαμβάνονται στο ασφαλιζόμενο κεφάλαιο και δεν το προσauξάνουν.
- Για τις παρεχόμενες καλύψεις που αναφέρονται σε Α΄ Κίνδυνο δεν θα ισχύει ο αναλογικός όρος (υπασφάλιση) σε περίπτωση ζημιάς.
- Η Εταιρία πριν την ανάληψη του κινδύνου και την επιβεβαίωση της ασφάλισης διατηρεί το δικαίωμα να επιθεωρήσει τις προς ασφάλιση εγκαταστάσεις και ανάλογα να προχωρήσει στην ασφάλιση ή όχι του κινδύνου και κατ' επέκταση στην έκδοση ή όχι του συμβολαίου.

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

Α' ΠΥΡΟΣ & ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ / ΟΡΙΑ ΕΥΘΥΝΗΣ

- Πυρκαγιά - Κεραυνός
- Φωτιά από αμέλεια ή από τυχαίο γεγονός
- Πυρκαγιά από δάσος, συστάδες δέντρων, θάμνους, χόρτα
- Έξοδα Πυρόσβεσης έως το 10% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου ανά γεγονός και ετησίως
- Έξοδα Περιορισμού & Ελαχιστοποίησης της ζημίας έως το 10% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου ανά γεγονός και ετησίως
- Ζημιές από καπνό
- Ευρεία Έκρηξη
- Πτώση αεροσκαφών και αντικείμενα από αυτά
- Πρόσκρουση οχημάτων τρίτων
- Τρομοκρατικές Ενέργειες
- Στάσεις, Απεργίες, Οχλαγωγίες, Πολιτικές Ταραχές
- Κακόβουλες Ενέργειες
- Θραύση Κρυστάλλων Θυρών-Παραθύρων σε Α' Κίνδυνο έως 1.500€ ανά γεγονός και ετησίως συνεπεία καλυπτομένων κινδύνων και Τυχαίας Θραύσης
 - Αφαιρετέα απαλλαγή σε κάθε ζημιά το 10% του προς αποζημίωση ποσού
- Εκκαθάριση Συντριμμάτων έως το 10% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου ανά γεγονός και ετησίως
- Αστική Ευθύνη έναντι Τρίτων συνεπεία πυρκαγιάς & έκρηξης έως 20.000 Ευρώ ανά γεγονός και ετησίως
- Αξία Αποκατάστασης Οικοδομής
- Σεισμός και/ή Πυρκαγιά εκ Σεισμού
 - Αφαιρετέα απαλλαγή σε κάθε ζημιά το 2% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου
- ONE CALL 18123 (Αττική και Θεσσαλονίκη)

Ετήσιο Ολικό Ασφάλιστρο ανά 1.000€ Ασφαλιστικού Ποσού

1,56 €

- Σε περίπτωση εξόφλησης των ασφαλίσεων με πιστωτική κάρτα Lifecard Visa (παρέχονται 12 άτοκες μηνιαίες δόσεις) θα παρέχεται έκπτωση 10% επί των ασφαλίσεων και με άλλες κάρτες έκπτωση 5%.
- Επιστροφή ασφαλίσεων λόγω χρήσης Ασφαλιστικού Γονέα

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

- Να μην έχουν συμβεί ζημιές από καλυπτόμενο κίνδυνο την τελευταία πενταετία και μέχρι την ανάληψη του κινδύνου
- Σεισμός: η οικοδομή να είναι αντισεισμικής κατασκευής με νόμιμη άδεια που έχει εκδοθεί μετά του 1960, χωρίς ζημιές από προγενέστερους σεισμούς και μέχρι την ανάληψη του κινδύνου
- Τα επιμέρους ασφαλιζόμενα όρια των ανωτέρω καλύψεων περιλαμβάνονται στο ασφαλιζόμενο κεφάλαιο και δεν το προσauξάνουν.

Β. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΟΥ ΑΠΟ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ & ΚΟΙΝΟΚΤΗΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

Καλύπτεται η Αστική Ευθύνη προς Τρίτους σύμφωνα με το καταστατικό λειτουργίας της Πολυκατοικίας, για Σωματικές Βλάβες ή/και Υλικές Ζημιές, οι οποίες θα οφείλονται σε ατύχημα, το οποίο θα συμβεί από την λειτουργία των εγκαταστάσεων των κοινοχρήστων και κοινοκλήτων χώρων του ασφαλιζομένου κτιρίου και για το οποίο ατύχημα υπεύθυνος κατά το Νόμο θεωρείται ο εκάστοτε Διαχειριστής.

Κοινόχρηστα θεωρούνται ότι ορίζεται στο καταστατικό της Πολυκατοικίας.

Γενική Αστική Ευθύνη	Προγραμμα
Σωματικές Βλάβες κατ' άτομο	50.000€
Υλικές Ζημιές	30.000€
Ομαδικό Ατύχημα	100.000€
Σύνολο Όριο Ευθύνης	200.000€
Απαλλαγή για κάθε υλική ζημία	250€
Συνολικά Ετήσια Ολικά Ασφάλιστρα (ανά διαμέρισμα/γραφείο)	3€

ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ ΚΑΛΥΨΗΣ

Καλύπτονται και οι ζημιές προς τρίτους:

- Από τη λειτουργία των ανελκυστήρων (εκτός εάν οφείλονται σε ευθύνη του συντηρητή) καθώς επίσης και ζημιές σε τρίτους από Σωματικές Βλάβες συνεπεία Πυρκαγιάς, Έκρηξης, Βραχυκυκλώματος.
- Ο Διαχειριστής και τα μέλη της οικογένειάς του αν συγκατοικούν ή/και έχουν οικονομική εξάρτηση δεν θεωρούνται τρίτοι.
- Οι ένοικοι διαμερισμάτων / γραφείων θεωρούνται τρίτοι.

OFFICE COVER (ΓΡΑΦΕΙΑ)

Καλυπτόμενοι Κίνδυνοι / Όρια Ευθύνης	Απαλλαγές σε κάθε ζημιά
Πυρκαγιά - Κεραυνός Φωτιά από αμέλεια ή από τυχαίο γεγονός	
Πυρκαγιά από δάσος, συστάδες δέντρων, θάμνους, χόρτα	
Ζημιές στο κτίριο από πτώση Δένδρων - και Τηλεφωνικών-Ηλεκτρικών Στύλων	
Ζημιές από καπνό	
Ευρεία Έκρηξη (Φυσική - Χημική)	
Πτώση αεροσκαφών και αντικείμενα από αυτά	
Πρόσκρουση οχημάτων τρίτων	
Τρομοκρατικές Ενέργειες	
Στάσεις, Απεργίες, Οχλαγωγίες, Πολιτικές Ταραχές	
Κακόβουλες Ενέργειες	1.500€
Πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, χαλάζι, παγετός	Το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 300€
Διάρρηξη ή υπερχειλίση δεξαμενών και/ή σωληνώσεων ύδρευσης, θέρμανσης, ψύξης, κλιματισμού, αυτόματου συστήματος πυρόσβεσης, εξαιρουμένων των αποχετεύσεων	
Το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 300€	
Κλοπή διά ρήξεως (περιεχόμενο) & Φθορές συνεπεία Κλοπής διά ρήξεως	Το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 500€
Ζημιές στο κτίριο συνεπεία Κλοπής διά ρήξεως σε Α' Κίνδυνο έως 5.000€ ανά γεγονός και ετησίως	
Ληστεία Ταμείου σε Α' Κίνδυνο έως 1.500€ ανά γεγονός και ετησίως	100€
Βραχυκύκλωμα σε Α' Κίνδυνο έως 3.000€ ανά γεγονός και ετησίως (καλύπτονται ηλεκτρικές εγκαταστάσεις, ηλεκτρικά μηχανήματα και ηλεκτρικές συσκευές)	150€
Θραύση Εξωτερικών Κρυστάλλων - Βιτρινών και φωτεινών επιγραφών σταθερά προσαρτημένων στο κτίριο σε Α' Κίνδυνο έως 2.500€ ανά γεγονός και ετησίως συνεπεία καλυπτομένων κινδύνων και Τυχαίας Θραύσης	
Το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 100€	
Έξοδα Φύλαξης έως 3.000€ ανά γεγονός και ετησίως	
Έξοδα Μεταστέγασης-Μεταστέγασης έως 3.000€ ανά γεγονός και ετησίως	
Έξοδα Αρχιτεκτόνων-Μηχανικών και Δημοσίων Αρχών έως το 5% του ασφαλισμένου κεφαλαίου κτιρίου ανά γεγονός και ετησίως	
Έξοδα Αντλησης Υδάτων έως 1.800€ ανά γεγονός και ετησίως	
Αστική Ευθύνη έναντι γειτονικών κτιρίων συνεπεία Πυρκαγιάς έως το 10% του ασφαλισμένου κεφαλαίου με ανώτατο όριο τα 50.000€ ανά γεγονός και ετησίως	
Εκκαθάριση συντριμμάτων έως το 5% του ασφαλισμένου κεφαλαίου κτιρίου ανά γεγονός και ετησίως	
Απώλεια Εισοδήματος Ενοικίων συνεπεία καλυπτομένων κινδύνων έως το 5% του κεφαλαίου κτιρίου με ανώτατο όριο τα 15.000€	
*Περίοδος Αποζημίωσης: Έξι (6) μήνες	Οι τρεις (3) πρώτες εργάσιμες ημέρες

Καθίζηση και/ ή Κατολίσθηση Εδάφους	Το 2% του συνολικού ασφαλισμένου κεφαλαίου
Όρος Πρόνοιας έως το 10% του ασφαλισμένου κεφαλαίου ανά γεγονός και ετησίως	
Γενική Αστική Ευθύνη από τη λειτουργία του χώρου έως 30.000€ ετησίως - για Σωματικές Βλάβες ή Θάνατος κατ'άτομο έως 7.500€ - για Ομαδικό Ατύχημα έως 15.000€ - Υλικές Ζημιές για κάθε ατύχημα μέχρι 3.000€	Υλικές Ζημιές 150€
Κατά Παντός Κινδύνου Ηλεκτρονικού Εξοπλισμού έως 3.000€ ανά γεγονός και ετησίως	300€
Νομική Προστασία έως 3.000€ ανά γεγονός και ετησίως (προαιρετικά)	
Σεισμός και/ή Πυρκαγιά εκ Σεισμού (προαιρετικά)	Το 2% του συνολικού ασφαλισμένου κεφαλαίου

ΕΤΗΣΙΟ ΟΛΙΚΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ ΑΝΑ 1.000€ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ

Κτίριο	0,72€
Περιεχόμενο	1,54€
Σεισμός	1,38€
Νομική Προστασία	5,00€

- Σε περίπτωση καταχώρησης & έκδοσης του συμβολαίου από το Συνεργάτη θα παρέχεται έκπτωση 10% επί των ασφαλιστρών.
- Σε περίπτωση εξόφλησης των ασφαλιστρών με πάγια εντολή μέσω πιστωτικής κάρτας Lifecard Visa (παρέχονται 12 άτοκες δόσεις) θα παρέχεται έκπτωση 10% επί των ασφαλιστρών και με άλλες κάρτες έκπτωση 5%.
- Επιστροφή ασφαλιστρών λόγω χρήσης Ασφαλιστικού Γονέα

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

- Να μην έχουν συμβεί ζημιές από καλυπτόμενο κίνδυνο κατά την τελευταία πενταετία & μέχρι την ανάληψη του κινδύνου.
- Σε ισχύ άδεια λειτουργίας & Πιστοποιητικό από την Αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία.
- Είναι εγκατεστημένα και έτοιμα προς λειτουργία όλα τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέσα πυροπροστασίας, αναφορικά με την δραστηριότητα της επιχείρησης, τα οποία σε περίπτωση αποδοχής της παρούσας πρέπει να δηλωθούν αναλυτικά.
- Διάρρηξη σωληνώσεων Ύδρευσης/Θέρμανσης/Ψύξης/Κλιματισμού: Το έτος κατασκευής της οικοδομής είναι της τελευταίας 30ετίας ή σε αντίθετη περίπτωση έχουν αντικατασταθεί εξ ολοκλήρου οι αντίστοιχες σωληνώσεις μετά το 1998.
- Πλημμύρα, Σωληνώσεις: Τα αναλώσιμα πρέπει να βρίσκονται σε ράφια, ερμάρια ή άλλες κατασκευές σε ύψος 20εκ. από το έδαφος. Διευκρινίζεται ότι η προϋπόθεση αυτή, δεν ισχύει για αντικείμενα που εκ της φύσεως και του όγκου τους, δεν είναι δυνατόν να τοποθετούνται σε παλέτες ή ράφια.
- Κλοπή διαρρήξεως: Κλειδαριές ασφαλείας και/ή σύστημα συναγερμού συνδεδεμένο με κέντρο λήψης σημάτων.
- Τα επιμέρους ασφαλιζόμενα όρια των ανωτέρω καλύψεων περιλαμβάνονται στο ασφαλισμένο κεφάλαιο και δεν το προσauξάνουν.
- Σεισμός: Το κτίριο είναι αντισεισμικής κατασκευής με νόμιμη άδεια μετά το 1960.
- Σε περίπτωση ανακαίνισης/ανακατασκευής του κτιρίου θα πρέπει να γίνεται γραπτή ενημέρωση προς την Εταιρία.
- Απώλεια Ενοικίων: Η κάλυψη παρέχεται εφόσον προκληθεί ζημιά στον συμβαλλόμενο ή/και ασφαλισμένο από απώλεια εισπραττόμενων ενοικίων, σε περίπτωση που εκμισθώνεται το ασφαλισμένο ακίνητο και καταστεί ακατάλληλο για χρήση λόγω υλικής ζημιάς σε αυτό συνεπεία επέλευσης ασφαλισμένου κινδύνου και ο ενοικιαστής αναγκαστεί να διακόψει ή να αναστείλει την μίσθωση του ακινήτου.

ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΠΥΡΟΣ ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Ευρωπαϊκή Πίστη ΑΕΓΑ δημιούργησε ένα νέο ασφαλιστικό πρόγραμμα το οποίο καλύπτει τις εγκαταστάσεις των Φωτοβολταϊκών Μονάδων για την παραγωγή ενέργειας με τους βασικότερους κινδύνους που μπορεί αυτό να υποστεί.

- Φωτοβολταϊκές Εγκαταστάσεις εντός οικοπέδων
- Φωτοβολταϊκές Εγκαταστάσεις πάνω σε ταράτσες κατοικιών

Επίσης συμπληρωματικά έχουμε την δυνατότητα να παρέχουμε τις οικονομικές απώλειες που τυχόν μπορούν να επακολουθήσουν συνεπεία υλικής ζημιάς.

Καλυπτόμενοι Κίνδυνοι / Όρια Ευθύνης	Απαλλαγές επί εκάστης ζημιάς
Πυρκαγιά - Κεραυνός	
Ζημιές από καπνό	
Πυρκαγιά από δάσος, συστάδες δέντρων, θάμνους, χόρτα	
Ευρεία Έκρηξη (Φυσική - Χημική)	
Πτώση αεροσκαφών ή/και αντικείμενα που θα αποσπασθούν από αυτά	
Πρόσκρουση οχημάτων τρίτων	
Πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, χαλάζι, Παγετός	Το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 700€
Κλοπή από διάρρηξη	Το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 1.500€
Τρομοκρατικές Ενέργειες, Κακόβουλες, Στάσεις, Απεργίες	Το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο 2.000€
Βραχυκύκλωμα έως 10.000€ ανά γεγονός και ετησίως * Η κάλυψη αφορά ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις και ηλεκτρικά μηχανήματα (ζημιά του ιδίου του βραχυκυκλωθέντος)	Το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο 1.000€
Καθίζηση-Κατολίσθηση εδάφους συνεπεία καλυπτομένων κινδύνων	Το 2% του ασφαλιστικού ποσού
Έξοδα Απομάκρυνσης συντριμμάτων μέχρι ποσοστού 5% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου υλικών ζημιών ανά γεγονός και ετησίως	
Όρος 72 ωρών φυσικών φαινομένων	
Σεισμός και/ή Πυρκαγιά εκ Σεισμού	Το 2% του ασφαλιστικού ποσού

Ετήσιο Ολικό Ασφάλιστρο ανά 1.000€ Ασφαλιστικού Ποσού

2,65 €

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ: ΜΕΧΡΙ 100 Kw (άνω των 100 Kw συνεννόηση με την Εταιρεία)

- Καθαρό ιστορικό ζημιών.
- Πιστοποιητικό Πυροπροστασίας σε ισχύ καθ' όλη τη διάρκεια ασφάλισης.
- Ύπαρξη μέτρων προστασίας έναντι κεραυνού (αλεξικέραυνο), υπερτάσεων και επαγωγικών ρευμάτων (εσωτερική και εξωτερική) καθώς και θεμελιακής γείωσης. Πρέπει να υπάρχει η σχετική μελέτη και εφόσον ζητηθεί, να αποστέλλεται στην εταιρία.
- Όλα τα μέτρα προστασίας να καλύπτουν το σύνολο των εγκαταστάσεων, να συντηρούνται κανονικά και να βρίσκονται σε εμφανή και άμεσα προσιτά σημεία των χώρων που προστατεύουν, καθώς επίσης και να βρίσκονται πάντα σε κατάσταση άμεση και ταχείας λειτουργίας (πυροσβεστήρες αζώτου).
- Σε περίπτωση θερμών εργασιών (οξυγονοκολλήσεις, κτλ) να λαμβάνονται όλα τα υποχρεωτικά εκ του νόμου μέτρα προστασίας (Πυρ.Διάταξη αρ.7)

- Έλεγχος και συντήρηση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων ανά όμιλο. Ο έλεγχος θα βεβαιώνεται ενυπόγραφα από τεχνικό.
- Η κάλυψη της Κλοπής παρέχεται εφόσον υπάρχει σύστημα συναγερμού συνδεδεμένο με εταιρία φύλαξης καθ'όλο το 24ωρο που καλύπτει όλους τους προς ασφάλιση χώρους και υπάρχει πλήρης και επαρκή περιφράξη ύψους το λιγότερο 1,80μ., και επαρκής νυχτερινός φωτισμός.
- Εξαιρούνται ζημιές μυστηριώδους εξαφάνισης χωρίς ίχνη διάρρηξης.
- Ο κίνδυνος του Χαλαζιού παρέχεται υπό την προϋπόθεση ότι τα εγκατεστημένα συστήματα αντέχουν σε συνήθους κινδύνους χαλαζόπτωσης (εγγύηση από τον κατασκευαστή).
- Ο κίνδυνος Καθίζησης-Κατολίσθησης παρέχεται υπό την προϋπόθεση διεξαγωγής γεωτεχνικής μελέτης υπεδάφους κατά την εγκατάσταση της μονάδας.
- Δεν καλύπτονται ζημιές από φυσιολογική φθορά ή κακή χρήση.
- Εξαιρούνται ζημιές κατά την εκτέλεση εργασιών εγκατάστασης και/ή συντήρησης.
- Ο χώρος όπου βρίσκεται η εγκατάσταση θα πρέπει να είναι αποψιλωμένος.
- Να υπάρχει σε ισχύ συμβόλαιο συντήρησης με τον εγκαταστάτη.
- Το σύστημα/μονάδα θα καλύπτεται, βάσει των όρων της παρούσης προσφοράς, μετά την ολοκλήρωση της εγκατάστασης, δοκιμής λειτουργίας (testing) και παράδοσης στον ασφαλιζόμενο ενώ η κάλυψη απώλειας κερδών θα αρχίζει μετά την έκδοση σχετικής άδειας από την ΔΕΗ και σύνδεση με αυτήν.
- Ισχύουν οι Γενικοί και Ειδικοί όροι Κλάδου Περιουσίας
- Πρέπει να συμπληρωθεί αίτηση Κλάδου Περιουσίας

ΑΠΩΛΕΙΑ ΚΕΡΔΩΝ

Απώλεια Μικτών Εσόδων (εντός της περιόδου αποζημίωσης) λόγω Διακοπής Παροχής Ενέργειας προς το δίκτυο της ΔΕΗ, συνεπεία άμεσης υλικής ζημίας, κατόπιν επέλευσης ενός εκ των ανωτέρω καλυπτομένων κινδύνων.

Υπολογισμός Ασφαλιζόμενου Κεφαλαίου

- Υλικές Ζημιές
 - Σύνολο Αξίας Μονάδας (πλαστίων) + Αξία Παρακολουθημάτων
 - Βοηθητικά κτίσματα. Περιφράξη
- Απώλεια Κερδών
 - Ισχύς (KW) x Μέση αναμενόμενη παραγόμενη ενέργεια ετησίως (ώρες)*x Τιμή πώλησης KWh

*{Η Μέση Αναμενόμενη Ενέργεια Ετησίως προκύπτει από τον παρακάτω τύπο/υπολογισμό: Ετήσια Απόδοση (KWh) / Ισχύς Μονάδας (KW)}

Αφαιρετέες απαλλαγές σε κάθε ζημιά: οι πέντε (5) πρώτες ημέρες για Σεισμό και φυσικά φαινόμενα και τρεις (3) πρώτες ημέρες για λοιπούς κινδύνους.

Βάση Αποτίμησης

- Υλικές Ζημιές
 - Αξία Αντικατάστασης Καινοουργούς
- Απώλεια Κερδών
 - Μέση αναμενόμενη παραγόμενη ενέργεια ετησίως (ώρες)* x Τιμή πώλησης KWh x ημέρες Διακοπής Λειτουργίας / 365 ημέρες

Ετήσιο ολικό ασφάλιστρο

2,65% X του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου της Απώλειας Κερδών κατά δήλωση του ασφαλιζόμενου

- Σε περίπτωση εξόφλησης των ασφαλίσεων με πάγια εντολή μέσω πιστωτικής κάρτας Lifecard Visa (παρέχονται 12 άτοκες δόσεις) θα παρέχεται έκπτωση 10% επί των ασφαλίσεων και με άλλες κάρτες έκπτωση 5%.
- Επιστροφή ασφαλίσεων λόγω χρήσης Ασφαλιστικού Γονέα

Σημείωση: Ισχύουν οι Γενικοί και Ειδικοί όροι Απώλειας Κερδών

ΚΤΙΡΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ (ΕΝΥΠΟΘΗΚΑ)

Καλυπτόμενοι Κίνδυνοι / Όρια Ευθύνης	Απαλλαγές σε κάθε ζημιά
Πυρκαγιά - Πτώση Κεραυνού	
Πυρκαγιά από δάσος, συστάδες δέντρων, θάμνους, χόρτα	
Ζημιές από καπνό	
Ευρεία Έκρηξη	
Πτώση αεροσκαφών και αντικείμενα από αυτά	
Πρόσκρουση οχημάτων τρίτων	
Τρομοκρατικές Ενέργειες	
Στάσεις, Απεργίες, Οχλαγωγίες, Πολιτικές Ταραχές	
Κακόβουλες Ενέργειες	
Πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, χαλάζι, παγετός	Το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 1.000€ για το ισόγειο/ορόφους και το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 1.500€ για τους υπόγειους χώρους
Διάρρηξη ή Υπερχείλιση δεξαμενών και/ή Σωληνώσεων Ύδρευσης, Θέρμανσης, Ψύξης - Κλιματισμού, εξαιρουμένων των αποχετεύσεων	Το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 1.000€ για το ισόγειο/ορόφους και το 10% του προς αποζημίωση ποσού με ελάχιστο ποσό τα 1.500€ για τους υπόγειους χώρους
Ζημιές στο κτίριο συνεπεία Κλοπής διά ρήξεως έως 1.500€ ανά γεγονός και ετησίως	
Βραχυκύκλωμα σε Α' Κίνδυνο έως 2.000€ ανά γεγονός και ετησίως (καλύπτονται ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις)	150€
Έξοδα Απαιτήσεων Δημοσίων Αρχών & Έξοδα Επαγγελματιών / Αρχιτεκτόνων, Μηχανικών έως 3.000€ ανά γεγονός και ετησίως	200€
Εκκαθάριση συντριμμάτων έως το 5% του ασφαλισμένου κεφαλαίου ανά γεγονός και ετησίως	
Σεισμός και/ή Πυρκαγιά εκ Σεισμού	Το 2% του ασφαλισμένου κεφαλαίου

Ετήσιο Ολικό Ασφάλιστρο ανά 1.000 € Ασφαλιστικού Ποσού

1,92 €

- Σε περίπτωση καταχώρησης του συμβολαίου από το Συνεργάτη θα παρέχεται έκπτωση 10% επί των ασφαλίσεων.
- Σε περίπτωση εξόφλησης των ασφαλίσεων με πάγια εντολή μέσω πιστωτικής κάρτας Lifecard Visa (παρέχονται 12 άτοκες δόσεις) θα παρέχεται έκπτωση 10% επί των ασφαλίσεων και με άλλες κάρτες έκπτωση 5%.
- Επιστροφή ασφαλίσεων λόγω χρήσης Ασφαλιστικού Γονέα

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

- Καθαρό Ιστορικό ζημιών την τελευταία πενταετία
- Σε κάθε οικοδομή θα πρέπει να υπάρχουν τα ενδεδειγμένα μέτρα πυροπροστασίας σύμφωνα με την έκθεση της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας και εφόσον υπάρχει τέτοιου είδους υποχρέωση από τον Νόμο.
- Με το πρόγραμμα καλύπτονται καταστήματα σε όλη την Ελλάδα μεμονωμένα ή μη των οποίων η κατασκευή είναι από σκελετό μπετόν αρμέ με στέγη από μπετόν αρμέ ή κεραμοσκεπή.
- Σωληνώσεις: Η κάλυψη παρέχεται για κτίρια έως 30 ετών ή θα πρέπει να έχουν αντικατασταθεί οι σωληνώσεις πλήρως.
- Οι καλύψεις πολιτικών ταραχών, στάσεων, απεργιών, οχλαγωγιών, τρομοκρατικών και κακόβουλων ενεργειών, βανδαλισμών δεν θα παρέχονται:
 - Σε Επιχειρήσεις που βρίσκονται στο ΚΕΝΤΡΟ της ΑΘΗΝΑΣ και της ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ καθώς και οι περιμετρικοί δρόμοι των Α.Ε.Ι. εκτός και εάν η Εταιρία το αποδεχθεί με ειδική συμφωνία
 - Σε Τράπεζες και υποκαταστήματα αυτών, γήπεδα ποδοσφαίρου, πολιτικά γραφεία, προεκλογικά κέντρα καθώς και σε Δημόσιες Υπηρεσίες.
- Η κάλυψη του Σεισμού παρέχεται αποκλειστικά και μόνο σε κατασκευές με νόμιμη οικοδομική άδεια, η οποία έχει εκδοθεί μετά το 1960 χωρίς ζημιές. ΕΞΑΙΡΟΥΝΤΑΙ οι εκτός οικοδομικής αδείας κατασκευές έστω και αν έχουν νομιμοποιηθεί μεταγενέστερα.
- Η Αποκομιδή Συντριμμάτων δεν προσauξάνει το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο Πυρκαγιάς σε αντίθετη περίπτωση θα πρέπει να εισπραχθούν αναλογούντα ασφάλιστρα.

SCHOOL COVER (ΣΧΟΛΕΙΑ- ΦΡΟΝΤΙΣΤΗΡΙΑ)

Καλυπτόμενοι Κίνδυνοι / Όρια Ευθύνης	Απαλλαγές επί εκάστης ζημίας
Πυρκαγιά - Κεραυνός	
Πυρκαγιά από δάσος, συστάδες δέντρων, θάμνους, χόρτα	
Ζημιές στο κτίριο από πτώση Δένδρων - Στύλων (ΔΕΗ-ΟΤΕ) έως 1.000€ ανά γεγονός και ετησίως	
Ζημιές από καπνό	
Ευρεία Έκρηξη	
Πτώση αεροσκαφών και αντικείμενα από αυτά	
Πρόσκρουση οχημάτων τρίτων	
Τρομοκρατικές Ενέργειες	
Στάσεις, Απεργίες, Οχλαγωγίες, Πολιτικές Ταραχές	
Κακόβουλες Ενέργειες	
Πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, χαλάζι, παγετός	Το 10% της εγκριθείσας αποζημίωσης με ελάχιστο ποσό τα 500€ και το 10% της εγκριθείσας αποζημίωσης με ελάχιστο ποσό τα 1.000€ για το υπόγειο
Διάρρηξη ή υπερχείλιση δεξαμενών και/ή σωληνώσεων ύδρευσης, θέρμανσης, ψύξης, κλιματισμού, αυτόματου συστήματος πυρόσβεσης, sprinklers, αποχετεύσεων	Το 10% της εγκριθείσας αποζημίωσης με ελάχιστο ποσό τα 500€ και το 10% της εγκριθείσας αποζημίωσης με ελάχιστο ποσό τα 1.000€ για το υπόγειο
Κλοπή διά ρήξεως (περιεχόμενο)	Το 10% της εγκριθείσας αποζημίωσης με ελάχιστο ποσό τα 750€
Ζημιές συνεπεία Κλοπής διά ρήξεως στο κτίριο σε Α΄ Κίνδυνο έως 5.000€ ανά γεγονός και ετησίως	
Ληστεία Ταμείου σε Α΄ Κίνδυνο έως 1.000€ ανά γεγονός και ετησίως	
Βραχυκύκλωμα σε Α΄ Κίνδυνο έως 3.000€ ανά γεγονός και ετησίως (καλύπτονται ηλεκτρικές εγκαταστάσεις, ηλεκτρικά μηχανήματα και ηλεκτρικές συσκευές)	250€
Θραύση Εξωτερικών Κρυστάλλων - Βιτρινών σε Α΄ Κίνδυνο έως 2.500€ ανά γεγονός και ετησίως συνεπεία καλυπτομένων κινδύνων και Τυχαίας Θραύσης	Το 10% της εγκριθείσας αποζημίωσης με ελάχιστο 150€
Ζημιές στις εξωτερικές πινακίδες και επιγραφές σταθερά προσαρτημένες στο κτίριο συνεπεία Πυρκαγιάς, Πτώσης Αεροσκαφών και τυχαίας θραύσης έως 2.000€ ανά γεγονός και ετησίως	100€
Κάλυψη κατά παντός κινδύνου ηλεκτρονικού εξοπλισμού έως 5.000€ ανά γεγονός και ετησίως	Το 10% της εγκριθείσας αποζημίωσης με ελάχιστο 100€
Έξοδα Πυρόσβεσης έως 6.000€ ανά γεγονός και ετησίως	
Έξοδα Άντλησης υδάτων έως 2.000€ ανά γεγονός και ετησίως	
Έξοδα Αρχιτεκτόνων-Μηχανικών και Δημοσίων Αρχών έως 10.000€ ανά γεγονός και ετησίως	
Έξοδα Φύλαξης έως 1.500€ ανά γεγονός και ετησίως	
Έξοδα Μετακόμισης-Μεταστέγασης έως 2.500€ ανά γεγονός και ετησίως	

Καλυπτόμενοι Κίνδυνοι / Όρια Ευθύνης	Απαλλαγές επί εκάστης ζημίας
Αστική Ευθύνη έναντι τρίτων συνεπεία Πυρκαγιάς και Έκρηξης έως 30.000€ ανά γεγονός και ετησίως	
Εκκαθάριση συντριμμάτων-κατεδάφιση ερειπίων έως 5.000€ ανά γεγονός και ετησίως	
Καθίζηση και/ή Κατολίσθηση Εδάφους	Το 2% του συνολικού ασφαλιστικού ποσού
Όρος Πρόνοιας έως το 10% του ασφαλιστικού ποσού ανά γεγονός και ετησίως	
Σεισμός και/ή Πυρκαγιά εκ Σεισμού κτιρίου και/ή περιεχομένου (προαιρετικά)	Το 2% του συνολικού ασφαλιστικού ποσού

ΕΤΗΣΙΟ ΟΛΙΚΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ ΑΝΑ 1.000€ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ

Κτίριο χωρίς σεισμό	0,70€
Περιεχόμενο χωρίς σεισμό	1,40€
Κάλυψη του σεισμού	1,38€

- Επιστροφή ασφαλιστρών λόγω χρήσης Ασφαλιστικού Γονέα

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

- Μη ύπαρξη ζημιών από καλυπτόμενο κίνδυνο κατά την τελευταία πενταετία & μέχρι
- την ανάληψη του κινδύνου.
- Σε ισχύ άδεια λειτουργίας & Πιστοποιητικό από την Αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία (εάν απαιτείται).
- Είναι εγκατεστημένα και έτοιμα προς λειτουργία όλα τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέσα πυροπροστασίας.
- Διάρρηξη σωληνώσεων Ύδρευσης/Θέρμανσης/Ψύξης/Κλιματισμού: Το έτος κατασκευής της οικοδομής είναι της τελευταίας 20ετίας ή σε αντίθετη περίπτωση έχουν αντικατασταθεί εξ ολοκλήρου οι αντίστοιχες σωληνώσεις μετά το 1998.
- Πλημμύρα, Σωληνώσεις: Τα αναλώσιμα πρέπει να βρίσκονται σε ράφια, ερμάρια ή άλλες κατασκευές σε ύψος 20εκ. από το έδαφος.
- Κλοπή διαρρήξεως: Σύστημα συναγερμού συνδεδεμένο με εταιρία προστασίας (security).
- Σεισμός: α) Το κτίριο είναι αντισεισμικής κατασκευής με νόμιμη άδεια μετά το 1960, χωρίς ζημιές από προγενέστερους σεισμούς και μέχρι την ανάληψη του κινδύνου και β) ΕΞΑΙΡΟΥΝΤΑΙ της κάλυψης οι εκτός οικοδομικής αδείας κατασκευές.
- Τα επιμέρους ασφαλιζόμενα όρια των ανωτέρω καλύψεων περιλαμβάνονται στο ασφαλιζόμενο κεφάλαιο και δεν το προσauξάνουν.
- Για τις παρεχόμενες καλύψεις που αναφέρονται σε Α' Κίνδυνο δεν θα ισχύει ο αναλογικός όρος (υπασφάλιση) σε περίπτωση ζημιάς.
- Σε περίπτωση ανακαίνισης/ανακατασκευής του κτιρίου θα πρέπει να γίνεται γραπτή ενημέρωση προς την Εταιρία.
- Η Εταιρία πριν την ανάληψη του κινδύνου και την επιβεβαίωση της ασφάλισης διατηρεί το δικαίωμα να επιθεωρήσει τις προς ασφάλιση εγκαταστάσεις και ανάλογα να προχωρήσει στην ασφάλιση ή όχι του κινδύνου και κατ' επέκταση στην έκδοση ή όχι του συμβολαίου.
- Οι καλύψεις πολιτικών ταραχών, στάσεων, απεργιών, οχλαγωγιών, τρομοκρατικών ενεργειών και κακόβουλων ενεργειών δεν θα παρέχονται σε επιχειρήσεις που βρίσκονται στις περιοχές Εξάρχεια, Κολωνάκι, Σύνταγμα, των οδών Πατησίων (από Αλεξάνδρας έως Σταδίου), Σταδίου, Φιλελλήνων, Πανεπιστημίου, Ακαδημίας, Πλατεία Ομονοίας, οι περιμετρικοί δρόμοι των Α.Ε.Ι. εκτός και εάν η Εταιρία το αποδεχθεί με ειδική συμφωνία.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ FLEXA

ΠΑΡΟΧΕΣ & ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ (για οικοδομή, εμπορεύματα και εξοπλισμό επιχειρήσεων)

- Πυρκαγιά, Κεραυνός
- Έκρηξη ευρεία
- Πτώση αεροσκαφών και αντικειμένων από αυτά

Προαιρετικά

- Ζημίες και/ή Πυρκαγιά εκ Σεισμού (Απαλλαγή το 2% του συνολικού ασφαλιζόμενου κεφαλαίου)

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

A	B	Γ
Αίθουσες συνεδριάσεων	Αναψυκτήρια	Αλιείας είδη
Αθλητικά είδη	Ανταλλακτικά - αξεσουάρ αυτοκινήτων	Αλουμινοκατασκευές - σιδηρουργεία (επεξεργασία)
Αισθητικής ινστιτούτα	Απορρυπαντικά - χαρτικά	Άρτου & αρτοπαρασκευασμάτων (παρασκευή)
Αλλαντικά-τυροκομικά	Βιβλία, εφημερίδες, περιοδικά	Αυτοκινήτων συνεργεία
Αλουμίνιο εμπόριο	Βιβλιοπωλεία-σχολικά είδη	Δίσκοι-κασσέτες / cd/dvd
Ανθοπωλεία	Γεωργικά φάρμακα	Δερμάτινα είδη
Άρτου πρατήρια	Δαντέλες - κεντήματα - εργόχειρα (λευκά είδη)	Δερμάτινα ενδύματα
Ατελιέ μόδας	Δομικά υλικά	Ελαστικά αυτοκινήτων - βουλκανιζατέρ
Γαλακτοπωλεία	Είδη δώρων - κρύσταλλα-υαλοπωλεία	Είδη τροφίμων
Γεωργικά μηχανήματα - εργαλεία	Είδη θέρμανσης, ψύξης, κλιματισμού	Εξοχής είδη / εποχιακά είδη
Γραφεία (κάθε δραστηριότητας)	Εκκλησιαστικά είδη	Εργαστήρια ζαχαροπλαστικής
Γραφείου είδη	Εστιατόρια- fast food - πιτσαριες	Ηλεκτρικά & ηλεκτρονικά είδη
Γυμναστήρια - γυμναστικής ινστιτούτα	Ζαχαροπλαστεία-καφετέριες	Internet cafe
Είδη υγιεινής / υδραυλικά είδη	Ζώων - πτηνών (pet shop)	Κάβες ποτών & ξηροί καρποί - καφεκοπτεία
Προϊόντα υγιεινής διατροφής	Καλλυντικών ειδών (πώληση)	Καθαριστήρια - πλυντήρια
Εκθέσεις επίπλων	Κατάστημα κεριών / εικόνων	Καπνιστών είδη (εξαιρούνται καπνικά)
Εμπόριο θωρακισμένων θυρών	Κορνιζών καταστήματα	Κεραμικής - αγγειοπλαστικής (είδη)
Ενδύματα, υποδήματα & αξεσουάρ	Λαϊκής τέχνης είδη	Κυνηγιού είδη
Εξοπλισμός ξενοδοχείων	Λευκά είδη - προικός, υφάσματα	Ηλεκτρονικά - οπτικοακουστικά
Επιδιορθώσεις υποδημάτων	Νημάτων - κεντήματα (καταστήματα)	Mini market
Εργαλείων ζωγραφικής - σχεδίου	Μουσικά όργανα	Ναυτιλιακά είδη
Ιατρεία - οδοντιατρεία - κτηνιατρεία	Είδη γάμου & βάπτισης	Πολυκαταστήματα
Ιατρικά μηχανήματα	Οδοντοτεχνικό εργαστήριο	Πρακτορεία προ-πο, λόττο

A	B	Γ
Ιχθυοπωλεία	Οικιακά σκεύη & είδη (όχι ηλεκτρικές συσκευές)	Ραδιοφωνικών σταθμών εξοπλισμός
Κέντρα αδυνατίσματος / ινστιτούτα	Οπτικά είδη	Σούπερ μάρκετ τροφίμων
Κατεψυγμένα προϊόντα	Ουζερί-αναψυκτήρια	Στρωμάτων πώληση
Καφενεία	Παιχνίδια	Φωτοτυπικά εργαστήρια
Κεραμικής - αγγειοπλαστικής (κατάστημα)	Παιδότοπος	Φωτογραφεία / φωτογραφικά είδη - φιλμ
Κιγκαλερίας είδη (χωρίς χρώματα)	Ραφεία	Φωτιστικών ειδών
Κλειθροποιίας	Ταπήτων έκθεση	Χρωματοπωλεία
Κομμωτήρια - κουρέια	Τζάμια, κρύσταλλα, καθρέπτες	Ψιλικών καταστήματα (εξαιρούνται καπνικά)
Κρεοπωλεία	Υφασμάτων πώληση	Πώληση ποδηλάτων
Κτηνιατρεία	Φαρμακεία	
Μικροβιολογικά εργαστήρια	Ψητοπωλεία	
Οικοτροφεία / διδακτήρια		
Όργανα & είδη γυμναστικής		
Πρακτορεία ταξιδίων		
Πυροσβεστήρων πώληση (καταστήματα)		
Τελετών γραφεία		
Φροντιστήρια / σχολεία		
Ωδεία / χοροδιδάσκαλεια		

ΕΤΗΣΙΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟ ΑΝΑ 1.000€ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ

	A	B	Γ
Κτίριο	0.60€	0.70€	0.80€
Περιεχόμενο	1.50€	1.60€	1.70€
Σεισμός για όλη την Ελλάδα: κτίριο και/ή περιεχόμενο	1,38€		

- Επιστροφή ασφαλιστρών λόγω χρήσης Ασφαλιστικού Γονέα

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

- Καθαρό ιστορικό ζημιών των τελευταίων 5 ετών.
- Με το πρόγραμμα καλύπτονται καταστήματα σε όλη την Ελλάδα μεμονωμένα ή μη των οποίων η κατασκευή είναι από σκελετό μπετόν αρμέ, λιθοτουβλόκτιστα με στέγη από μπετόν αρμέ ή κεραμοσκεπή με ανώτατη αξία περιεχομένου 500.000€ και οικοδομή που να μην ξεπερνά η επιφάνεια της τα 1.000τμ.
- Η Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα πριν την ανάληψη του κινδύνου να επιθεωρεί εφόσον το κρίνει σκόπιμο το προς ασφάλιση κτίριο διορίζοντας πραγματογνώμονες της επιλογής της.
- Σε κάθε οικοδομή θα πρέπει να υπάρχουν τα ενδεδειγμένα μέτρα πυροπροστασίας σύμφωνα με την έκθεση της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας και εφόσον υπάρχει τέτοιου είδους υποχρέωση από το Νόμο.
- Η κάλυψη του Σεισμού παρέχεται αποκλειστικά και μόνο σε κατασκευές, η οικοδομική άδεια των οποίων έχει εκδοθεί μετά το 1960 χωρίς ζημιές.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΠΟΣΟ ΓΙΑ ΓΡΑΦΕΙΑ - ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Μέτρια κατασκευή	Καλή κατασκευή	Πολύ καλή κατασκευή
700€	900€	1000€

Βιομηχανικοί Κίνδυνοι

- Μπετόν Αρμέ 500€ - 650€ ανά τ.μ Μεταλλικά 350€ - 450€
- Βοηθητικά Κτίσματα (Αποθήκες - Parking κλπ.) Το 30%-50% επί της αξίας του κυρίως χώρου.

